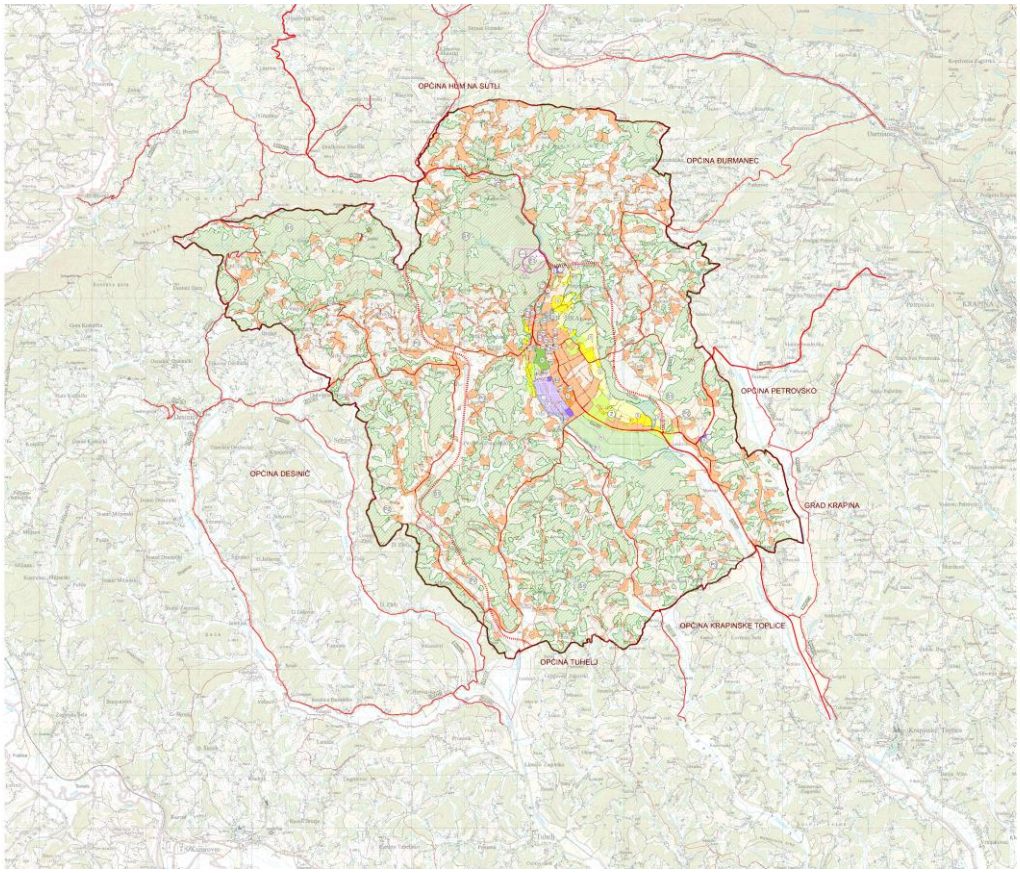
GRAD
PREGRADA

Prostorni plan uređenja grada



srpanj 2015.

Grad Pregrada

Gradonačelnik:
Marko Vešligaj, dipl.oec.

Naziv plana:
Prostorni plan uređenja Grada Pregrade

Nositelj izrade:
Upravni odjel za financije i gospodarstvo Grada Pregrade
Josipa Karla Tuškana 2, 49218 Pregrada

Pročelnica:
Martina Kobilar Kantoci, univ.spec.oec.

Izrađivač:
Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije
Magistratska 1, 49000 Krapina

Ravnateljica:
Snježana Žigman, dipl.ing.građ.

Odgovorni voditelj:
Tea Erceg, dipl.ing.arh., ovl.arh.

Stručni tim u izradi plana:
Tea Erceg, dipl.ing.arh., ovl.arh.
Željko Kapelac, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.
Snježana Žigman, dipl.ing.građ.
Dubravko Kolar, dipl.ing.građ.
Neven Dimač, mag.geogr.
Ana Zubić, dipl.oecc.
Martina Draganić, mag.geogr.
Jasmina Benčić, mag.geogr.
Ljiljana Malogorski, dipl.iur.
Ankica Seljan, ing.građ.

SADRŽAJ:

MAPA 1

0. Opći dio 5

1. Odluka o povjeravanju izrade PPU Grada Pregrade (preslika) 6
2. Rješenje - Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije (preslika) 7
3. Odluka o odgovornom voditelju izrade nacrta prijedloga plana - PPU Grada Pregrade (preslika) 9
4. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata 10

A. Tekstualni dio Plana 11

UVOD 12

ODREDBE ZA PROVOĐENJE 14

B. Grafički dio Plana 15

MAPA 2

C. Prilozi 16

I. Odluka o izradi Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (preslika) 17

II. OBRAZLOŽENJE PLANA 20

1. POLAZIŠTA 21

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja grada u odnosu na prostor i sustave županije i Države 21

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru 21

1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke 21

1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova 21

1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske, gospodarske i prostorne pokazatelje 23

1.1.4.1.Ocjena demografskog stanja 23

1.1.4.2.Kategorije korištenja zemljišta 29

1.1.4.3.Temeljne svojstvenosti naselja i sustava naselja 30

1.1.4.4.Ocjena stanja prirodnih vrijednosti i krajobraznih svojstvenosti kraja 31

1.1.4.5.Ocjena stanja kulturnih dobara 34

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA 39

2.1. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja 39

2.1.1. Razvoj gradova i naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava 39

2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora 39

2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša 39

2.2. Ciljevi prostornog razvoja lokalnog značaja 40

2.2.1. Demografski razvoj 40

2.2.2. Odabir prostorno razvojne strukture 40

2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture 41

2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina 42

2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Grada 43

2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora 43

2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina 44

2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalna infrastrukture 44

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA 45

3.1. Prikaz prostornog razvoja na području Grada u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu 45

3.2. Organizacija prostora, osnovna namjena i korištenje površina 45

3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture izvan naselja, poljoprivredne, šumske, vodne i ostale površine) 50

3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti 50

3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora 51

3.4.1.Zaštićene prirodne vrijednosti 51

3.4.1.1. Zaštićena područja 51

3.4.1.2. Strogo zaštićene i ugrožene vrste 52

3.4.1.3. Ekološki značajna područja 55

3.4.2. Zaštita kulturnog naslijeđa 58

3.4.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite 60

3.4.4. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i prostorne cjeline 61

3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava 62

3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav 62

3.5.1.1.Cestovni promet 62

3.5.1.2.Pošta i telekomunikacije 77

3.5.2. Energetski sustav 77

3.5.2.1.Elektroopskrba 77

3.5.2.2.Plinoopskrba 78

3.5.3. Vodnogospodarski sustav 79

3.5.3.1.Vodoopskrba 79

3.5.3.2.Odvodnja 80

3.6. Postupanje s otpadom 81

3.7. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš 82

III. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE 84

IV. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA 85

V. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA (iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji) TE PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA 88

VI. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ I JAVNIM RASPRAVAMA 89

VII. MIŠLJENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA (iz članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji) i MIŠLJENJE/SUGLASNOST (iz članka 98. ZPUG) 90

VIII. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA 91

IX. SAŽETAK ZA JAVNOST 93

0. Opći dio

1. Odluka o povjeravanju izrade PPU Grada Pregrade (preslika) _____
2. Rješenje - Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije (preslika) _____
3. Odluka o odgovornom voditelju izrade nacrta prijedloga plana (preslika) _____
4. Rješenje o upisu u Imenik ovlašteniih arhitekata _____

1. ODLUKA O POVJERAVANJU IZRADE PPU GRADA PREGRADE (PRESLIKA)

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE
KRAPINA

Primljeno: 29-11-2013	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/13-01/09	20
Urudbeni broj	Pril. / Vrij.
2140/01-02-13-10	

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN

KLASA: 350-02/13-01/13
URBROJ: 2140/01-02-13-3
Krapina, 26. studeni 2013.

Na temelju članka 38. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, broj 13/01, 5/06, 14/09, 11/13 i 26/13-pročišćeni tekst) župan Krapinsko-zagorske županije donosi

O D L U K U
o povjeravanju izrade Prostornog plana uređenja Grada Pregrade

I.

Zavodu za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije povjerava se izrada Prostornog plana uređenja Grada Pregrade.

II.

Međusobna prava i obveze između Krapinsko-zagorske županije i Grada Pregrade u vezi izrade Prostornog plana uređenja Grada Pregrade urediti će se posebnim Sporazumom.

III.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

ŽUPAN

Željko Kolar

Dostaviti:

1. Grad Pregrada,
2. Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije,
3. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu,
4. za zbirku isprava,
5. pismohrana.

2. RJEŠENJE - ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE (PRESLIKA)

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU Tt-08/6789-2 MBS:080658211

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Željka Bregeš u registarskom predmetu upisa osnivanje ustanove po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Krapina, Magistratska ulica 1, 27.05.2008 godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

osnivanje ustanove

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, sa sjedištem u Krapina, Magistratska ulica 1, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080658211, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 27. svibnja 2008. godine

S U D A C
Željka Bregeš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik/ica ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

D003, 2008-05-27 14:19:24 Stranica: 1 od 1

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS: 080658211
Tt-08/6789-2 Datum: 27.05.2008

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:
Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije

SJEDIŠTE:
Krapina, Magistratska ulica 1

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:
* - izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne razine)
* - izrada izvješća o stanju u prostoru Županije
* - vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
* - pripremanje polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
* - izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja
* - izrada prostornih planova gradova i općina i urbanističkih planova uređenja i obavljanje stručno analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako mu izradu tih planova, odnosno obavljanje tih poslova povjeri nadležno Ministarstvo ili Poglavarstvo

ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI:

Krapinsko-zagorska Županija
Krapina, Magistratska ulica 1
- osnivač

ZASTUPNICI:

Snježana Žigman, rođen/a 15.01.1960, osobna iskaznica: 101220258, PP Krapina, Hrvatska
Krapina, Bregovita 4
- obnašatelj dužnosti ravnatelja
- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno

PRAVNI ODNOSI:
Pravni oblik:
ustanova

Osnivački akt:
Odluka o osnivanju ustanove od 11.03.2008. godine.

Republika Hrvatska 2 Trgovački sud u Zagrebu

D002, 2008-05-27 14:18:13 Stranica: 1 od 2

3. ODLUKA O ODGOVORNOM VODITELJU IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA PLANA - PPU GRADA PREGRADE (PRESLIKA)

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

KLASA: 350-02/13-01/09
URBROJ: 2140-20-01-13-12
Krapina, 29. studeni 2013.

Na temelju članka članka 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13) i članka 19. Statuta Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorsake županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 10/08. i 5/10. i KLASA: 350-01/08-01/17, URBROJ: 2140-20-01-08-03 od 30. prosinca 2008.), a u vezi s člankom I. Odluke o povjeravanju izrade Prostornog plana uređenja Grada Pregrade KLASA: 350-02/13-01/13, URBROJ: 2140/01-02-13-3 od 26. studeni 2013. donosi se

ZAKLJUČAK
o imenovanju odgovornog voditelja

I

Tea Erceg, dipl.ing.arh., upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata pod rednim brojem 1453, imenuje se odgovornim voditeljem izrade Nacrta prijedloga Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (dalje u tekstu: odgovorni voditelj).

II

Odgovorni voditelj obvezan je vršiti kontrolu Nacrta prijedloga dokumenta prostornog uređenja iz točke I. ovog Zaključka te svojim potpisom potvrditi da je izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i propisima donesenim na temelju tog Zakona.

Ravnateljica:
Snježana Žigman, dipl. ing.

KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE - ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE - KRAPINA

Dostaviti:
1. Tea Erceg, ovdje
2. Personalni dosje
3. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/ 1010
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 21. rujna 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela ERCEG TEA, dipl.ing.arh., Krapina, Bregovita 18, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **ERCEG TEA**, (JMBG 2109960396005), dipl.ing.arh., Krapina, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **1453**, s danom upisa **28.09.99**.

2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, ERCEG TEA, dipl.ing.arh., Krapina, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ***"Ovlašteni arhitekt"*** i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.

3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se ***"arhitektonska iskaznica"*** i stječe pravo na uporabu ***"pečata"***.

Obrazloženje

ERCEG TEA, dipl.ing.arh. podnijela je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE
Ivan Franić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. ERCEG TEA
   Krapina, Bregovita 18
   uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PREGRADE

A. Tekstualni dio Plana

UVOD

Prostorni plan uređenja Grada Pregrade usvojen je 1998. godine i objavljen je u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“ broj 1/98. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pregrade provedene su 2000. (Sl. gl. KZŽ 7/00), te 2006. i 2008. godine pod nazivom Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja (bivše) Općine Pregrada za područje (današnjeg) Grada Pregrada (Sl. gl. KZŽ 12/06 i 13/08).

Temeljem čl. 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), te čl. 32. Statuta Grada Pregrade, Gradsko vijeće Grada Pregrade je pokrenulo postupak izrade novog PPUG Pregrada donošenjem **Odluke o izradi Prostornog plana uređenja Grada Pregrade** (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 17/13).

Odlukom o izradi Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (u daljnjem tekstu PPUG Pregrada), navode se sljedeći razlozi za izradu i donošenje PPUG Pregrada:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji
- usklađenje PPUG Pregrada s 1. Izmjenama i dopunama PPUKZŽ (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 6/10)
- usklađenje s novim propisima iz područja zaštite okoliša, zaštite prirode i drugih propisa koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora
- preispitivanje granica građevinskog područja naselja i promjena namjene unutar pojedinih građevinskih područja naselja, kao i izmjene mogućih promjena infrastrukturnih sustava i koridora
- redefiniranje Odredbi za provođenje PPUG Pregrada
- promjena namjena u prostoru izvan građevinskog područja naselja ovisno o preispitivanju potreba i mogućnosti prostornog razvoja područja Grada
- nova građevinska područja PPUG Pregrada prema pojedinačnim zahtjevima građana

PPUG Pregrada obuhvaća cijelo područje Grada Pregrade.

Prostor Grada Pregrade proteklih se godina uređivao, štitio i razvijao temeljem smjernica, mjera i odredbi do sada važećeg Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (Službeni glasnik KZŽ, broj: 1/98, 7/00, 12/06 i 13/08) i na temelju njega donesenog UPU naselja Pregrada (Službeni glasnik KZŽ, broj 13/08). Budući da su u međuvremenu na snagu stupili novi zakonski i drugi propisi vezani uz prostorno uređenje i gradnju, postupanje s otpadom, poljoprivredno zemljište, zaštitu prirode i drugo, te usvojeni županijski prostorni i razvojni planovi, strategije i projekti čija primjena neposredno utječe na svekoliki razvoj Grada, može se zaključiti da važeći PPUG Pregrada nije usklađen s navedenim novim propisima i dokumentima te je potrebno izraditi novi prostorni plan, obzirom na veličinu promjena potrebnih za izmjene i dopune.

Cilj izrade PPUG Pregrada je racionalno uređenje prostora Grada određenjem građevinskih područja, kako veličinom tako i namjenom, određenjem potrebnih infrastrukturnih koridora te određenjem zaštite okoliša, kulturnih i prirodnih vrijednosti radi osiguranja daljnjeg kvalitetnog prostornog razvoja Grada.

Programska polazišta PPUG Pregrada:

- Usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji,
- Usklađenje s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, broj 106/98; 39/04; 45/04; 163/04),
- Usklađenje s 1. Izmjenama i dopunama PPKZŽ - planiranje elektroničke komunikacijske infrastrukture u dijelu pokretnih komunikacija,
- Nacionalna ekološka mreža i Natura 2000, usklađenje s novim propisima te ugradnja mrežom određenih područja i mjera zaštite,
- Zaštita i spašavanje, usklađenje s novim Zakonskim i drugim propisima iz područja zaštite i spašavanja te određivanje smjernica i mjera zaštite,

- Osiguranje uvjeta za smještaj i izgradnju stambenih, gospodarskih, infrastrukturnih i drugih građevina za koje postoje objektivne potrebe kroz preoblikovanje građevinskih područja, prema razvojnim ciljevima, pojedinim zahtjevima, uvažavajući potencijal obnovljivih izvora energije, zaštitu kulturnih, prirodnih i krajobraznih vrijednosti prostora,
- Rješavanje potreba stanovništva koje se odnose na izgradnju građevina izvan građevinskog područja naselja u funkciji poljoprivrede.

Za izradu PPUG Pregrade koriste se sljedeće geodetske, katastarske i druge podloge:
- državne geokodirane topografske karte u mjerilu 1:25000,
- vektorizirane katastarske karte za sve k.o. Grada Pregrade
- digitalne orto-foto karte područja Grada Pregrade (kao dopunska / pomoćna radna i prezentacijska podloga)

Navedene kartografske podloge Općina je pribavila od Državne geodetske uprave, nadležnog Ureda za katastar.

U postupku izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Grada Pregrade zatražena su stručna mišljenja, posebni uvjeti, odnosno prijedlozi za dopunu rješenja iz Prostornog plana uređenja Grada Pregrade od tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve iz svog djelokruga te drugih sudionika koji sudjeluju u izradi PPUG Pregrada.

Temeljem razloga i programskih polazišta proizašlih iz Odluke o izradi novog PPUG Pregrada, izrada PPUG Pregrada sadrži sljedeće dijelove elaborata Prostornog plana uređenja:

TEKSTUALNI DIO PLANA – ODREDBE ZA PROVOĐENJE

GRAFIČKI DIO PLANA

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

PRILOZI
- OBRAZLOŽENJE PLANA
1. Polazišta
2. Ciljevi
3. Plan prostornog uređenja
- OSTALI OBVEZNI PRILOZI

PPUG Pregrada izrađen je u skladu s Prostornim planom Krapinsko-zagorske županije (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 4/02, 6/10, 8/15), Zakonom o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, čl. 188.) te Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", br. 106/98, 39/04, 45/04-ispr., 163/04).

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PREGRADE

A. Tekstualni dio Plana

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

stranica 14 / 1 - 56

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PREGRADE

B. Grafički dio Plana

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA 1:25 000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI 1:25 000
2.1. PROMET - CESTOVNI
2.2. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
2.3. ENERGETSKI - ELEKTROENERGETIKA
2.4. ENERGETSKI - PLINOOPSKRBA
2.5. VODNOGOSPODARSKI – VODOOPSKRBA
2.6. VODNOGOSPODARSKI – ODVODNJA OTPADNIH VODA
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – 3.1. i 3.2. .....1:25 000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA.....1:5 000

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PREGRADE

C. Prilozi

I. ODLUKA O IZRADI Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (preslika)

II. OBRAZLOŽENJE PLANA
1. Polazišta
2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja
3. Plan prostornog uređenja

III. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

IV. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

V. ZAHTJEVI RAVNOPRAVNIH TIJELA (iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji) TE PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA

VI. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ I JAVNIM RASPRAVAMA

VII. MIŠLJENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA (iz članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji) i MIŠLJENJE/SUGLASNOST (iz članka 98. ZPUG)

VIII. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA

IX. SAŽETAK ZA JAVNOST

I. ODLUKA O IZRADI Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (preslika)

Srijeda, 17. srpnja, 2013. SLUŽBENI GLASNIK KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE Strana 1463 - Broj 17.

ODLUKU
O IZRADI PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PREGRADE

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Pregrade pokreće postupak izrade novog Prostornog plana uređenja Grada Pregrade u daljnjem tekstu PPUG Pregrada, donošenjem ove Odluke, a temeljem čl. 78. stavka 1. i čl. 346. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11 i 50/12.).

PPUG Pregrada izradit će se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji te odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, broj 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.).

Članak 2.

Razlozi za izradu i donošenje novog PPUG Pregrada:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji,
- usklađenje PPUG Pregrada sa 1. Izmjenama i dopunama PPUKZŽ (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 6/10.),
- usklađenje s novim propisima iz područja zaštite okoliša, zaštite prirode i drugih propisa koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora
- preispitivanje granica građevinskih područja naselja i promjena namjene unutar pojedinih građevinskih područja naselja, kao i izmjene mogućih promjena infrastrukturnih sustava i koridora,
- redefiniranje Odredbi za provođenje PPUG Pregrada,
- promjena namjena u prostoru izvan građevinskog područja ovisno o preispitivanju potreba i mogućnosti prostornog razvoja područja Grada,
- nova građevinska područja PPUG Pregrada prema pojedinačnim zahtjevima građana.

Članak 3.

PPUG Pregrada obuhvatit će cijelo područje Grada Pregrade.

Članak 4.

Ocjena stanja u obuhvatu PPUG Pregrada:

Prostor Grada Pregrade proteklih se godina uređivao, štitio i razvijao temeljem smjernica, mjera i odredbi važećeg Prostornog plana uređenja Grad Pregrada („Službeni glasnik KZŽ" broj: 1/98, 7/00, 12/06 i 13/08). Budući da su u međuvremenu na snagu stupili novi zakonski i drugi propisi, vezani uz prostorno uređenje i gradnju, postupanje s otpadom, poljoprivredno zemljište, zaštitu prirode i drugo, te usvojeni županijski prostorni i razvojni planovi, strategije i projekti čija primjena neposredno utječe na svekoliki razvoj Grada, može se zaključiti da važeći PPUG Pregrada nije usklađen s navedenim novim propisima i dokumentima te je potrebno izraditi novi prostorni plan, obzirom na veličinu promjena potrebnih za izmjene i dopune.

Članak 5.

Cilj izrade PPUG Pregrada je racionalno uređenje prostora Grada određenjem građevinskih područja, kako veličinom tako i namjenom, određenjem potrebnih infrastrukturnih koridora te određenjem zaštite okoliša, kulturnih i prirodnih vrijednosti radi osiguranja daljnjeg kvalitetnog prostornog razvoja Grada.

Programska polazišta PPUG Pregrada:

- Usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji,
- Usklađenje s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, broj 106/98; 39/04; 45/04; 163/04),
- Usklađenje s 1. Izmjenama i dopunama PPKZŽ - planiranje elektroničke komunikacijske infrastrukture u dijelu pokretnih komunikacija,
- Nacionalna ekološka mreža i Natura 2000, usklađenje s novim propisima te ugradnja mrežom određenih područja i mjera zaštite,
- Zaštita i spašavanje, usklađenje s novim Zakonskim i drugim propisima iz područja zaštite i spašavanja te određivanje smjernica i mjera zaštite,
- osiguranje uvjeta za smještaj i izgradnju stambenih, gospodarskih, infrastrukturnih i drugih građevina za koje postoje objektivne potrebe kroz preoblikovanje građevinskih područja, prema razvojnim ciljevima, pojedinim zahtjevima, uvažavajući potencijal obnovljivih izvora energije, zaštitu kulturnih, prirodnih i krajobraznih vrijednosti prostora,
- rješavanje potreba stanovništva koje se odnose na izgradnju građevina izvan građevinskog područja naselja u funkciji poljoprivrede.

Članak 6.

Za izradu PPUG Pregrada potrebno je pribaviti slijedeće geodetske, katastarske i druge podloge:

- državne geokodirane topografske karte u mjerilu 1:25000,
- vektorizirane katastarske karte za sve k.o. Grada Pregrade,
- digitalne ortofoto karte područja Grada Pregrade.

Navedene kartografske podloge pribavit će Grad od Državne geodetske uprave, odnosno nadležnog Ureda za katastar.

Članak 7.

U postupku izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Grada Pregrada zatražit će se stručna mišljenja, posebni uvjeti, odnosno prijedlozi za dopunu rješenja iz Prostornog plana uređenja Grada Pregrada od slijedećih tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve iz svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi PPUG Pregrada:

- Ministarstvo zaštite prostornog uređenja i graditeljstva,
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini,
- Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava šumarstva, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Uprava za poljoprivredno zemljište, Zagreb,
- Hrvatske vode, VGO Sava; Vodno gospodarska ispostava "Krapina-Sutla",
- Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Krapina,
- Hrvatske ceste, d.o.o.,
- Hrvatska Elektroprivreda, DP Elektra, Zabok,
- Hrvatska elektroprivreda, Direkcija za distribuciju, Odjel za izgradnju, Zagreb,
- Humplin d.o.o. iz Huma na Sutli,
- Niskogradnja d.o.o. iz Pregrade,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Jurišićeva 7,
- HT, Telekomunikacijski centar Krapina,
- Hrvatska pošta, Krapina,
- Hrvatski Telecom, Zagreb,
- T – Mobile, Zagreb,
- VIP – Net GSM, Zagreb,
- TELE 2, Zagreb,
- MUP, Policijska uprava Krapinsko – zagorska,
- Hrvatske šume, Uprava šuma Zagreb, Zagreb,
- Hrvatske šume, Uprava šuma Zagreb, Šumarija Krapina,
- Zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša KZŽ,
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima KZŽ,
- Županijska uprava za ceste KZŽ,
- Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za poljoprivredu,
- Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu,
- Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša,
- Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i financije,
- Zagorska razvojna agencija.

Članak 8.

Okvirni rokovi u postupku izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Grada Pregrada:

I FAZA - prikupljanje zahtjeva, obavješćivanje javnosti, odabir izrađivača

- Po objavi ove Odluke u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije, nositelj izrade će sukladno odredbi čl. 79. ZPUG istu dostaviti tijelima i osobama iz članka 9. ove Odluke, s pozivom da dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) - 30 dana za pripremu materijala koji se zajedno s Odlukom dostavljaju pozivu,
- Obavješćivanje javnosti o pokretanju postupka izrade PPUG Pregrada (dnevni tisak, web stranicama općine/županije, lokalno uobičajen način te pismenim putem o istom obavijestiti susjedne jedinice lokalne samouprave,
- 30 dana za dostavu podataka, planskih smjernica

i propisanih dokumenata za izradu PPUG Pregrada od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima iz njihovog djelokruga.

II FAZA - izrada Nacrta prijedloga PPUG Pregrada

– Izrada nacrta prijedloga započet će danom dostave svih prikupljenih zahtjeva izrađivaču, a u postupku izrade nacrta prijedloga izradit će se materijal za provođenje prethodne rasprave u roku od 45 dana od početka izrade (ovisno o broju i veličini zahvata prema dostavljenim zahtjevima),

– objava 8 dana prije održavanja prethodne rasprave,

– izrada Izvješća o prethodnoj raspravi i dovršenje nacrta prijedloga PPUG Pregrada sukladno Izvješću u roku od 45 dana od završene prethodne rasprave,

– 15 dana za prihvaćanje Nacrta prijedloga kao Prijedloga plana za javnu raspravu od strane Gradonačelnika Grada.

III FAZA - utvrđivanje i izrada prijedloga PPUG Pregrada za javnu raspravu

– Prijedlog PPUG izradit će se u roku od 30 dana od utvrđivanja istog od strane izvršnog tijela Grada,

– objava i provođenje javne rasprave: Javni uvid u prijedlog PPUG trajat će 30 dana, rok za dostavu prijedloga i primjedbi bit će 8 dana po završetku javne rasprave,

– Obrada prijedloga i primjedbi s javne rasprave te Izvješće o javnoj raspravi izrađuju izrađivač i nositelj izrade u roku od najduže 30 dana od isteka roka za primanje primjedbi, prijedloga i očitovanja,

– Moguće je provođenje ponovne javne rasprave temeljem članka 93. ZPUG, minimalno 8 dana.

IV FAZA - izrada Nacrta konačnog prijedloga PPUG Pregrada

– 30 dana za izradu nacrta konačnog prijedloga u skladu s prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima danim u Izvješću o javnoj raspravi,

– 30 dana za izradu i dostavu nacrta konačnog prijedloga Plana osobama i tijelima određenim posebnim propisima za davanje suglasnosti, mišljenja i očitovanja,

– 30 dana da osobe i tijela određena posebnim propisima dostave svoje suglasnosti, mišljenja i očitovanja,

V FAZA - utvrđivanje i izrada konačnog prijedloga PPUG Pregrada

– Nacrt konačnog prijedloga, izvješće o javnoj raspravi i mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima razmatra načelnik općine najkasnije u roku od 10 dana kako su pribavljena i utvrđuje konačni prijedlog PPUG,

– dostava obavijesti sudionicima javne rasprave,

– pribavljanje suglasnosti župana na konačni prijedlog PPUG - rok za davanje suglasnosti župana je 30 dana; u postupku davanja suglasnosti zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije daje mišljenje o usklađenosti PPUG Pregrada s PPUKZŽ te drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na plan koji se mijenja.

VI FAZA - donošenje PPUG Pregrada

– Konačni prijedlog PPUG Pregrada i suglasnost župana razmatra gradonačelnik i upućuje Gradskom vijeću na donošenje,

– objava Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Pregrada u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije,

– dostava elaborata PPUG Pregrada propisanim tijelima u roku od 15 dana od objave Odluke o donošenju PPUG Pregrada u službenom glasilu županije.

Detaljniji rokovi pojedinih faza izrade odredit će se ugovorom/sporazumom o izradi PPUG Pregrada.

Članak 9.

Tijekom izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Grada Pregrade u cijelosti se primjenjuje Prostorni plan uređenja Grada Pregrada („Službeni glasnik KZŽ" broj: 1/98, 7/00, 12/06 i 13/08) i nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati i građenje u prostoru na području Grada.

Članak 10.

Ova Odluka dostavlja se Urbanističkoj inspekciji i objavljuje javnosti sukladno članku 82. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 11.

Na temelju članka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, nositelj izrade PPUG Pregrada je upravni odjel Grada Pregrade.

Članak 12.

Prostorni plan uređenja Grada Pregrada financirat će se sredstvima Proračuna Krapinsko zagorske županije, Proračuna Grada Pregrada i potporama fizičkih i pravnih osoba.

Članak 13.

Način, iznos i rokovi uplate sredstava iz članka 12. ove Odluke te međusobna prava i obveze uredit će se posebnim ugovorom.

Ovlašćuje se Gradonačelnik grada Pregrada da zaključi ugovor iz stavka 1. ovog članka.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

KLASA: 350-02/13-01/03
URBROJ: 2214/01-01-13-1
U Pregradi, 11. srpnja 2013.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Zlatko Šorša, v.r.

II. OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja grada u odnosu na prostor i sustave županije i Države

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja

2.2. Ciljevi prostornog razvoja lokalnog značaja

2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Grada

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Prikaz prostornog razvoja na području Grada u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu

3.2. Organizacija prostora, osnovna namjena i korištenje površina

3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti

3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava

3.6. Postupanje s otpadom

3.7. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja grada u odnosu na prostor i sustave županije i Države

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

Grad Pregrada je jedinica lokalne samouprave unutar Krapinsko-zagorske županije, zauzima površinu od 67,2551 km^2, sastavljena je od 26 naselja s ukupno 6594 stanovnika, a gustoća stanovanja iznosi 98 stanovnika/km^2.

1. Tablica: Stanovništvo, površina i gustoća naseljenosti

	broj stanovnika JLS		% od ukupno stanovnika KZŽ		Površina JLS km2	Udio u površini KZŽ %	Gustoća stan / km2		broj stanovnika u sjedištu JLS	
	2001.	2011.	2001.	2011.			2001.	2011.	2001.	2011.
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA	142432	133064			1232,33		116	108		
GRAD PREGRADA	7165	6594	5,0	4,95	67,255	5,4	107	98	1654	1828

Izvor: Izvješće o stanju u prostoru KZŽ, 2007.-2010.

Udio površine Grada Pregrade u površini Krapinsko-zagorske županije iznosi 5,4 %, a udio stanovnika Grada u ukupnom broju stanovnika Županije iznosi 4,95 %. Broj naselja Grada u ukupnom broju naselja Županije iznosi 6,19 %.

1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke

Grad Pregrada nalazi se u sjeverozapadnom dijelu Krapinsko-zagorske županije i graniči sa sljedećim općinama: Hum na Sutli, Desinić, Tuhelj, Krapinske Toplice, Petrovsko i Đurmanec. Na sjeverozapadnom dijelu područja Grada dominiraju Kuna Gora i Desinička Gora, a južni dio područja Grada ispresijecan je dolinama potoka koji pripadaju slivu rijeke Krapine: Horvatska, Žbiljski potok, Sopotnica, Erpenjšćica, Kosteljina, Svedružica.

Sjedište Grada nalazi se u naselju Pregrada koje je jedino urbanizirano naselje, a sva ostala naselja su ruralnog karaktera.

Naselje Pregrada prostorno je smješteno u središnjem dijelu Grada Pregrade. Ostala naselja su smještena dijelom uz glavne prometne pravce, a dijelom su raštrkana po brežuljkastom prostoru. Naselja na brijegovima pokazuju depopulaciju i više staračkog stanovništva, a oblik naselja zadržan je kao tradicijski grupirani skup građevina.

Područjem Grada ne prolaze magistralni cestovni pravci kao ni željeznička pruga.

Najveći dio zemljišta pripada poljoprivrednim katastarskim kulturama te je važna resursna osnova mogućeg daljnjeg razvoja u smislu intenziviranja poljoprivredne proizvodnje i prerade poljoprivrednih proizvoda. Pogodnost obrade poljoprivrednog zemljišta očituje se u reljefno povoljnom položaju poljoprivrednog zemljišta u dolinama potoka te blagim padinama.

1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova

Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije

Za područje Grada Pregrade mjerodavan je kao plan višeg reda Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije (2002.) te 1. Izmjene i dopune PPKZŽ (2010.).

Prostornim planom Krapinsko-zagorske županije za područje Grada Pregrade određene su prostorno-planske pretpostavke za razvoj naselja, razvoj infrastrukturnih sustava i mreža te zaštita prirodnih i kulturnih vrijednosti.

Sjedište grada, naselje Pregrada određeno je kao područno središte (malo razvojno središte), II stupnja centraliteta.

1. Izmjenom i dopunom Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije određeni su opći uvjeti, lokacije i područja kao nužni preduvjeti za izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture, odnosno izgradnju samostojećih antenskih stupova u dijelu pokretne komunikacije koja je od interesa za Republiku Hrvatsku, na području Krapinsko-zagorske županije.

Prostorni plan uređenja Grada Pregrade

Razvoj, uređenje i zaštita prostora Grada Pregrade odvijala se na osnovi smjernica, mjera i odredbi Prostornog plana uređenja usvojenog 1998. godine te izmjena i dopuna istog od 2000., 2006. i 2008. godine. Tijekom provedbe došlo je do pojedinih novih spoznaja i potreba, osobito vezanih uz razvoj gospodarstva, izgradnju u funkciji poljoprivrede, planiranje elektroničke komunikacijske infrastrukture u dijelu pokretnih mreža i dr. Usvojeni su i novi propisi vezani uz prostorno uređenje i gradnju, gospodarenje otpadom, zaštitu okoliša, zaštitu prirode, zaštitu i spašavanje, gospodarenje poljoprivrednim zemljištem, rudarstvo, i dr., kao i novi dokumenti, studije i razvojni programi na županijskoj razini, čija primjena direktno ili posredno utječe na prostorni i gospodarski razvoj Grada. Ocjenjuje se da važeći Prostorni plan u pojedinim dijelovima nije usklađen s novim spoznajama, propisima i dokumentima te stoga nije u potpunosti moguće kvalitetno i optimalno korištenje postojećih potencijala prostora i osiguranje daljnjeg razvoja, pa je prostorni plan potrebno izraditi u cjelosti kao novi PPUG.

Prostornim planom uređenja Grada Pregrade građevinska područja naselja predviđena su većinom za razvoj i uređenje naselja namijenjenih za pretežito stambenu namjenu, s pojedinim zonama za određene (izdvojene) namjene unutar naselja: zone za mješovitu – pretežito poslovnu namjenu, javnu i društvenu namjenu, zone sporta i rekreacije, zone za turističku namjenu, gospodarsku - poslovnu namjenu te zonu groblja unutar naselja.

Izvan građevinskog područja naselja (izdvojena građevinska područja izvan naselja) definirane su zone: gospodarska (proizvodno – poslovna), zone groblja, komunalno-servisna, turistička i sportsko-rekreacijska namjena te zona za eksploataciju mineralne sirovine / tehničko-građevnog kamena.

S obzirom na to da su građevinska područja definirana temeljem starog plana, na nekvalitetnim katastarskim podlogama, te bez zračne snimke područja, postojeća građevinska područja naselja u nekim dijelovima su izostavljena, a na nekim prostorima neprovjereno ostala planirana, unatoč njihovoj smještenosti na nepovoljnim lokacijama (šume, poplavno područje, klizišta, i dr.).

Postojeći kartografski prikazi građevinskih područja nisu izrađeni prema "Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova" te je novim planom izvršena pravilna izrada istih, na kvalitetnim katastarskim podlogama te u skladu s navedenim Pravilnikom.

Vezano uz prijedloge i zahtjeve za promjenu – proširenje građevinskog područja, proizašla je potreba sveobuhvatnog analiziranja građevinskog područja putem obilaska terena, provjere preko zračnih snimaka, te njegovo pravilno iscrtavanje na nove katastarske podloge.

Sportsko rekreacijske namjene, definirane su važećim planom u južnom dijelu naselja Pregrada.

Turistička namjena definirana važećim planom, obuhvaća područje napuštenog kamenoloma u sjevernom dijelu naselja Pregrada.

Gospoodarska namjena definirana važećim planom, u proteklom razdoblju, dijelom je izgrađena.

U cilju kvalitetnije provedbe Plana smatra se korisnim planski dokument dopuniti sa smjernicama vezanim za korištenje obnovljivih izvora energije i sukladno tome mogućnosti izgradnje odgovarajućih postrojenja za proizvodnju/korištenje energije iz obnovljivih izvora.

1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske, gospodarske i prostorne pokazatelje

1.1.4.1. Ocjena demografskog stanja

– **Kretanje broja stanovnika**

Prema popisu stanovništva 1991. na području Grada Pregrade živjelo je 7391 stanovnika, prema popisu 2001. godine, na području Grada živjelo je 7165 stanovnika, a prema prvim rezultatima popisa 2011. godine, na istom prostoru živi 6594 stanovnika. U vremenskom razdoblju od 20 godina primjetan je pad od 797 stanovnika, odnosno 40 stanovnika godišnje manje.

2. Tablica: KRETANJE BROJA STANOVNIKA GRADA I NASELJA PREGRADA

Godina	Grad				Naselje Pregrada				Grad bez naselja Pregrada			
	Broj stanovn.	Promjena	Promjena %	Indeks	Broj stanovn.	Promjena	Promjena %	Indeks	Broj stanovn.	Promjena	Promjena %	Indeks
1961	10077				950				9127			
1971	8900	-1177	-11,7	88,3	1003	53	5,6	105,6	7897	-1230	-13,5	86,5
1981	8047	-853	-9,6	90,4	1111	108	10,8	110,8	6936	-961	-12,2	87,8
1991	7391	-656	-8,2	91,8	1391	280	25,2	125,2	6000	-936	-13,5	86,5
2001	7165	-226	-3,1	96,9	1654	263	18,9	118,9	5511	-489	-8,2	91,8
2011	6594	-571	-8,0	92,0	1828	174	10,5	110,5	4766	-745	-13,5	86,5
1961-2011		-3483	-34,6	65,4		878	92,4	192,4		-4361	-47,8	52,2

Izvor: DZS, Popis stanovništva 1961-2011.

U popisnom razdoblju od 1961. - 2011. pad stanovništva iznosi 3483 stanovnika ili 70 stanovnika godišnje manje.

Naselje Pregrada, kao sjedište Grada, pokazuje trend regeneracije, odnosno povećanja broja stanovnika, dok je izumiranje vidljivo u dijelu Grada bez naselja Pregrada.

– **Migracijska obilježja**

3. Tablica: Stanovništvo prema migracijskim obilježjima

STANOVNIŠTVO GRADA PREGRADE PREMA MIGRACIJSKIM OBILJEŽJIMA, POPIS 2011.																	
Spol	Ukupno stanovnika	Od rođenja stanuje u istom naselju		Doseljeni u naselje stanovanja													
				svega		iz drugog naselja istog grada/ općine	iz drugog grada/ općine iste županije	iz druge županije	nepoznato mjesto u RH	iz inozemstva							nepoznato
										svega	od toga						
											Bosna i Hercegovina	Njemačka	Srbija	Slovenija	Kosovo	Ostale zemlje	
svi	6594	3821	58 %	2540	39%	1236	906	391	7	233	38	62	8	88	4	33	0
m	3255	2339	72%	799	25%	374	245	177	4	117	14	36	4	43	3	17	0
ž	3339	1482	44%	1741	52%	862	661	214	3	116	24	26	4	45	1	16	0

Izvor: DZS, Popis 2011.

Prema migracijskim obilježjima, prema popisu iz 2011. godine, vidljivo je da u Gradu Pregradi živi gotovo 39 % doseljenog stanovništva od kojih je 25 % izvan područja Krapinsko-zagorske županije.

Struktura stanovništva

– **Spolna i dobna struktura**

Dobna struktura stanovništva Grada Pregrade po velikim dobnim skupinama, prema popisu stanovništva 2011. godine, pokazuje da je više od polovine stanovnika Grada unutar dobne skupine od 20 - 59 godina (54,7 %), a da je dobna skupina preko 60 godina podjednaka s najmlađom skupinom 0 - 19 godina, što pored iskazanog koeficijenta starosti od 1,01, ukazuje na lagano starenje stanovništva Grada.

U spolnoj strukturi, prema popisu 2011. godine, vidljivo je da i dalje prevladava žensko stanovništvo, ali za 1,2 %, što je i nadalje pokazatelj gotovo podjednakog broja muškog i ženskog stanovništva.

U starijim dobnim skupinama počevši od 65 godina, vidljiv je veći postotni udio žena od 11 % do 40 % u dobnoj skupini preko 75 godina.

4. Tablica: DOBNA STRUKTURA STANOVNIŠTVA GRADA PREGRADE PO VELIKIM DOBNIM SKUPINAMA I NASELJIMA 2011. GODINE

Naselje	Broj stanov-nika	0-19		20-59		60 +		Nepoznato		Koefi-cijent
		svi	%	Svi	%	svi	%	svi	%	
BENKOVO	326	60	18,4	166	50,9	100	30,7	0	0,0	1,66
BREGI KOSTELSKI	269	56	20,8	158	58,7	55	20,5	0	0,0	0,98
BUŠIN	139	27	19,4	76	54,7	36	25,9	0	0,0	1,33
CIGROVEC	414	76	18,4	220	53,1	118	28,5	0	0,0	1,55
DONJA PLEMENŠĆINA	138	29	21	77	55,8	32	23,2	0	0,0	1,1
GRABROVEC	59	11	18,6	30	50,9	18	30,5	0	0,0	1,64
GORJAKOVO	344	82	23,8	165	48	97	28,2	0	0,0	1,18
GORNJA PLEMENŠĆINA	273	60	22	153	56	60	22	0	0,0	1,0
KLENICE	80	10	12,5	42	52,5	28	35	0	0,0	2,8
KOSTEL	137	25	18,2	72	52,6	40	29,2	0	0,0	1,6
KOSTELSKO	244	44	18,1	135	55,3	65	26,6	0	0,0	1,48
MALA GORA	169	48	28,4	79	46,7	42	24,9	0	0,0	0,88
MARINEC	118	18	15,2	56	47,5	44	37,3	0	0,0	2,44
MARTIŠA VES	19	2	10,5	12	63,2	5	26,3	0	0,0	2,5
PAVLOVEC PREGRADSKI	229	74	32,3	112	48,9	43	18,8	0	0,0	0,58
PREGRADA	1828	461	25,2	1072	58,6	295	16,2	0	0,0	0,64
SOPOT	330	66	20	188	57	76	23	0	0,0	1,15
STIPERNICA	172	47	27,3	92	53,5	33	19,2	0	0,0	0,7
SVETOJURSKI VRH	166	37	22,3	85	51,2	44	26,5	0	0,0	1,19
VALENTINOVO	163	31	19	93	57,1	39	23,9	0	0,0	1,26
VELIKA GORA	86	11	12,8	49	57	26	30,2	0	0,0	2,36
VINAGORA	41	6	14,6	19	46,4	16	39	0	0,0	2,66
VIŠNJEVAC	174	38	21,8	104	59,8	32	18,4	0	0,0	0,84
VOJSAK	157	40	25,5	76	48,4	41	26,1	0	0,0	1,025
VRH PREGRADSKI	395	99	25	210	53,2	86	21,8	0	0,0	0,87
VRHI VINAGORSKI	124	25	20,2	68	54,8	31	25	0	0,0	1,24
UKUPNO:	6594	1483	22,5	3609	54,7	1502	22,8	0	0	1,01

Izvor: DZS, Popis 2011.

5. Tablica: DOBNA STRUKTURA STANOVNIŠTVA GRADA PREGRADE 2011. GODINE

Dobne skupine	Muškarci		Žene		Ukupno	
godine	svi	%	svi	%	svi	Višak % (+)M (-)Ž
0-4	172	53,3	151	46,7	323	6,6
5-9	150	49,8	151	50,2	301	-0,4
10-14	212	49	221	51	433	-1
15-19	219	51,4	207	48,6	426	2,8
20-24	230	50,7	224	49,3	454	1,4
25-29	222	52,5	201	47,5	423	5
30-34	194	51,6	182	48,4	376	3,2
35-39	236	51,5	222	48,5	458	3
40-44	279	53,5	243	46,5	522	7
45-49	275	53,6	238	46,4	513	7,2
50-54	255	57,3	190	42,7	445	14,6
55-59	217	52,8	194	47,2	411	5,6
60-64	174	45,9	205	54,1	379	-8,2
65-69	133	44,6	165	55,4	298	-10,8
70-74	128	42,5	173	57,5	301	-15
75 i više	159	29,9	372	70,1	531	-40,2
Nepoznato	0	0	0	0	0	0
Ukupno	**3255**	**49,4**	**3339**	**50,6**	**6594**	**-1,2**

Izvor: DZS, Popis 2011.

– **Gospodarska struktura**

Grad Pregrada je 2011. godine imao 2411 zaposlenih, što čini 36,6% ukupnog stanovništva. Najmanje je zaposlenih u primarnim djelatnostima 7,8% od ukupno zasposlenih, što nam obzirom na ruralni karakter većine naselja ukazuje na izrazitu deagrarizaciju stanovništva.

Najzastupljenije su sekundarne i tercijarne djelatnosti, te je očita usmjerenost na prerađivačku industriju i neproizvodne gospodarske grane.

6. Tablica: ZAPOSLENI PREMA ZNIMANJU, STAROSTI I SPOLU

Zanimanje	Spol	Ukupno	15-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	50-54	55-59	60-64	65 i više
Ukupno zaposleni-Grad Pregrada	sv.	2.411	41	235	335	311	347	385	344	236	112	42	23
	m	1.369	31	147	182	166	189	207	189	144	76	25	13
	ž	1.042	10	88	153	145	158	178	155	92	36	17	10
Zakonodavci, dužnosnici i direktori	sv.	63	-	2	6	4	12	9	13	11	4	2	-
	m	45	-	2	3	3	8	4	11	8	4	2	-
	ž	18	-	-	3	1	4	5	2	3	-	-	-
Znanstvenici, inženjeri i stručnjaci	sv.	175	-	9	50	26	13	15	18	26	9	8	1
	m	59	-	4	13	5	5	6	6	11	4	4	1
	ž	116	-	5	37	21	8	9	12	15	5	4	-
Tehničari i stručni suradnici	sv.	295	2	34	48	45	33	43	45	25	11	8	1
	m	128	-	8	26	14	18	21	16	13	8	4	-
	ž	167	2	26	22	31	15	22	29	12	3	4	1
Administrativni službenici	sv.	140	1	5	17	15	12	25	40	19	4	2	-
	m	45	1	2	6	7	3	5	10	8	2	1	-

	ž	95	-	3	11	8	9	20	30	11	2	1	-
Uslužna i trgovačka zanimanja	sv.	352	9	58	55	55	63	41	40	21	10	-	-
	m	114	3	19	18	17	20	11	16	5	5	-	-
	ž	238	6	39	37	38	43	30	24	16	5	-	-
Poljoprivrednici, šumari, ribari i lovci	sv.	189	3	9	7	12	23	24	23	23	29	15	21
	m	74	2	3	1	3	10	9	7	7	13	7	12
	ž	115	1	6	6	9	13	15	16	16	16	8	9
Zanimanja u obrtu i pojedinačnoj proizvodnji	sv.	490	19	77	65	68	51	69	66	51	19	5	-
	m	465	19	76	63	63	46	65	59	50	19	5	-
	ž	25	-	1	2	5	5	4	7	1	-	-	-
Rukovatelji postrojenjima i strojevima, industrijski proizvođači i sastavljači proizvoda	sv.	494	3	27	62	62	103	117	65	36	17	2	-
	m	307	2	19	34	35	57	67	48	26	17	2	-
	ž	187	1	8	28	27	46	50	17	10	-	-	-
Jednostavna zanimanja	sv.	205	4	13	20	24	36	41	34	24	9	-	-
	m	127	4	13	15	19	21	19	16	16	4	-	-
	ž	78	-	-	5	5	15	22	18	8	5	-	-
Vojna zanimanja	sv.	5	-	1	3	-	1	-	-	-	-	-	-
	m	5	-	1	3	-	1	-	-	-	-	-	-
	ž	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nepoznato	sv.	3	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-	-
	m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ž	3	-	-	2	-	-	1	-	-	-	-	

Izvor: DZS, Popis 2011.

– **Obrazovna struktura**

Od ukupnog broja stanovnika Grada starijih od 15 godina, završenu srednju školu ima 2405 stanovnika ili 43,4 %, a višu i visoku školu ima 362 stanovnika ili 7 %.

7. Tablica: Stanovništvo prema završenoj školi

STANOVNIŠTVO STARO 15 I VIŠE GODINA PREMA SPOLU I ZAVRŠENOJ ŠKOLI											
							Visoko obrazovanje				
Spol	Ukupno	Bez škole	1-3 razreda osnovne	4-7 razreda osnovne	Osnovna škola	Srednja škola	Svega	Stručni studij	Sveučilišni studij	Doktorat znanosti	Nepoznato
svi	5537	50	99	1163	1456	2405	362	188	172	2	2
m	2721	23	34	404	711	1390	157	84	71	2	2
ž	2816	27	65	759	745	1015	205	104	101	0	0

Izvor: DZS, Popis 2011.

Prema popisu stanovništva iz 2011. godine, od ukupnog broja stanovnika Grada, ,1270 pohađa školu što je 19,26 %. Osnovnu školu pohađa 632 učenika što je 9,58 % ukupnog broja stanovnika, srednju školu

305 učenika (6,63 %), a više i visoke škole pohađa 173 studenata ili 2,62 % ukupnog broja stanovnika Grada.

8. Tablica: Stanovništvo prema pohađanju škole

STANOVNIŠTVO GRADA PREGRADE PREMA POHAĐANJU ŠKOLE																		
											Visoko obrazovanje							
			Osnovna škola			Srednje škole					Stručni studij			Sveučilišni studij				
Spol	Ukupno	Predškolsko obrazovanje	svega	1-4 razreda	5-8 razreda	svega	industrijske i obrtničke	tehničke i srodne	umjetničke	gimnazija	svega	stručni studij	specijalistički	svega	preddiplomski	diplomski, integrirani	poslijediplomski, specijalistički, magistratski	doktorski
sv.	1270	81	632	279	353	305	94	149	7	55	96	90	6	156	77	69	7	3
m	596	43	310	140	170	148	56	74	2	16	41	39	2	54	31	20	2	1
ž	674	38	322	139	183	157	38	75	5	39	55	51	4	102	46	49	5	2

Izvor: DZS, Popis 2001.

– **Struktura kućanstava, stanovi i način korištenja stambenog prostora**

9. Tablica: Kućanstva prema obiteljskom sastavu

KUĆANSTVA			
GRAD PREGRADA	**UKUPNO**	**OBITELJSKA**	**NEOBITELJSKA**
UKUPNO	2061	1565	496

Izvor: DZS, Popis 2011.

Prema popisu 2011., broj privatnih kućanstava svih naselja Grada iznosi 2061, a prosječan broj osoba u kućanstvu iznosi 3,18 stanovnika. U ukupnom broju kućanstava obiteljska kućanstva čine 76 %.

Prema broju članova, prevladavaju kućanstva s 1 članom, a slijede kućanstva s 2 i 4 člana.

10. Tablica: Kućanstva prema broju članova

KUĆANSTVA PREMA BROJU ČLANOVA, POPIS 2011												
GRAD PREGRADA	**Ukupno**	**broj članova kućanstva**										
		1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11 i više**
Broj kućanstava	**2061**	456	413	335	380	248	139	60	20	6	-	4
Broj osoba	**6560**	456	826	1005	1520	1240	834	420	160	54	-	45
stanovnika / kućanstvu	**3,18**											

Izvor: DZS, Popis 2011.

Prema popisu 2001. godine broj privatnih kućanstava iznosio je 2172, broj osoba u privatnim kućanstvima 7142, a prosječan broj osoba u kućanstvu iznosio je 3,29 stanovnika. U odnosu na 10 godišnje razdoblje, 2011. godine primjetan je pad broja kućanstava za 111 kućanstva ili 5,1 % manje istih u odnosu na 2001. godinu.

11. Tablica: Stanovi prema načinu korištenja

	Ukupno	Stanovi za stalno stanovanje				Stanovi koji se koriste povremeno		Stanovi u kojima se samo obavljala djelatnost	
		ukupno	nastanjeni	privremeno nenastanjeni	napušteni	stanovi za odmor	u vrijeme sezonskih radova u poljoprivredi	Iznajmljivanje turistima	Ostale djelatnosti
broj	3.243	2.524	2.042	169	313	709	10	0	0
m 2	230.851	192.483	166.564	11.559	14.360	38.034	334	0	0

Izvor: STANOVI PREMA NAČINU KORIŠTENJA, POPIS 2011.

Prema zadnjem popisu stanovništva broj stanova je iznosio 3243 od kojih je 2042 ili 63 % stalno nastanjenih. Stanova za odmor bilo je 709 ili 22 % ukupnog broja stanova. Prosječna veličina stana iznosila je 71,2 m^2. Prosječan broj stanovnika prema broju stanova iznosio je 2,03 stanovnika/stan, te 35 m^2/stanovniku.

12.Tablica: Kućanstva, stanovi po naseljima

NASELJE	2011.		
	kućanstva	broj stanova	stanovi za stalno stanovanje
Benkovo	83	113	106
Bregi Kostelski	91	124	111
Bušin	45	58	50
Cigrovec	140	236	213
Donja Plemenšćina	40	85	49
Gabrovec	25	94	57
Gorjakovo	102	170	119
Gornja Plemenšćina	84	149	111
Klenice	27	53	36
Kostel	42	56	50
Kostelsko	81	100	90
Mala Gora	52	89	67
Marinec	35	89	55
Martiša Ves	9	26	9
Pavlovec Pregradski	66	90	77
Pregrada	552	697	641
Sopot	113	201	131
Stipernica	45	84	61
Svetojurski Vrh	52	67	65
Valentinovo	52	72	66
Velika Gora	36	50	43
Vinagora	15	36	12
Višnjevec	57	92	76
Vojsak	47	76	58
Vrhi Pregradski	126	223	144
Vrhi Vinagorski	47	118	46
UKUPNO:	2064	3248	2543

Izvor: DZS, Prvi rezultati popisa 2011.

Prema prvim rezultatima popisa 2011. na području Grada nalazi se 3248 stanova, od kojih je 2543 ili 78,3 % stalno nastanjenih. Gustoća izgrađenih stanova na području Grada iznosi 48,5 stana/km^2. Prosječan broj stanovnika prema broju stanova iznosi 2 stanovnika/stan.

– **Poljoprivredna kućanstva, poljoprivredno zemljište**

Broj poljoprivrednih kućanstava na području Grada Pregrade iznosi 1443, dok ih je 618 bez zemlje. Površina ukupnog korištenog poljoprivrednog zemljišta iznosi 1.678,80 ha, od čega je najviše oranica 774,36 ha odnosno 46,13 %.

13. Tablica: Površina korištenoga poljoprivednog zemljišta

	Skupine kućanstava prema korištenome poljoprivrednom zemljištu	Broj kućanstava	Korišteno poljoprivredno zemljište, ha					
			ukupno korišteno poljoprivredno zemljište	oranice, ha	voćnjaci, ha	vinogradi, ha	maslinici, ha	ostalo poloprivredno zemljište (livade, pašnjaci i dr.), ha
Grad Pregrada	Ukupno	2.061	1.678,80	774,36	106,09	171,56	1,17	625,62
	bez zemlje	618	0	0	0	0	0	0,00
	do 0,09 ha	190	8,58	1,12	1,87	3,79	0	1,80
	0,10 do 0,49 ha	391	94,93	40,82	10,57	25,85	0	17,69
	0,50 do 0,99 ha	246	176,24	94,04	14,16	25,79	0,17	42,08
	1,00 do 2,99 ha	474	811,15	401,75	51,4	74,83	1	282,17
	3,00 do 4,99 ha	117	426,91	173,27	19,57	30,45	0	203,62
	5,00 do 7,99 ha	21	124,68	48,69	6,34	6,69	0	62,96
	8,00 do 9,99 ha	3	25,02	11,67	1,18	3,87	0	8,30
	10,00 do 19,99 ha	1	11,29	3	1	0,29	0	7,00
	20,00 ha i više	-	-	-	-	-	-	-

Izvor: DZS, 2011.

1.1.4.2. Kategorije korištenja zemljišta

14. Tablica: Korištenje zemljišta i površina (DGU, Područni ured za katastar Krapina, 2009.)

Kategorija zemljišta	ha	% površine općine
Poljoprivredno zemljište	4180,27	62,1
Šume	2069,3	30,8
Vode	22,6	0,3
Zgrade i dvorišta	232,91	3,5
Ceste i putevi	174,57	2,6
Željeznice	0	0
Ostalo zemljište	45,86	0,7
Broj parcela	39107	
Ukupno ha	6725,51	100

Izvor: Izvješće o stanju u prostoru 2007.-2010., Zavod za prostorno uređenje KZŽ

Prema podacima o kategorijama zemljišta na području Grada Pregrade, vidljivo je prevladavanje poljoprivrednog zemljišta (62,1 %) i šuma (30,8 %), dok su sve ostale kategorije zastupljene u manjim površinama.

Prema podacima Popisa poljoprivrede 2003. godine, korišteno poljoprivredno zemljište iznosi 1.678,80 ha. Najzastupljenije kategorije korištenog poljoprivrednog zemljišta su oranice, voćnjaci, vinogradi te livade i pašnjaci.

15. Tablica: Kategorije korištenog poljoprivrednog zemljišta

Korišteno poljoprivredno zemljište, ha					
ukupno korišteno poljoprivredno zemljište	**oranice, ha**	**voćnjaci, ha**	**vinogradi, ha**	**maslinici, ha**	**ostalo poloprivredno zemljište (livade, pašnjaci i dr.), ha**
1.678,80	774,36	106,09	171,56	1,17	625,62

Izvor: DZS, 2011.

1.1.4.3. Temeljne svojstvenosti naselja i sustava naselja

– **Demografski razvoj naselja**

Prema podacima popisa stanovništva u vremenskom razdoblju od 1961. do 2011. godine, vidljivo je povećanje broja stanovnika u naselju Pregrada kao sjedištu Grada, dok ostala naselja bilježe stalni pad stanovništva.

16. Tablica: KRETANJE BROJA STANOVNIKA NASELJA GRADA PREGRADE U RAZDOBLJU OD 1961. DO 2011. GODINE

	Godine						Indeks				
Naselje	**1961**	**1971**	**1981**	**1991**	**2001**	**2011**	**71/61**	**81/71**	**91/81**	**01/91**	**11/01**
PREGRADA	10077	8900	8047	7391	7165	6594	0,883199	0,904157	0,918479	0,969422	0,920307
Benkovo	483	461	433	402	359	326	0,954451	0,939262	0,928406	0,893035	0,908078
Bregi Kostelski	514	459	405	351	337	269	0,892996	0,882353	0,866667	0,960114	0,79822
Bušin	291	266	267	244	229	139	0,914089	1,003759	0,913858	0,938525	0,606987
Cigrovec	979	885	760	625	533	414	0,903984	0,858757	0,822368	0,8528	0,776735
Donja Plemenšćina	246	180	161	144	125	138	0,731707	0,894444	0,89441	0,868056	1,104
Gabrovec	176	148	117	91	74	59	0,840909	0,790541	0,777778	0,813187	0,797297
Gorjakovo	763	636	538	442	391	344	0,833552	0,845912	0,821561	0,884615	0,879795
Gornja Plemenšćina	543	467	405	321	316	273	0,860037	0,867238	0,792593	0,984424	0,863924
Klenice	173	153	140	132	109	80	0,884393	0,915033	0,942857	0,825758	0,733945
Kostel	202	183	174	164	149	137	0,905941	0,95082	0,942529	0,908537	0,919463
Kostelsko	415	365	333	300	254	244	0,879518	0,912329	0,900901	0,846667	0,96063
Mala Gora	376	308	267	210	200	169	0,819149	0,866883	0,786517	0,952381	0,845
Marinec	287	237	205	175	157	118	0,825784	0,864979	0,853659	0,897143	0,751592
Martiša Ves	86	78	50	35	19	19	0,906977	0,641026	0,7	0,542857	1
Pavlovec Pregradski	333	281	253	224	228	229	0,843844	0,900356	0,885375	1,017857	1,004386
Pregrada	950	1003	1111	1391	1654	1828	1,055789	1,107677	1,252025	1,189073	1,1052
Sopot	513	434	373	347	344	330	0,846004	0,859447	0,930295	0,991354	0,959302
Stipernica	330	276	224	207	209	172	0,836364	0,811594	0,924107	1,009662	0,822967
Svetojurski Vrh	302	267	249	222	214	166	0,884106	0,932584	0,891566	0,963964	0,775701
Valentinovo	214	204	173	186	169	163	0,953271	0,848039	1,075145	0,908602	0,964497
Velika Gora	342	257	186	142	125	86	0,751462	0,723735	0,763441	0,880282	0,688
Vinagora	126	108	83	75	62	41	0,857143	0,768519	0,903614	0,826667	0,66129
Višnjevec	286	239	204	195	198	174	0,835664	0,853556	0,955882	1,015385	0,878788
Vojsak	262	238	206	171	161	157	0,908397	0,865546	0,830097	0,94152	0,975155
Vrhi Pregradski	528	459	472	411	412	395	0,869318	1,028322	0,870763	1,002433	0,958738
Vrhi Vinagorski	357	308	258	184	137	124	0,862745	0,837662	0,713178	0,744565	0,905109

Izvor: Naselja i stavnovništvo RH 1857.-2001, Popis 2011, DZS

1.1.4.4. Ocjena stanja prirodnih vrijednosti i krajobraznih svojstvenosti kraja

Na zahtjev Ministarstva zaštite okoliša i prirode (Uprava za zaštitu prirode), sukladno članku 15. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13), Državni zavod za zaštitu prirode izradio je stručnu podlogu pod nazivom „Mjere zaštite prirode (prijedlozi zahtjeva zaštite prirode) za Prostorni plan uređenja Grada Pregrade“, od listopada 2013.

U obuhvatu predmetnog plana nema područja ekološke mreže, sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/13).

Temeljem članka 21. Zakona o zaštiti prirode, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode utvrđuje uvjete zaštite prirode:

– očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina,

– očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,

– gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certificiranja šuma,

– postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove,

– pri odabiru prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te ciljevima očuvanja ekološke mreže,

– planiranje gospodarskih i drugih zona, proširivanje postojećih građevinskih područja i planiranje zahvata izvan građevinskih područja, planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti

Na području Grada Pregrade nalazi se park Bežanec – park i drvored uz dvorac (1965.), zaštićeno područje u kategoriji spomenika parkovne arhitekture, temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/13).

Prema stavku 2. članka 120. Zakona o zaštiti prirode, na spomeniku parkovne arhitekture nisu dopušteni zahvati i djelatnosti kojima se narušavaju vrijednosti zbog kojih je zaštićen. Zahvati u prirodi planiraju se na način da se izbjegnu ili na najmanju mjeru svedu oštećenja prirode. Prema članku 143. Zakona o zaštiti prirode, Ured državne uprave u županiji nadležan za poslove zaštite prirode utvrđuje uvjete zaštite prirode u postupku izdavanja lokacijske dozvole za zahvat na području spomenika parkovne arhitekture.

Prema članku 47. Prostornog plana Krapinsko zagorske županije (2002), a u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode (NN 80/13) pod „zaštita prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina“ za zaštitu su predložena područja u kategoriji zaštićeni krajobraz na području grada Pregrade: Kuna Gora, vršni dio s Kostelskim gradom, krajobraz oko crkve Sv. Leonarda i Sv. Emerika kao i područje naselja Vinagora, s okolnim vinogradima.

– **Zaštićene i ugrožene vrste na području Grada Pregrade**

Iako ne postoji cjelovita inventarizacija ovog područja, prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske te postojećih znanstvenih i stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i strogo zaštićenih vrsta.

Flora

Prema *Crvenoj knjizi vaskularne flore Hrvatske* ugrožena i strogo zaštićena biljna vrsta na području Grada Pregrade je:

Znanstveno/hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po PPDSZSZ	Nalazište
Orchis purpurea Huds. Grimizni kaćun	VU	SZ	Kuna gora

Sisavci

Prema *Crvenoj knjizi ugroženih sisavaca Hrvatske*, područje Grada Pregrade je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili strogo zaštićenih vrsta sisavaca.

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Regionalna kategorija ugroženosti	Zaštita po PPDSZSZ	Dodatak II Direktive o staništima
*Barbastella barbastellus**	širokouhi mračnjak	DD	SZ	√
Glis glis	sivi puh	LC	SZ sj. od Save	
Lepus europaeus	europski zec	NT		
Micromys minutus	patuljasti miš	NT		
Miniopterus schreibersi	dugokrili pršnjak	EN	SZ	√
Muscardinus avellanarius	puh orašar	NT	SZ	
Myotis emarginatus	riđi šišmiš	NT	SZ	√
Myotis myotis	veliki šišmiš	NT	SZ	√
Neomys anomalus	močvarna rovka	NT		
Neomys fodiens	vodena rovka	NT		
*Plecotus austriacus**	sivi dugoušan	EN	SZ	
Rhinolophus ferrumequinum	veliki potkovnjak	NT	SZ	√
Rhinolophus hipposideros	mali potkovnjak	NT	SZ	√
Sciurus vulgaris	Vjeverica	NT		

* potencijalno područje rasprostranjenosti

Od navedenih sisavaca, ističu se vrste navedene na Dodatku II Direktive o staništima odnosno vrste za koje je potrebno odrediti tzv. *Posebna područja zaštite* (SAC – *Special Area of Conservation*).

Od navedenih, najugroženije vrste su: dugokrili pršnjak (Miniopterus schreibersi) i sivi dugoušan (Plecotus austriacus)

Ptice

S obzirom na ovdje prisutna staništa te uzimajući u obzir podatke dostupnih znanstvenih i stručnih studija, područje Grada Pregrade je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i strogo zaštićenih ptica navedenih u *Crvenoj knjizi ugroženih ptica Hrvatske*, te na Dodatku I. EU Direktive o pticama (vrste za koje je potrebno osigurati mjere zaštite staništa).

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Dodatak I Direktive o pticama
Alcedo atthis	Vodomar	NT gp	√
Ciconia ciconia	Roda	NT gp	√
Columba oenas	golub dupljaš	DD gp	
Dendrocopos syriacus	sirijski djetlić	LC gp	√
Dryocopus martius	crna žuna		√
Falco peregrinus	sivi sokol	VU gp	√
Ficedula albicollis	bjelovrata muharica	LC gp	√

Lanius minor	sivi svračak	LC gp	√
Lullula arborea	ševa krunica	LC gp	√
Pernis apivorus	škanjac osaš	VU gp	√
Picus canus	siva žuna	LC gp	√
Strix uralensis	Jastrebača	LC gp	√
Sylvia nisoria	pjegava grmuša		√

Od ugrožene i strogo zaštićene ornitofaune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti sljedeće vrste: sivi sokol (*Falco peregrinus*), škanjac osaš (*Pernis apivorus*), golub dupljaš (*Columba oenas).*

Vodozemci

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Grada Pregrade je stanište sljedećih ugroženih vrsta vodozemaca:

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po PPDSZSZ	Dodatak II Direktive o staništima
Bombina bombina	crveni mukač	NT	SZ	√

Gmazovi

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Grada Pregrade je stanište sljedećih ugroženih vrsta gmazova:

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po PPDSZSZ	Dodatak II Direktive o staništima
Emys orbicularis	barska kornjača	NT	SZ	√

Leptiri

Prema *Crvenoj knjizi danjih leptira Hrvatske* (u pripremi), područje Grada Pregrade je stanište više ugroženih vrsta leptira.

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po PPDSZSZ	Dodatak II Direktive o staništima
Apatura ilia	mala preljevalica	NT		
Apatura iris	velika preljevalica	NT		
Euphrydryas aurinia	močvarna riđa	DD	SZ	√
Heteropterus morpheus	sedefast debeloglavac	NT		
Leptidea morsei	Grundov šumski bijelac	DD	SZ	√
Limenitis populi	Topolnjak	NT		
Lopinga achine	šumski okaš	DD	SZ	
Lycaena dispar	kiseličin vatreni plavac	NT	SZ	√
Lycaena hippothoe	ljubičastorubi vatreni plavac	NT		
Lycaena thersamon	mali kiseličin vatreni plavac	DD		
Mellicta aurelia	Niklerova riđa	DD		

Nymphalis vaualbum	šareni ve	VU		√
Papilio machaon	obični lastin rep	NT	SZ	
Parnassius mnemosyne	crni apolon	NT	SZ	
Zerynthia polyxena	uskršnji leptir	NT	SZ	

Od navedenih, najugroženija vrsta je: šareni ve (*Nymphalis vaualbum*)

Strane (alohtone) vrste

Strane (alohtone) vrste predstavljaju velik problem i drugi su razlog smanjenja biološke raznolikosti na globalnom nivou, odmah nakon direktnog uništavanja staništa. Prema članku 68. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) zabranjeno je uvođenje stranih vrsta u prirodu, osim u slučajevima kad ne predstavljaju opasnost za bioraznolikost, zdravlje ljudi i ako ne ugrožavaju obavljanje gospodarske djelatnosti.

– **Ekološki značajna područja Grada Pregrade**

Ugrožena i rijetka staništa

Prema Pravilniku o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (Narodne novine br. 7/06, 119/09) i EU Direktivi o staništima, na području Grada Pregrade prisutna su ugrožena i rijetka staništa:

Tip staništa – NKS	NKS kod	(ha)	(%)
Mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume	E45	571,70	8,50
Mezofilne livade Srednje Europe	C23	169,54	2,52
Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume	E31	2289,26	34,06
Travnjak sjetvene grahorke i uspravnog ovsika	C3313		

Staništa ugroženih i endemičnih vrsta

Na području Grada Pregrade nema hrvatskih endemičnih vrsta odnosno endemičnih vrsta za Republiku Hrvatsku.

Ekološki koridori i selidbeni putovi životinja

Na području Grada Pregrade nema evidentiranih ekoloških koridora i selidbenih putova životinja.

1.1.4.5. Ocjena stanja kulturnih dobara

Na području Grada Pregrade temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, zaštićena su sljedeća kulturna dobra:

17. Tablica: Kulturna dobra

	NAZIV	LOKACIJA	PRAVNI STATUS
1.	Župna crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije i župni dvor	Pregrada	zaštićeno kulturno dobro / Z-2235
2.	Dvorac Dubrava	Pregrada	zaštićeno kulturno dobro / Z-5268
3.	Dvorac Gorica	Pregrada	zaštićeno kulturno dobro / Z-1907
4.	Dvorac Bežanec	Pregrada	zaštićeno kulturno dobro / Z-2228
5.	Kulturno-povijesna cjelina Grada Pregrade	Pregrada	zaštićeno kulturno dobro / Z-4803

6.	Zgrada stare gradske ljekarne	Pregrada	zaštićeno kulturno dobro / Z-3509
7.	Kapela Kristova raspeća	Pregrada	zaštićeno kulturno dobro / Z-4663
8.	Kapela sv. Leonarda	Pregrada	zaštićeno kulturno dobro / Z-2364
9.	Kapela sv. Stjepana Kralja	Bregi Kostelski	zaštićeno kulturno dobro / Z-2634
10.	Kapela sv. Ane	Gornja Plemenšćina	zaštićeno kulturno dobro / Z-2359
11.	Kompleks crkve sv. Mirka (Emerika), stari župni dvor i kapela Trpećeg Isusa	Kostel	zaštićeno kulturno dobro / Z-2084
12.	Srednjovjekovna utvrda Kostelgrad	Kostel	preventivno zaštićeno dobro / P-4448
13.	Kapela sv. Donata	Pavlovec Pregradski	zaštićeno kulturno dobro / Z-2082
14.	Kapela sv. Mihaela	Sopot	zaštićeno kulturno dobro / Z-2092
15.	Rodna kuća Janka Leskovara	Valentinovo	zaštićeno kulturno dobro / Z-4664
16.	Crkva Pohođenja Blažene Djevice Marije	Vinagora	zaštićeno kulturno dobro / Z-3521

Prostornim planom uređenja Grada Pregrade (Sl. gl. KZŽ 1/98, 7/00, 12/06 i 13/08) i na temelju njega donesenog UPU naselja Pregrada (Službeni glasnik KZŽ, broj 13/08)., evidentirana su kulturna dobra koja se ovim Planom uvrštavaju u tekstualni i grafički dio plana, uz neznatne dopune, posebno za dobra koja imaju pravni status zaštite.

Zatečeno stanje kulturnih dobara na području Grada Pregrade pokazuje obnovu i uređenje kulturnih dobara koja su zaštićena Zakonom, dok je kod ostalih evidentiranih kulturnih dobara stanje i dalje nezadovoljavajuće, posebno u pogledu vrijednih primjera tradicijskog narodnog graditeljstva kojem prijeti potpuno nestajanje ukoliko se mjerama očuvanja i uspostave primjerene namjene ne zaustavi proces napuštanja i rušenja stambenih, gospodarskih tradicijskih građevina.

Prostornim planom uređenja Grada Pregrade (Sl. gl. KZŽ 1/98, 7/00, 12/06 i 13/08) u većem dijelu, nisu narušene vrijednosti prostornih matrica naselja. Disperzija izgradnje i kontinuiranost gradnje uočena je uz važnije prometnice, dok je u brdskim seoskim područjima izgled naselja, a posebno onih evidentiranih kao vrijedna seoska naselja, ostao nepromijenjen.

Status zaštite obuhvaćen je sljedećim kategorijama:

N – kulturna dobra od nacionalnog značenja
Z – zaštićena kulturna dobra
P – preventivno zaštićena dobra
ZPP – evidencija dobara od lokalnog značenja; zaštita prostornim planom.

S obzirom na njihove kulturno-povijesne, umjetničke, etnološke i dokumentarne značajke, vrednovani su kategorijama:

- **0 (međunarodnog značaja),**
- **1 (nacionalnog),**
- **2 (regionalnog)**
- **3 (lokalnog) značaja.**

18. Popis kulturnih dobara

A. NEPOKRETNO KULTURNO DOBRO - POJEDINAČNO / NEP (P)			
1.0. ARHEOLOŠKA BAŠTINA			
1.1.	**KOPNENO ARHEOLOŠKO NALAZIŠTE**	**STATUS ZAŠTITE**	**Prijedlog kategorije**
1.1.1	Kostel-grad (kasni srednji vijek)	ZPP	½

2.0. PROFANA GRADITELJSKA BAŠTINA				
2.1.	**JAVNA GRAĐEVINA**		**STATUS ZAŠTITE**	**Prijedlog kategorije**
	KULTURNO DOBRO	NASELJE		
2.1.1	Zgrada stare gradske ljekarne	Pregrada	Z	½
2.2.	**STAMBENA GRAĐEVINA**		**STATUS ZAŠTITE**	**Prijedlog kategorije**
	KULTURNO DOBRO	NASELJE		
2.2.1	Dvorac Gorica	Pregrada	Z	½
2.2.2	Dvorac Bežanec	Pregrada	Z	½
2.2.3	Dvorac Dubrava	Pregrada	Z	½
2.2.4	Rodna kuća Janka Leskovara	Valentinovo	Z	½
2.3.	**STAMBENO - POSLOVNA GRAĐEVINA**		**STATUS ZAŠTITE**	**Prijedlog kategorije**
	KULTURNO DOBRO	NASELJE		
2.3.1	Majur s gostionicom	Bregi Kostelski	ZPP	3
2.3.2	Majur	Kostelsko k.č. 4 i 5	ZPP	3
2.3.3	Mlin sa stambenom zgradom	Pregrada, Kostel	ZPP	3
2.4.	**OBRAMBENA GRAĐEVINA**		**STATUS ZAŠTITE**	**Prijedlog kategorije**
	KULTURNO DOBRO	NASELJE		
2.4.1	Srednjovjekovna utvrda Kostelgrad	Kostel	P	½
3.0. SAKRALNA GRADITELJSKA BAŠTINA				
3.1.	**SAKRALNA GRAĐEVINA**		**STATUS ZAŠTITE**	**Prijedlog kategorije**
	KULTURNO DOBRO	NASELJE		
3.1.1	Župna crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije i župni dvor	Pregrada	Z	½
3.1.2	Crkva Pohođenja Blažene Djevice Marije	Vinagora	Z	½
3.1.3	Kapela sv. Leonarda	Pregrada	Z	½
3.1.4	Kapela sv. Mihaela	Sopot	Z	½
3.1.5	Kapela sv. Donata	Pavlovec Pregradski	Z	½
3.1.6	Kapela sv. Stjepana Kralja	Bregi Kostelski	Z	½
3.1.7	Kapela sv. Ane	Gornja Plemenšćina	Z	½
3.1.8	Kapela Kristova raspeća	Pregrada	Z	½
3.1.9	Kapela Trpećeg Isusa	Kostel	Z	½
3.1.10	Kapela Sv. Jurja	Svetojurski Vrh	ZPP	2/3
3.2.	**RASPELA I POKLONCI**		**STATUS ZAŠTITE**	**Prijedlog kategorije**
	KULTURNO DOBRO	NASELJE		
3.2.1	Raspelo	Višnjevac	ZPP	3
3.2.2	Poklonac	Mala Gora	ZPP	3
3.2.3	Kapela-poklonac	Kostel	ZPP	3
3.2.4	Raspelo	Kostelsko	ZPP	3
3.2.5	Raspelo	Kostelsko - Lupinjak	ZPP	3
3.2.6	Kapela-poklonac	Gornja Plemenšćina	ZPP	3
3.2.7	Kapela-poklonac	Pregrada - Kostel	ZPP	3

3.2.8	Raspelo	Sopot	ZPP	3
3.2.9	Raspelo	Vinagora	ZPP	3
3.2.10	Raspelo	Martiša Ves	ZPP	3
4.0. SAKRALNO - PROFANA GRADITELJSKA BAŠTINA				
4.1.	**SAKRALNI KOMPLEKS**		**STATUS ZAŠTITE**	**Prijedlog kategorije**
	KULTURNO DOBRO	NASELJE		
4.1.1	Kompleks crkve sv. Mirka (Emerika), stari župni dvor i kapela Trpećeg Isusa	Kostel	Z	½
4.2.	**SAKRALNO – PROFANA GRAĐEVINA**		**STATUS ZAŠTITE**	**Prijedlog kategorije**
	KULTURNO DOBRO	NASELJE		
4.2.1	Kurija župnog dvora	Pregrada	ZPP	3
4.2.2	Kurija župnog dvora	Vinagora	ZPP	3
5.0. MEMORIJALNA BAŠTINA				
5.1.	**MEMORIJALNA GRAĐEVINA I OBILJEŽJE**		**STATUS ZAŠTITE**	**Prijedlog kategorije**
	KULTURNO DOBRO	NASELJE		
5.1.1	Groblje	Pregrada	ZPP	3
5.1.2	Groblje	Kostel	ZPP	3
5.1.3	Groblje	Vinagora	ZPP	3
5.1.4	Groblje	Stipernica	ZPP	3
B. NEPOKRETNO KULTURNO DOBRO - KULTURNO-POVIJESNA CJELINA / NEP (C)				
6.0. ARHEOLOŠKA BAŠTINA				
6.1.	**KOPNENA ARHEOLOŠKA ZONA**		**STATUS ZAŠTITE**	**Prijedlog kategorije**
6.1.1	Bregi Kostelski (prapovijest)		ZPP	3
6.1.2	Mala Gora (antika)		ZPP	3
6.1.3	Vinagora (prapovijest)		ZPP	3
6.1.4	Pregrada (prapovijest)		ZPP	3
6.1.5	Pregrada (neodređeno razdoblje)		ZPP	3
6.1.6	Pregrada (antika)		ZPP	3
6.1.7	Donja Plemenšćina (antika)		ZPP	3
6.1.8	Kolari (prapovijest)		ZPP	3
6.1.9	Popovec (rani srednji vijek)		ZPP	3
6.1.10	Benkovo (prapovijest)		ZPP	3
6.1.11	Benkovo - Pustača (prapovijest)		ZPP	3
7.0. KULTURNO-POVIJESNA CJELINA				
7.1.	**RURALNA KULTURNO-POVIJESNA CJELINA**		**STATUS ZAŠTITE**	**Prijedlog kategorije**
7.1.1	Vinagora		ZPP	½
7.1.2	Kostel		ZPP	3
7.1.3	Sopot		ZPP	3
7.1.4	Martiša Ves		ZPP	½

7.2.	URBANA KULTURNO-POVIJESNA CJELINA		STATUS ZAŠTITE	Prijedlog kategorije
7.2.1	Grad Pregrada		Z	½
8.0. BAŠTINA VRTNE ARHITEKTURE				
8.1.	PARK		STATUS ZAŠTITE	Prijedlog kategorije
	KULTURNO DOBRO	NASELJE		
8.1.1	Bežanec (park i drvored uz dvorac)	Pregrada, Valentinovo	Z	½
8.2.	PERIVOJ		STATUS ZAŠTITE	Prijedlog kategorije
	KULTURNO DOBRO	NASELJE		
8.2.1	Dubrava	Pregrada	ZPP	3
8.2.2	Gorica	Pregrada	ZPP	3
C. NEPOKRETNO KULTURNO DOBRO – KULTURNI KRAJOLIK / KRAJOBRAZ				
9.0. KULTURNI KRAJOLIK / KRAJOBRAZ				
9.1.	KULTURNI KRAJOLIK / KRAJOBRAZ		STATUS ZAŠTITE	Prijedlog kategorije
9.1.1	Vinagorsko područje		ZPP	3
9.1.2	Područje Donje i Gornje Plemenšćine		ZPP	3
9.1.3	Park šuma – Kuna Gora		ZPP	3
9.1.4	Uzvisina Sv. Leonarda (Vrhi Pregradski)		ZPP	3
9.1.5	Uzvisina Sv. Donata (Pavlovec Pregradski)		ZPP	3
9.1.6	Dolina u Višnjevcu		ZPP	3
9.1.7	Dolina u području Male Gore		ZPP	3
9.1.8	Dolina Horvatske (Martiša Ves, Vrhi Vinagorski)		ZPP	3
9.1.9	Kotlina Kosteljine s padinama Kuna Gore		ZPP	3
9.1.10	Dolina Plemenšćine prema Bežancu		ZPP	3
9.1.11	Dolina Kosteljine		ZPP	3
9.1.12	Dolina u podnožju kapele Sv. Jurja		ZPP	3
9.1.13	Dolina Sopotnice		ZPP	3
9.1.14	Padine – Bregi Kostelski		ZPP	3

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja

Županijskim prostornim planom određuju se opći ciljevi za ostvarivanje razvoja prostora i kvalitete života i rada na svim područjima. S gledišta korištenja prostora, težište je na racionalnom korištenju prostora za gradnju uz uvažavanje prirodnih i strukturnih značajki. Razvoj prostora potrebno je provoditi oslanjajući se na zatečene resurse: prirodna i kulturna dobra, ljudski potencijal, raznolikost i osobitost dijelova prostora.

Strateški cilj je da se značajnije ne mijenja odnos osnovnih kategorija korištenja prostora, osobito ne na štetu prirodnih i kulturnih resursa od osobitog značenja i vrijednosti, već je cilj poboljšati kvalitativne značajke i racionalno koristiti već angažirani prostor.

Osobito značenje ima zaštita vrijednih resursa: nezagađena tla, rezerve pitke vode, prirodne šume.

Uz opće i strateške ciljeve razvoja na razini Države i Županije, postavljaju se ciljevi prostornog razvoja problemskih prostornih cjelina:

- zaustavljanje negativnih demografskih kretanja
- funkcionalno osposobljavanje infrastrukturnih mreža
- prilagođavanje gospodarskih djelatnosti uvjetima i osobitostima prostora

2.1.1. Razvoj gradova i naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava

Strateški cilj i usmjerenje urbanog razvoja na području Krapinsko-zagorske županije su dopunjavanje urbane mreže s manjim i malim gradovima koji trebaju postati nositelji razvitka svojih gravitacijskih područja. Ovim prostornim planom utvrđuje se naselje Pregrada kao centar žarišta za područje cijeloga grada, te je cilj i usmjerenje prostorno-planskih postavki omogućiti daljnji razvoj i urbanizaciju naselja.

Cilj razvoja ostalih naselja je uspostavljanje i ulaganje u infrastrukturu kojom se osigurava kvalitetnije stanovanje (odovodnja, vodoopskrba, plinoopskrba), te ostvarenje bolje prometne povezanosti s gradskim središtem i glavnim prometnicama kroz izgradnju planiranih prometnica.

Određenjem planiranih prometnih koridora stvaraju se pretpostavke za izgradnju cestovne mreže državnog, županijskog i lokalnog značaja koja kao takva postaje okosnica daljnjeg razvoja prostora kojim prolazi.

Određenjem komunalne infrastrukturne mreže, stvaraju se uvjeti kvalitetnijeg života i rada, uz primjenu zaštite vrijednih prirodnih i kulturnih resursa.

2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora

Područje Grada Pregrade karakterizira specifičan i dobro očuvan prirodni i kultivirani krajolik, te je potrebno daljnje očuvanje postojećeg stanja s ciljem poboljšanja onih segmenata koji nepovoljno i negativno djeluju na prostor.

Od strateških ciljeva koji se odnose na zaštitu prirodnih izvora izdvajaju se:

- zaštita rezervi pitke vode te zaštita voda i vodotokova od zagađivanja
- održati postojeće šume putem očuvanja i pravilnog gospodarenja te vršiti pošumljavanje
- osnovne kategorije korištenja prostora ne smiju se širiti na štetu prirodnih resursa
- štititi poljoprivredno zemljište i razvijati ekološko poljodjelstvo
- očuvati i zaštititi vrijedne krajobraze (s ciljem sprječavanja neprikladne gradnje, neprikladne poljoprivredne obrade, sprječavanja geometrijske regulacije vodotoka, i slično)
- eksploatacije mineralnih sirovina vršiti po načelu održivog razvoja te vršiti sanaciju napuštenih lokacija

2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša

Glavni cilj očuvanja ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša je učinkovito očuvanje prostora uz postizanje veće razine kvalitete života. U ostvarivanju zaštite prostora potrebno je zauzeti stav da se sve nove aktivnosti u prostoru usuglašavaju s europskim ekološkim kriterijima te da se postojeće stanje prema potrebi, postupno sanira.

Prema Strategiji prostornog uređenja Republike Hrvatske posebno vrijedni prostori koji zahtijevaju strogu zaštitu jesu:

- rezerve pitke vode
- prirodne šume (biljne i životinjske zajednice)
- zaštićena prirodna područja
- kulturna dobra (graditeljska baština)
- nezagađena tla
- termalni izvori
- prirodni i kultivirani krajobrazi

U postupku prostornog planiranja potrebno je:

- nova polazišta temeljiti na većoj ekološkoj valorizaciji prostora
- izdvojiti prostore u kojima se očekuje snažniji razvoj gospodarskih djelatnosti te prostore koji zahtijevaju mjere pojačane zaštite ili sanacije
- propisati uvjete za omogućavanje održavanja autohtone arhitekture uz poštivanje kulturnog nasljeđa kraja
- potaknuti istraživanja u područjima odnosa stanovništva prema prostoru i njegovoj kvaliteti

2.2. Ciljevi prostornog razvoja lokalnog značaja

Opći ciljevi prostornog uređenja Grada jesu omogućiti prostorno-planskim pretpostavkama, smjernicama i odredbama, skladan razvoj svih djelatnosti u cilju poboljšanja kvalitete života lokalnog stanovništva u zdravom i očuvanom okolišu.

Uvjeti kvalitetnog prostornog razvoja mogu se temeljiti na uređenju prostora koji se zasniva na prednostima i posebnostima lokalnog prostora, kvaliteti prostora i sadržaja, te gradskog smještaja u širem području.

2.2.1. Demografski razvoj

Podaci navedeni u poglavlju Polazišta, pokazuju pad broja stanovnika u ruralnim naseljima, dok je porast primjetan u urbanom naselju Pregrada.

Na temelju iznijetih podataka potrebno je:

- djelovati u cilju revitalizacije najugroženijih prostora
- stvarati pretpostavke za uravnoteženiji razvoj naselja

Razlozi depopulacije rubnih ruralnih područja prvenstveno su nedostatna komunalna i društvena infrastruktura koja doprinose iseljavanju mlađeg stanovništva.

Osnovni cilj obnove i razvoja sela je poboljšanje uvjeta života izgradnjom potrebne infrastrukture, ostvarenje uvjeta za poljodjelsku proizvodnju i otkup proizvoda, uvođenje nepoljodjelskih djelatnosti u seoske obitelji (seoski turizam, prerada poljoprivrednih proizvoda, tradicijski obrti i slično).

2.2.2. Odabir prostorno razvojne strukture

Razvoj Grada Pregrade temelji se na prirodnim, ljudskim i prostornim resursima, a u suodnosu sa gospodarskim i društvenim razvojem. Ciljevi razvoja su ekonomski ali i prostorno-ekološki, budući da se pravilnim razmještajem gospodarskih čimbenika, infrastrukture i građevinskih područja naselja, mora uvažavati činjenica utjecaja na prostor i okoliš, koji treba biti u skladu sa osnovama zaštite i očuvanja.

Najveći dio ljudskog i gospodarskog potencijala Grada nalazi se uz glavnu državnu prometnicu DC206, u dolini rijeke Kosteljine. Takav smještaj naselja, sa sjedištem Grada, predstavlja okosnicu razvoja ne samo gradskog nego i županijskog značaja.

Osnovna namjena prostora određena je na:

- građevinska područja naselja, sa gospodarskim, rekreacijskim, turističkim i društvenim namjenama u gradskom sjedišu Pregradi
- zone poljoprivredne djelatnosti (poljoprivredne površine)
- zone šuma, ostalih poljoprivrednih i šumskih zemljišta
- zone pod režimima zaštite (prirodna i kulturna dobra, krajobrazi, doline potoka i rijeka, i drugo)

- infrastrukturni koridori u skladu sa vrstom planirane i postojeće prometne i komunalne infrastrukture
- zona groblja

2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture

Sjedište Grada nalazi se u naselju Pregrada koje je jedino urbanizirano naselje, a sva ostala naselja su ruralnog karaktera.

Općenito glavni ciljevi razvoja naselja, društvene prometne i komunalne infrastrukture trebaju biti:

- olakšati pučanstvu pristup društvenim dobrima i institucijama;
- poduprijeti i poboljšati osobnu i obiteljsku perspektivu stanovnika područja i
- proširiti mogućnost individualizacije lokalnog načina života.

- očuvati kvalitetna plodna tla sprječavanjem neracionalnog i neodgovarajućeg korištenja u druge svrhe

U nastavku se navode ciljevi razvoja ostalih naselja Grada i njihove infrastrukture.

Razvoj naselja

Na području Grada razvila su se tipična zagorska naselja ruralnog karaktera s elementima urbaniteta na razini infrastrukturnog opremanja i standarda minimalnih društvenih i javnih djelatnosti.

Nastoji se zadržati ruralni karakter naselja, ali ga opremiti na razini standardnog urbanog opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom te područje aktivirati u turističkom smislu (obnoviti tradicijski vrijedne građevine i ruralne cjeline, urediti šetnice s turističkim putokazima, revitalizirati vinsku cestu i sl.).

Za razvoj naselja treba predvidjeti dovoljno proširenja gradevnoga područja za novu izgradnju novih zgrada, po mogućnosti šireći naselje u dubinu (stvarajući drugi i treći red kuća), a ne isključivo duž postojećih putova.

Lijepe i slikovite krajobrazne ambijente valja očuvati (osobito unutar naselja) jer će oni preuzeti značenje perivojne arhitekture. Izgradnju naselja valja usmjeriti na štovanje tradicijskoga graditeljstva što podrazumijeva čuvanje i obnovu starih drvenih kuća i gospodarskih zgrada, uklapanje novih zgrada u postojeći sklop građevina i novu suvremenu izgradnju od koje se očekuje da na prikladan način održi i pokaže neprekidnost prepoznatljive izgradnje.

Osobitu skrb treba posvetiti estetskom uređenju naselja, odabiru građevnih materijala (valja izbjegavati materijale strane zagorskome krajoliku), obrisu naselja (visinama zgrada i njihovom smještaju na padini ili brežuljku), ulazima u naselje i zgradama koje su svojom veličinom vizualno jako uočljive (crkve, kapele, vatrogasni dom i druge zgrade od javnoga značaja).

Razvoj društvene infrastrukture

Društvena infrastruktura pripada skupini središnjih uslužnih funkcija koje su usmjerene prema podizanju standarda i kvalitete življenja stanovništva koje ih koristi. Materijalni razvoj i životni standard stanovništva sve više ovisi o funkcionalnosti i djelotvornosti društvenih djelatnosti.

Zamisao je da se u većini naselja tijekom vremena izgrade društveni sadržaji koji će omogućiti zadovoljavanje osnovnih potreba stanovništva tih ili manjih susjednih naselja.

U nekim mjestima postoje i područne škole, a nije isključeno da će se u budućnosti izgraditi još neka u naseljima udaljenijim od središnjeg naselja Pregrada.

Razvoj prometne infrastrukture

Infrastrukturni sustavi smatraju se glavnim čimbenikom usmjerenja razvoja. Zato treba uspostaviti mrežu infrastrukturnih sustava, te osigurati:

- Sigurno i kvalitetno prometno povezivanje prostora Grada unutar sebe, ali i šire;
- Sustav kvalitetne opskrbe vodom, a osobito očuvanje vodonosnih horizonata od zagađenja;
- Dovoljne količine kvalitetne energije;
- Bolje korištenje postojećih infrastrukturnih kapaciteta;
- zbrinjavanje i odlaganja komunalnog otpada.

Prometnice od državnoga značaja omogućit ce dobro povezivanje svih naselja sa Zagrebom, ostalim dijelovima Hrvatske. Prometnice u pojedinim naseljima valja uređivati i obnavljati s osobitom skrbi za estetsko oblikovanje prometnice i njenog neposrednog okruženja.

Uz ceste treba planirati i izvesti nogostupe, osobito tamo gdje djeca idu u školu, crkvu ili prema autobusnim stajalištima.

Razvoj komunalne infrastrukture

Naselja valja opremiti svom potrebnom komunalnom infrastrukturom. Naselja su uglavnom opremljena plinom, strujom i vodom. Kanalizacije nema, osim u središnjem dijelu Grada te treba biti da se u budućnosti izgradi odvodnja i u ostalim naseljima. Treba planirati mjere poboljšanja telekomunikacijske mreže koja je doprla do svih naselja. Osobitu pozornost valja posvetiti odlaganju i sakupljanju otpada u cilju smanjenja onečišćenja okoliša i privikavanja stanovništva na razvrstavanje otpada i odvajanje iskoristivoga biootpada.

Zaključno, za sva naselja na području Grada uključujući i samo naselje Pregrada, osnovu gospodarskog i društvenog razvoja čini kvalitetna infrastruktura. Od prometnica, elektroopskrbe, telekomunikacija, plinofikacije, vodoopskrbe, odvodnje otpadnih voda, regulacija vodotoka, pa do unapređivanja ekološke kakvoće prostora.

2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina

Povijesne cjeline i ambijenti, kao i pojedinačne građevine sa spomeničkim obilježjima, zajedno sa svojim okolišem, moraju biti na kvalitetan način, u skladu s njihovim prostornim, arhitektonskim, etnološkim i povijesnim karakteristikama uključeni u budući razvoj. To prije svega podrazumijeva:

- zadržavanje povijesnih oblika komunikacija, starih cesta, pješačkih puteva i staza, često markiranih pokloncima:
- očuvanje povijesnih oblika naseljenosti - zaselaka i sela, u okviru njihovog prostornog okruženja, povijesne matrice, parcelacije i tradicijske građevne strukture
- revitalizaciju starih zaselaka i osamljenih gospodarstava koji su danas gotovo bez stanovnika, prometno izolirani, a izuzetne su etnološke, arhitektonske i ambijentalne vrijednosti
- očuvanje i obnovu tradicijske drvene arhitekture, stambene i gospodarske, te mlinova kao i svih povijesnih arhitektonskih građevina spomeničkih svojstva, kao nositelja identiteta prostora
- očuvanje povijesne slike prostora i karakterističnih vizura
- očuvanje i njegovanje izvornih i tradicionalnih funkcija i sadržaja, poljoprivrednih kultura i tradicionalnog načina obrade zemlje
- zadržavanje i očuvanje karakterističnih toponima, naziva sela, zaselaka, brda i potoka, od kojih neki imaju simboličko, ali i povijesno značenje, vezano uz neke povijesne događaje
- očuvanje i obnovu svih građevina i kompleksa sa spomeničkim obilježjima.
- istraživanje i prezentaciju arheoloških nalaza i lokaliteta

Načela zaštite

U cilju očuvanja, zaštite i unapređenja kulturne i prirodne baštine Grada Pregrade, što ujedno znači očuvanje vlastitog identiteta, iznesena su načela zaštite koja bi trebala biti polazna osnova budućeg razvoja:

- smatrajući da kulturna i prirodna baština predstavlja temelj identiteta i dokaz kontinuiteta sredine, potrebno ju je zaštititi od svake daljnje devastacije i degradacije njenih temeljnih vrijednosti
- osim pojedinačnih građevina, kulturnu baštinu čini i prostorna baština, bilo da je rezultat ljudskog djelovanja kroz povijest, ili je djelo prirode
- osim vrednovanih građevina - reprezentativnih primjera određenog stila, kulturnu baštinu čine i skromna ostvarenja tradicijske stambene izgradnje, drvene kuće, koje bi kao nositelje identiteta, trebalo čuvati u izvornoj funkciji
- prirodni krajobraz je neponovljiv, a svako novo širenje građevnskih zona u kvalitetne pejzažne prostore znači osiromašenje i gubitak za cijelu zajednicu

Krajolik / krajobraz je prema Europskoj konvenciji, područje čiji je izgled određen međudjelovanjem prirodnih i ljudskih činitelja. Krajolik predstavlja prostorno-ekološku, gospodarsku i kulturnu cjelinu, u kojoj je potrebno poštivati načela raznolikosti i posebnosti krajolika. U cilju očuvanja i unapređenja krajobrazne raznolikosti, potrebno je uvažavati sljedeće:

- izbjegavati pravocrtne regulacije vodotoka, a duž postojećih regulacija omogućiti opstanak i sadnju vlažnih biotopa i ambijenata

- očuvanje živica uz međe te pojedinačnih stabala kao tradicionalni oblik podjele prostora
- spriječavati neplansku izgradnju građevina na vizualno izloženim mjestima
- očuvati seoske krajolike i omogućiti kvalitetan razvoj sela uz poticanje biopoljodjelstva, obrtništva i starih zanata, turizma. Očuvati sliku naselja i kultiviranog krajolika, a građevna područja odrediti na način da se očuvaju oblikovne i strukturalne značajke graditeljske baštine kao što su oblik parcele, smještaj građevina na parceli i odnos prema slojnicama, tradicijski vrtovi i cvjetnjaci.

2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Grada

2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

Ispravnim i cjelovitim pristupom korištenju prostora - najvažnijem čovjekovom resursu, osigurava se njegovo racionalno korištenje i zaštita, sukladno stupnju svjesnosti društva i organiziranosti djelovanja. Racionalnije korištenje i zaštitu prostora moguće je stalno unapređivati putem sljedećih oblika i aktivnosti:

- Uspostavom potrebnih "monitoringa" i stalnim praćenjem stanja u prostoru. Osnovni dokument praćenja stanja u prostoru je Izvješće o stanju u prostoru.
  Izvješće sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unaprjeđenje razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.
- Za ugrožena, ili ekološki narušena, područja izraditi programe i planove sanacije te privođenje predviđenoj namjeni,
- Predvidjeti za najvrijednije dijelove prostora, prirodne i kulturne baštine i prirodnih resursa - izradu odgovarajućih programa, planova i studija, te do njihove realizacije provoditi odgovarajuću zaštitu.

Europski pristup planiranju

Glavne težnje današnjega europskoga prostornog razvitka moguće je ukratko iskazati na sljedeći način:
1) Prihvatiti pristup nadopunjavanja i suradnje gradova i mjesta (osobito susjednih mjesta i onih u sklopu istih zemljopisnih cjelina, primjerice Županije) kako bi se izbjeglo nepotrebno i skupo nadmetanje;
2) Promicati oživljavanje postojećih umjesto osnivanja novih gradskih predjela;
3) Ostvarivati novi razvoj sela obnovom urbano-ruralnih odnosa (razlika između gradskih i seoskih područja sve više nestaje) i promicanjem gospodarskih djelatnosti primjerenih ruralnim područjima;
4) Očuvati različitost kulturnoga krajolika;
5) Učvrstiti rijetko naseljena i izdvojena područja pristupom udruživanja javnih i privatnih djelatnosti u svrhu smanjenja ili zaustavljanja iseljavanja pučanstva iz ruralnih područja;
6) Omogučiti razvitak prirodnog i održivog okoliša u područjima gdje se napuštanje zemljišta ne može izbjeći.

Veliku ulogu u promicanju europskih načela planiranja prostora provodi Hrvatska sekcija ECOVAST-a, Europskoga vijeća za sela i male gradove. Europska udruga ECOVAST utemeljena je 1984. godine s ciljem unapređenja dobrobiti seoskih sredina i očuvanja ruralnog nasljeđa diljem Europe. Osnovna djelatnost usmjerena je na očuvanje i unapređenje kulturno-povijesnih, ekoloških, socijalnih i gospodarskih vrednota te na cjelovit i održiv razvitak sela i malih gradova. ECOVAST ima savjetodavnu ulogu u Vijeću Europe, a intenzivno surađuje i s Europskom komisijom. Djelovanje ECOVAST-a osobito je značajno uzme li se u obzir da je 85% ukupne površine europskoga kontinenta seosko područje i da na njemu živi više od polovice europskoga stanovništva. Upravo je seosko područje izvor najvećega dijela hrane, drva, mineralnih i drugih sirovina. Ta područja nude ljepotu, mir i odmorišta, a bogat su izvor nedirnute prirode.
Strategija ECOVAST-a za ruralnu Europu temelji se na tri osnovna principa: 1) jednaka briga za čovjeka i okoliš, 2) cjelovitost akcija i 3) traženje mišljenja i uključivanje lokalnoga stanovništva.
ECOVAST djeluje u različitim vidovima ruralnoga života, među kojima valja istaknuti: oživljavanje seoskoga gospodarstva; poljodjelstvo - novi naglasak; šumarstvo; proizvodnja, obrtništvo i uslužne djelatnosti; seoski turizam; telekomunikacije; stanovanje na selu; usluge u seoskim područjima; društvena i kulturna vitalnost; zaštita baštine, prirodno nasljeđe, kulturno nasljeđe; edukacija; partnerstvo u pristupima i djelovanju.
Član Hrvatske sekcije ECOVAST-a su i Muzeji hrvatskoga zagorja. Poželjno bi bilo djelatno uključivanje u rad ECOVAST-a i drugih institucija, upravnih tijela, nevladinih udruga, pojedinaca. Cilj djelovanja ECOVAST-a u interesu je Grada i Županije, odnosno u interesu je skladnog i održivog razvoja Grada, njegovih stanovnika i brojnih seoskih naselja.

2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina

Prostornim planom Krapinsko-zagorske županije su predloženi kriteriji za određivanje građevinskih područja naselja, vezani uz demografske pokazatelje i razvojne potencijale naselja. Prema tim kriterijima u izradi prostornih planova primarno treba utvrditi obuhvat izgrađenih građevnih područja naselja. Povećanje obuhvata opravdano je u slučajevima naselja koja preuzimaju veću ulogu u prostoru nego što su do sada imala. Na taj se način kroz planove jedinice lokalne samouprave njihov rast definira unutar realnih demografskih i razvojnih okvira. Sprječavanjem nekontroliranog povećavanja građevnog područja osigurat će se i viša razina komunalnog opremanja i urbanog uređenja za racionalno određena (manja) građevna područja.

Određivanje prostora za građenje treba odrediti na način da se ne smanjuju šumske i kvalitetne poljodjelske površine, da se omogući uređenje, korištenje i zaštita voda (podzemnih i nadzemnih) te da se tako poveća zaštita osobitih vrijednosti prostora i gospodarenja resursima na održiv/štedljiv način. Ograničenja korištenja prostora odnose se na područja na kojima se ne mogu smjestiti određeni sadržaji ili je za to potrebno ispunjenje posebnih uvjeta, odnosno prilagodba posebnim okolnostima. Takva se ograničenja odnose na poljodjelske površine visoke kakvoće tla, područja uz obalu voda, povijesne cjeline i cjeline zaštite prirodnoga naslijeđa te prostor osjetljive geološke, hidrološke, geomorfološke i biološke strukture. Nužno je isključiti djelatnosti koje nisu uvjetima uređenja i korištenja prostora sukladne području u kojem se nalaze ili za koje se planiraju (zagađenje okoliša fizičko ili oblikovno, neracionalno korištenje tla i sl.), kao i izuzimanje površina od građenja u zaštićenim i vrijednim dijelovima očuvane prirode, na obalama rijeka i potoka, na kvalitetnom poljodjelskom zemljištu, u vodozaštitnim područjima, u pojasevima prometnica i ostale komunalne infrastrukture. Sukladno tim smjernicama razrađeni su ciljevi i prostorno-planska rješenja Plana.

2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalna infrastrukture

Uvjeti kvalitetnog prostornog razvitka Grada i naselja mogu se temeljiti na uređivanju prostora koji se zasniva na prednostima i posebnostima Grada, kvaliteti naselja, njihovog smještaja i položaja, te atraktivnih sadržaja gospodarskih, društvenih i povijesno-kulturnih vrijednosti.

Određuju se pravila ponašanja u prostoru, uvažavaju se potrebe današnjih stanovnika, ali se nastoje onemogućiti one djelatnosti i ponašanje pojedinaca ili zajednica koje ne skrbe za zaštitu okoliša i ne jamče siguran i zdrav život budućim naraštajima.

Poljodjelsko zemljište i šume zauzimaju razmjerno velike površine i one se moraju čuvati u najvećoj mogućoj mjeri. Osobito to vrijedi za vizualno eksponirane doline rijeka i druge predjele. Skrb za očuvanje krajolika u ovom planu daje dobro polazište za primjeren razvitak u budućnosti.

Planom treba predvidjeti građevna područja za stanovanje, mješovitu i gospodarsku izgradnju. Plan mora omogućiti uređenje gospodarskog područja Grada (proizvodna i poslovna djelatnost), što bi moglo pomoći rastu broja stanovnika i razvitku samog naselja. Postojeće kulturno i prirodno nasljeđe, iako nedovoljno štićeno u svakodnevnom životu, neprocjenjivo je bogatstvo za razvitak kulturnog identiteta ovoga kraja, kao i preduvjet za jači gospodarski razvitak. Planom se predviđa, a stvoreni su i uvjeti, potrebna tehnička infrastruktura.

Za gospodarski i demografski razvitak od osobitog je značenja održavanje i osuvremenjivanje postojećih prometnica važnih za svakodnevni život i gospodarski razvitak. Prilikom planiranja proširenja naselja treba posvetiti osobitu pažnju očuvanju slike naselja i pripadajućih zaselaka, odnosno njihovom svojstvenom izgledu grupiranosti. Uglavnom postoji težnja izgradnje duž prometnica, a što nije u skladu s tradicijskim oblicima gradnje i organizacije naselja.

U cilju provođenja ovoga Plana i zaštite prostora, potrebno je osigurati neprestano praćenje realizacije prostorno planske dokumentacije.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Prikaz prostornog razvoja na području Grada u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu

Pored županijskog plana, uvažavajući obveze i usmjerenja iz Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, osnovnim Planom (Sl. gl. KZŽ 1/98, 7/00, 12/06 i 13/08) kao i novim Planom predlaže se cjelovit sustav prostornog uređenja koji bi trebao omogućiti daljnji razvitak Grada Pregrade. To se postiže određivanjem: organizacije i namjene, te korištenja prostora, sustava središnjih i razvojnih središta, gospodarskih i društvenih djelatnosti od šireg značenja, propisivanjem učinkovitih uvjeta korištenja, uređenja i zaštite prostora, prostornih uvjeta za razvoj infrastrukturnih sustava, te osobitim vođenjem računa o sprečavanju nepovoljna utjecaja na okoliš.

Osnova prostornog razvoja Grada definirana je i temelji se na sljedećem:

a) razvoj poljoprivrednih djelatnosti uz očuvanje vrijednih poljoprivrednih površina,
b) za razvoj poduzetništva formiranjem gospodarskih zona,
c) postojećim i planiranim prometnim koridorima državnog, županijskog i lokalnog značaja
d) razvoj i unapređenje drugih infrastrukturnih sustava

U cilju razvoja navedenog, Planom se određuje građevinsko područje za zone pojedinih namjena, a planirani prometni i drugi infrastrukturni koridori zahtijevaju dodatno zauzimanje prostora na području obuhvata Plana.

3.2. Organizacija prostora, osnovna namjena i korištenje površina

Budući da prostor Grada Pregrade nema složenu namjenu površina, osnovna podjela namjene odnosi se na:

A) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA NASELJA
- građevinska područja naselja

B) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA
- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izgrađene strukture izvan građevinskog područja
- neizgrađene površine izvan građevinskog područja

A) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA
- građevinska područja naselja

Ovim Planom građevinsko područje je obrađeno sukladno novoj zakonskoj regulativi s područja prostornog uređenja i stručnom planerskom pristupu izrađivača Plana. Izvršena je provjera i noveliranje uvjeta korištenja i namjene prostora u odnosu na osnovni Plan, te su obrađene promjene temeljem zaprimljenih zahtjeva po provedenoj analizi prostornih mogućnosti i optimalnog korištenja prostora.

Za sva građevinska područja definirana PPUG Pregrade, izvršena je cjelovita evidencija i utvrđivanje činjeničnog stanja izgrađenosti na području Grada korištenjem digitalnog katastra i digitalnog ortofoto plana, uz istovremeno usklađivanje s novim zakonskim propisima. Prikazana su građevinska područja s određenjem izgrađenog dijela i neizgrađenog dijela građevinskog područja:

- građevinska područja naselja / mješovita namjena
- građevinska područja naselja / izdvojene namjene unutar naselja
- izdvojena građevinska područja izvan naselja

19. Tablica: Građevinska područja naselja (GPN) - mješovita namjena (GPN m)

NASELJE	POVRŠINA NASELJA (m^2)	IZGRAĐENO GP (m^2)	PLANIRANO GP (m^2)	UKUPNO GP (m^2)	UKUPNO GP od POVRŠINE NASELJA (%)
	1	2	3	4	4/1*100
BENKOVO	2353574	412450,5	54700,24	467150,74	19,85
BREGI KOSTELSKI	3356274	540946,4	85314,38	626260,78	18,66
BUŠIN	3039774	277713,41		277713,41	9,14
CIGROVEC	6945999	614512,6	22599,29	637111,89	9,17
DONJA PLEMENŠĆINA	1842600	227306,15	11226,21	238532,36	12,95
GRABROVEC	1260600	165476,17		165476,17	13,13
GORJAKOVO	5029323	523816,81	65771,46	589588,27	11,72
GORNJA PLEMENŠĆINA	3146274	494557,12	37189,79	531746,91	16,90
KLENICE	778400	171169,22		171169,22	21,99
KOSTEL	3697774	249555,35		249555,35	6,75
KOSTELSKO	1836300	499658,05	53549,98	553208,03	30,13
MALA GORA	2318474	275051,38		275051,38	11,86
MARINCI	1988200	238784,02		238784,02	12,01
MARTIŠA VES	301700	42156,98		42156,98	13,97
PAVLOVEC PREGRADSKI	2471874	267110,27		267110,27	10,81
PREGRADA	3593274	827821,08	129832,77	957653,85	26,65
SOPOT	2874974	481394,71	4852,95	486247,66	16,91
STIPERNICA	3329074	383099,60	30810,02	413909,62	12,43
SVETOJURSKI VRH	2511974	263831,43		263831,43	10,50
VALENTINOVO	2136774	250605,61	33295,40	283901,01	13,29
VELIKA GORA	2847874	153896,10		153896,1	5,40
VINAGORA	829000	82367,65		82367,65	9,94
VIŠNJEVAC	1681600	235198,92		235198,92	13,99
VOJSAK	1359700	167582,33	7168,50	174750,83	12,85
VRHI PREGRADSKI	3656074	421237,92	60723,99	481961,91	13,18
VRHI VINAGORSKI	2067674	297721,73	9780,05	307501,78	14,87
UKUPNO	**67255132**	**8565021,51**	**606815,03**	**9171836,54**	**13,64**

Izvor podataka: Prostorni Plan

20. Tablica: Građevinska područja naselja (GPN) - izdvojena namjena unutar naselja - izgrađeni dio (IGPN i)

NASELJE	IZGRAĐENO IGPN i - izdvojena namjena unutar naselja (m^2)										
	M2	S	D	M2 i D	K	T	R	IS	AK	G	UKUPNO
BUŠIN		81 713,709									**81713,709**
DONJA PLEMENŠĆINA											
PREGRADA	222 858,977	204 990,34	72 030,73		56673,26	3355,987	81342,964	10187,409	5846,834	30419,097	**687705,598**
VRHI PREGRADSKI		188 914,37						2350.6976			**191265,0676**
UKUPNO	**222858,977**	**475618,419**	**72030,73**		**56673,26**	**3355,987**	**81342,964**	**12538,1066**	**5846,834**	**30419,097**	**960684,3746**

21. Tablica: Izdvojena namjena unutar naselja – javne zelene površine

NASELJE	izdvojena namjena unutar naselja (m^2)	
	Z – javna zelene površine	UKUPNO
BUŠIN	86770,3352	
PREGRADA	354697,9911	
VRHI PREGRADSKI	16669,1220	
UKUPNO	**458 137,4483**	

22. Tablica: Građevinska područja naselja (GPN) - izdvojena namjena unutar naselja - neizgrađeni / uređeni dio (IGPN nu)

NASELJE	NEIZGRAĐENO uređeno IGPN nu - izdvojena namjena unutar naselja (m^2)										
	M2	S	D	M2 i D	K	T	R	IS	AK	G	UKUPNO
BUŠIN		36750,001									**36750,001**
DONJA PLEMENŠĆINA											
PREGRADA	55786,913	217471,059		21137,35						13265,20	**307660,522**
VRHI PREGRADSKI		120524,584									**120524,584**
UKUPNO	**55786,913**	**374745,644**		**21137,35**						**13265,20**	**464935,107**

23. Tablica: Građevinska područja naselja (GPN) - izdvojena namjena unutar naselja - neizgrađeni/neuređeni dio (IGPNnn)

NASELJE	NEIZGRAĐENO neuređeno IGPN nn - izdvojena namjena unutar naselja (m^2)	
	S	UKUPNO
BUŠIN	129 679,489	
PREGRADA	26 274,000	
UKUPNO	**155 953,489**	

24. Tablica: Ukupna površina - izdvojena namjena unutar naselja (IGPN)

	M2	S	D	M2 i D	K	T	R	IS	AK	G	UKUPNO
IZGRAĐENO IGPN i	222858,977	475618,419	72 030,73		56673,26	3355,987	81342,964	19706,508	5846,83	30419,097	**967852,772**
NEIZGRAĐENO uređeno IGPN nu	55786,913	475625,08		21137,35				16511,28		13265,20	**582325,823**
NEIZGRAĐENO neuređeno IGPN nn		355100,6									**355100,6**
SVEUKUPNO	**278645,89**	**1306344,099**	**72030,73**	**21137,35**	**56673,26**	**3355,987**	**81342,964**	**36217,788**	**5846,83**	**43684,297**	**1905279,195**

Izvor podataka: Prostorni Plan

25. Tablica: Ukupna površina – građevinska područja naselja (GPN)

GPN m	IGPN	SVEUKUPNO GPN	%	%
1	2	3	1/3	2/3
9171836,54	**1905279,195**	**11077115,735**	**82,80**	**17,20**

Izvor podataka: Prostorni Plan

Građevinska područja naselja uglavnom su zone mješovite namjene te zone definiranih namjena u naselju Pregrada, a Odredbama za provođenje određuju se detaljni uvjeti i načini gradnje unutar istih.

Unutar građevinskog područja naselja Pregrada nalaze se i zone izdvojene namjene namijenjene za mješovitu – pretežito poslovnu namjenu, javnu i društvenu namjenu, sport i rekreaciju, turističku namjenu, gospodarsku - poslovnu namjenu te zonu groblja unutar naselja.

Planirana građevinska područja naselja povećavaju se u naseljima koja gravitiraju središtu Grada i smještena su uz glavne prometnice, dok je manje izraženo u seoskim naseljima unutar kojih do sada nije postojala potreba za povećanjem istih.

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

- Izdvojena građevinska područja izvan naselja

Pod pojmom „izdvojeno građevinsko područje izvan naselja“ podrazumijeva se prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja planirana za sve namjene, osim za stambenu.

Unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja na području Grada planirane su površine za gospodarsku namjenu: proizvodno-poslovnu, komunalno-servisnu, ugostiteljsko-turističku, za sportsko – rekreacijsku namjenu, za groblje te za eksploataciju mineralne sirovine / tehničko-građevnog kamena.

Kriteriji smještaja izdvojenih građevinskih područja navedenih površina su:

- smještaj – rubno ili odvojeno od definiranog građevinskog područja naselja namijenjenog stalnom stanovanju (gospodarska namjena proizvodno-poslovna, turistička namjena)
- planirane namjene unutar zone predviđene samo za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja (sportsko – rekreacijska namjena)
- namjena koja nije adekvatna za građevinsko područje naselja namijenjeno stalnom stanovanju (stočni sajam, reciklažno dvorište i eksploatacija mineralne sirovine i sl.).

Za potrebe smještaja navedenih sadržaja ovim Planom planira se proširenje i/ili redefiniranje *građevinskog područja naselja,* odnosno formiranje *izdvojenih građevinskih područja izvan naselja*.

26. Tablica: Izdvojena građevinska područja izvan naselja - izgrađeni dio (IGPIN i)

NASELJE	IZGRAĐENO IGPIN i (m^2)						
	I i K	K3	T	R	G	E3	UKUPNO
KOSTEL					8176,156		**8176,156**
PREGRADA	65847,7371		3434,4328		30419,1051	124593,5085	**224294,7835**
STIPERNICA					5072,6925		**5072,69**
VALENTINOVO	11028,9005						**11028,9005**
VELIKA GORA			3696,3146	3930,3891			**7626,7037**
VINAGORA					3964,4775		**3964,4775**
VRHI PREGRADSKI	13913,3988						**13913,3988**
UKUPNO	**90790,0364**		**7130,7474**	**3930,3891**	**47632,4311**	**124593,5085**	**274077,1100**

27. Tablica: Izdvojena građevinska područja izvan naselja – neizgrađeni dio (IGPIN n)

NASELJE	NEIZGRAĐENO IGPIN n (m^2)						
	I i K	K3	T	R	IS	Ex/E3	UKUPNO
BUŠIN				484355,2478	3670,338		**488025,5858**
GABROVEC			1166,0333				**1166,0333**
KOSTEL					798,075	85244,007	**86042,082**
PREGRADA	261754,2054		15829,4346	273763,2292			**551346,8692**
VRHI PREGRADSKI		7693,007				16134,1642	**23827,1712**
UKUPNO	**261754,2054**	**7693,007**	**16995,4679**	**758118,477**	**4468,413**	**101378,1712**	**1150407,742**

28. Tablica: Ukupna površina izdvojenih građevinskih područja izvan naselja (IGPIN)

	I i K	K3	T	R	G	IS	E3	UKUPNO m^2
IZGRAĐENO IGPIN i	90790,0364		7130,7474	3930,3891	47632,4311		124593,5085	274077,1125
NEIZGRAĐENO IGPIN n	261754,2054	7693,007	16995,4679	758118,477		4468,413	101378,1712	1150407,742
UKUPNO	**352544,2418**	**7693,007**	**24126,2153**	**762048,8661**	**47632,4311**	**4468,413**	**225971,6797**	**1424484,855**

Izvor podataka: Prostorni Plan

29. Tablica: Ukupno građevinska područja (GP)

GPN	IGPIN	SVEUKUPNO GP	%	%
1	2	3	1/3	2/3
11055978,385	**1424484,855**	**12480463,240**	**88,59**	**11,41**

Izvor podataka: Prostorni Plan

Ukupno izdvojena građevinska područja izvan naselja zauzimaju 1424484,855 ha, što iznosi 2,1 % ukupnog građevinskog područja (građevinsko područje naselja + izdvojeno građevinsko područje izvan naselja).

- Izgrađene strukture izvan građevinskog područja naselja

Pod izgrađenim strukturama izvan građevinskog podrazumijeva se gradnja:

- građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti
- građevine vezane uz šumarstvo i lov
- površine i građevine za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina
- sadržaji rekreacijske namjene
- manje vjerske građevine (kapelice, raspela)
- infrastrukturne građevine i sustavi
- ostala moguća gradnja izvan građevinskog područja

Mogućnosti izgradnje građevina i sustava izvan građevinskog područja definirane su Odredbama za provođenje ovog Plana.

- Neizgrađene strukture izvan građevinskog područja

Poljodjelske površine uglavnom obuhvaćaju dolinske livade uz vodne tokove, te oranice. U pojedinim dijelovima nalaze se izrazito vinogradarske površine. Budući nije provedeno vrednovanje poljoprivrednog zemljišta u smislu definiranja boniteta i kategorija poljoprivrednog zemljišta, ovim Planom određuje se kategorije *"vrijedno obradivo tlo" (P2), "ostala obradiva tla" (P3) te "ostalo poljoprivredno tlo,šume i šumsko zemljište" (PŠ)*. Kategorije poljoprivrednog zemljišta određene su uz pomoć Savjetodavne službe.

Šumske površine obuhvaćaju oko 34,92 % prostora Grada i većinom su u privatnom vlasništvu. Državne šume iznose oko 11 % ukupne površine šuma. Podaci su dobiveni temeljem podataka Hrvatskih šuma i grafičke obrade pomoću digitalnog ortofota.

3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture izvan naselja, poljoprivredne, šumske, vodne i ostale površine)

30. Tablica: Zbirna tablica Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

Red. broj	Naziv županije/općine/grada **GRAD PREGRADA**	Oznaka	Ukupno (ha)	% od površine grada	stan/ha	ha/stan
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1.	Građevinska područja naselja UKUPNO - izgrađeni dio GP naselja	 GPN GPN i	 **1105,60** 952,57	 **16,44** 14,16	 5,96 6,92	 0,17 0,14
1.2.	Izdvojena građevinska područja izvan naselja UKUPNO - izgrađeni dio izdvojenih GP izvan naselja	 IGPIN IGPIN i	 **142,45** 27,41	 **2,12** 0,41	 46,29 240,57	 0,02 0,004
1.3.	Poljoprivredne površine (obradive) UKUPNO - vrijedno obradivo tlo - ostalo obradivo tlo	 P P2 P3	 **656,98** 194,11 462,87	 **9,77** 2,89 6,88	 10,04 33,97 14,25	 0,10 0,03 0,07
1.4.	Šumske površine UKUPNO (gospodarske)	 Š1	 **2348,78**	 **34,92**	 2,81	 0,36
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine UKUPNO	 PŠ	 **2228,67**	 **33,14**	 2,96	 0,34
1.6.	Vodne površine UKUPNO	 V	 **22,60**	 **0,34**	 291,77	 0,003
1.7.	Ostale površine UKUPNO - zaštitno zelenilo - ostale površine (ceste, putovi, ostala zemljišta)	 Z 	 **220,43** 45,81 174,62	 **3,27** 0,68 2,59	 29,91 143,94 37,76	 0,033 0,007 0,03
	Grad UKUPNO		 **6725,51**	 **100,00**	 0,98	 1,02

3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti

Temeljem zakonske regulative, definirane zone gospodarske namjene određuju se kao zone unutar građevinskog područja naselja, te kao izdvojena građevinska područja izvan naselja, isključivo za gospodarsku namjenu, bez stanovanja.

Gospodarske (proizvodno-poslovne) djelatnosti (planske oznake I i K) planirane su pretežito u južnom dijelu naselja Pregrada, na potezu između današnje državne ceste i Kosteljine. Predviđene su razmjerno velike površine gdje je moguće ostvariti različite poslovne namjene.

Komunalno-servisna zona predviđa se južno (rubno) od proizvodno-poslovne zone.

Sportsko-rekreacijska namjena predviđena je u zoni, u krajnjem južnom dijelu obuhvata ovog Plana, smještenoj između današnje prometnice Krapinske Toplice – Pregrada – Hum na Sutli na istoku/sjeveru i potoka Kosteljine na zapadu/jugu, na području dijela naselja Pregrada i Bušin. Manja površina za sportsko-rekreacijsku namjenu nalazi se na sjeveru naselja Velika Gora. Unutar građevinskog područja naselja

Pregrada nalaze se dvije prostorne cjeline sportsko-rekreacijskih sadržaja, a to je prostor južno od današnjeg autobusnog kolodvora i sklopa odgojno obrazovnih ustanova te prostor na sjeveru/istoku od glavnog gradskog trga.

Turistička namjena predviđena je na području nekadašnjeg kamenoloma u naselju Pregrada. Manja površina za ugostiteljsko-turističku namjenu nalazi se na sjeveru naselja Velika Gora uz navedenu površinu za sportsko-rekreacijsku namjenu, te u naselju Gabrovec. Unutar građevinskog područja naselja Pregrada to je i površina lovačkog doma.

Društveni i javni sadržaji smješteni su u naselju Pregrada.

3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

3.4.1. Zaštićene prirodne vrijednosti

Sukladno važećem ustrojstvu, zaštita prirode (zaštićena područja, zaštićene biljne i životinjske vrste) u nadležnosti je Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za zaštitu prirode, a osnovana je i Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije.

U obuhvatu predmetnog plana nema područja ekološke mreže, sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013).

Temeljem članka 21. Zakona o zaštiti prirode, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode utvrđuje uvjete zaštite prirode:

– očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina,

– očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,

– gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certificiranja šuma,

– postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove,

– pri odabiru prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te ciljevima očuvanja ekološke mreže,

– planiranje gospodarskih i drugih zona, proširivanje postojećih građevinskih područja i planiranje zahvata izvan građevinskih područja, planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti

3.4.1.1. Zaštićena područja

Na području Grada Pregrade nalazi se park Bežanec – park i drvored uz dvorac (1965.), zaštićeno područje u kategoriji spomenika parkovne arhitekture, temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/13).

Prema stavku 2. članka 120. Zakona o zaštiti prirode, na spomeniku parkovne arhitekture nisu dopušteni zahvati i djelatnosti kojima se narušavaju vrijednosti zbog kojih je zaštićen. Zahvati u prirodi planiraju se na način da se izbjegnu ili na najmanju mjeru svedu oštećenja prirode. Prema članku 143. Zakona o zaštiti prirode, Ured državne uprave u županiji nadležan za poslove zaštite prirode utvrđuje uvjete zaštite prirode u postupku izdavanja lokacijske dozvole za zahvat na području spomenika parkovne arhitekture.

Prema članku 47. Prostornog plana Krapinsko zagorske županije (2002), a u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode (NN 80/13) pod „zaštita prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina“ za zaštitu su predložena područja u kategoriji zaštićeni krajobraz na području grada Pregrade: Kuna Gora-vršni dio s Kostelskim gradom i krajobraz oko crkve Sv. Leonarda i Sv. Emerika kao i područje naselja Vinagora, s okolnim vinogradima.

Mjere zaštite:

Zaštićeni park treba redovito održavati i po potrebi obnavljati sukladno povijesnoj matrici odnosno smjernicama usklađenosti očuvanja bioloških komponenti i prostornog rasporeda elemenata parkovne arhitekture. Uzgojno-sanitarnim zahvatima dendrofloru treba održavati u povoljnom stanju vitaliteta. Za pojedina stabla ovisno o njihovom stanju preporučljivo je izraditi studije vitaliteta kojima će se utvrditi detaljnije smjernice njihova očuvanja.

Elemente krajobraza u krajobrazno vrijednim područjima treba štititi u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranima u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.

U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima,
- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štititi značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

3.4.1.2. Strogo zaštićene i ugrožene vrste

Nacionalni propisi

Strogo zaštićenim vrstama se, sukladno članku 151. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13), proglašavaju zavičajne divlje vrste koje su ugrožene ili su usko rasprostranjeni endemi ili divlje vrste za koje je takav način zaštite propisan propisima Europske unije kojima se uređuje očuvanje divljih biljnih i životinjskih vrsta ili međunarodnim ugovorima kojih je Republika Hrvatska stranka. Do donošenja novog pravilnika o strogo zaštićenim vrstama njima se, temeljem članka 247. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13), smatraju vrste koje su Pravilnikom o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim (Narodne novine br. 99/09) definirane kao strogo zaštićene.

Prema članku 153. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) zabranjeno je branje, rezanje, sječa, iskopavanje, sakupljanje ili uništavanje strogo zaštićenih biljaka, gljiva, lišajeva i algi, te njihovo držanje, prijevoz, prodaja i razmjena. Sve razvojne oblike strogo zaštićenih životinja zabranjeno je: namjerno hvatati ili ubijati; namjerno uništavati, oštećivati, uništavati ili uklanjati njihove razvojne oblike, gnijezda ili legla; oštećivati ili uništavati područja njihova razmnožavanja ili odmaranja; namjerno uznemiravati, naročito u vrijeme razmnožavanja, podizanja mladih, migracije i hibernacije; namjerno uništavati ili uzimati jaja; držati, prevoziti, prodavati i razmjenjivati. Sve ptice iz prirode koje se prirodno pojavljuju u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 153. stavaka 2. i 5. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) smatraju se strogo zaštićenim vrstama i podliježu navedenim zabranama, osim ptica koje se nalaze na popisu divljači sukladno posebnom propisu iz područja lovstva i odredbom članka 155. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) su izuzete od stroge zaštite.

Sukladno članku 154. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) slučajno uhvaćene i/ili usmrćene strogo zaštićene životinje obvezno je prijaviti Državnom zavodu za zaštitu prirode koji vodi sustav

dojave, praćenja i evidencije o slučajno uhvaćenim i/ili usmrćenim strogo zaštićenim životinjama, te ministarstvu nadležnom za poslove zaštite prirode predlaže zaštitne mjere u cilju sprječavanja negativnog utjecaja na pojedine vrste.

Pod uvjetom da ne postoje druge pogodne mogućnosti te da odstupanje neće štetiti održavanju populacija strogo zaštićenih vrsta u povoljnom stanju očuvanja u njihovu prirodnom području rasprostranjenosti, ministarstvo nadležno za zaštitu prirode može, temeljem članka 155. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13), dopustiti odstupanje od odredbi koje definiraju zabranjene radnje u odnosu na strogo zaštićene vrste, u sljedećim slučajevima: u interesu zaštite divljih vrsta biljaka i životinja te očuvanja prirodnih staništa; radi sprječavanja ozbiljne štete, posebice na usjevima, stoci, šumama, ribnjacima i vodama te ostalim oblicima imovine; u interesu javnog zdravlja, sigurnost ljudi i imovine ili zbog ostalih razloga prevladavajućeg javnog interesa, uključujući interese socijalne ili gospodarske prirode te korisnih posljedica od primarnog značaja za okoliš; u svrhu istraživanja i edukacije, repopulacije i reintrodukcije tih vrsta te za to potrebnih postupaka razmnožavanja, uključujući umjetno razmnožavanje biljaka; kako bi se dopustilo, pod strogo nadziranim uvjetima, na selektivnoj osnovi i u ograničenom razmjeru, uzimanje ili držanje određenih primjeraka strogo zaštićenih vrsta u ograničenom broju.

Važno je istaknuti kako se, sukladno članku 155. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13), odredbe koje definiraju zabranjene radnje u odnosu na strogo zaštićene vrste ne odnose na redovne aktivnosti određene planovima gospodarenja prirodnim dobrima iz područja šumarstva i vodnog gospodarstva koji sadrže uvjete zaštite prirode.

Crvene knjige

Crvene knjige ugroženih vrsta objedinjuju podatke o onim vrstama ili podvrstama koje se smatraju ugroženima temeljem znanstvene procjene prema međunarodnim kriterijima koje je postavila međunarodna unija za zaštitu prirode IUCN. Te se vrste upisuju na tzv. Crveni popis, a detaljno obrađuju u crvenim knjigama. Crvene knjige za pojedine skupine ugroženih vrsta Hrvatske izradili su kompetentni stručnjaci, te predstavljaju temelj za zakonsku zaštitu vrsta. Crveni popis obuhvaća vrste s visokim stupnjem ugroženosti, odnosno za koje se smatra da su pred izumiranjem (CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene i V – osjetljive) te vrste koje bi mogle postati ugrožene ukoliko se ne poduzmu zaštitne mjere (NT – niskorizične i LC – najmanje zabrinjavajuće), kao i vrste koje se radi nedostatka podataka ne mogu svrstati u neku od navedenih kategorija DD – nedovoljno poznate.

Ugrožene i strogo zaštićene vrste na području Grada Pregrade

Iako ne postoji cjelovita inventarizacija ovog područja, prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske te postojećih znanstvenih i stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i strogo zaštićenih vrsta.

Flora - mjere zaštite:

Onemogućiti fragmentaciju staništa i narušavanje povoljnih stanišnih uvjeta ugroženih biljnih vrsta. Na detaljno utvrđenim lokacijama (i u neposrednoj blizini) nalazišta (gore istaknutih ugroženih vrsta flore i biljnih vrsta koje su ciljne vrste područja ekološke mreže RH) nije prihvatljivo planirati građevinska područja, definirati namjenu površina za proizvodne, poslovne i turističke djelatnosti koje podrazumijevaju gradnju objekata i prateće infrastrukture, planirati elektrane (uključujući i one na obnovljive izvore energije), melioracije zemljišta, golf igrališta, antenske stupove, te prometnu i komunalnu infrastrukturu.

Sisavci - mjere zaštite:

U cilju zaštite šišmiša, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. Obnova zgrada i crkava u kojima je evidentirana kolonija šišmiša trebala bi se obavljati u razdoblju kad u tim objektima nisu porodiljne i/ili zimujuće kolonije šišmiša.

U špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za

šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje. Posjećivanje i postavljanje primjerenih vrata na ulazu u ove špilje nužno je obavljati u razdoblju kad u tim objektima nisu porodiljne i/ili zimujuće kolonije šišmiša.

U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Grada Pregrade.

U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (močvarna rovka, vodena rovka) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje. Ukoliko se prostornim planom planiraju regulacije vodotoka i/ili melioracije ovakvih površina, za plan je nužno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Ptice - mjere zaštite:

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (npr. regulacije vodotoka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati).

U cilju zaštite vrsta ptica koje se gnijezde na liticama stijena, potrebno je spriječiti svako planiranje izgradnje infrastrukture i ostalih zahvata koji bi mogli ugroziti stanište ovih vrsta ptica.

U slučaju planiranja izvođenja zahvata koji mogu imati značajan utjecaj na ciljne vrste i staništa te na cjelovitost područja Ekološke mreže RH, za njih je potrebno provoditi ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 24. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (Narodne novine br. 118/09).

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).

U cilju eliminiranja stradavanja ptica na elektroenergetskim objektima, a posebice ptica koje imaju veliki raspon krila te su stoga u većoj opasnosti od strujnog udara na tim objektima potrebno je tehničko rješenje izvesti na način da se ptice zaštite od strujnog udara.

Republika Hrvatska stranka je Konvencije o zaštiti europskih divljih vrsta i prirodnih staništa (Bernska konvencija) od 2000. godine (Zakon o potvrđivanju Konvencije o zaštiti europskih divljih vrsta i prirodnih staništa - Bernska konvencija), Narodne novine Međunarodni ugovori 06/00). U Preporuci stalnog odbora Bernske konvencije br. 110(2004) o smanjivanju negativnih utjecaja nadzemnih vodova na ptice analizirana su tehnička rješenja koja su i opisana u članku „Prilog tipizaciji tehničkih rješenja za zaštitu ptica i malih životinja na srednjenaponskim elektroenergetskim postrojenjima“ (J. Bošnjak, M. Vranić; Hrvatski ogranak međunarodnog vijeća za velike elektroenergetske sustave - CIGRÉ; 7. Savjetovanje HO CIGRÉ, Cavtat, 2005.).

U cilju zaštite ptica od stradavanja zbog elektrokucije i sudara s vodovima potrebno je slijediti i upute Konvencije o zaštiti migratornih vrsta („Bonnska konvencija“) opisane u smjernicama za zaštitu ptica od stradavanja na električnim vodovima.

Vodozemci - mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Gmazovi - mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Leptiri - mjere zaštite:

Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara.

U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno-gospodarskim zahvatima.

Strane (alohtone) vrste

Strane (alohtone) vrste predstavljaju velik problem i drugi su razlog smanjenja biološke raznolikosti na globalnom nivou, odmah nakon direktnog uništavanja staništa. Prema članku 68. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) zabranjeno je uvođenje stranih vrsta u prirodu, osim u slučajevima kad ne predstavljaju opasnost za bioraznolikost, zdravlje ljudi i ako ne ugrožavaju obavljanje gospodarske djelatnosti.

3.4.1.3. Ekološki značajna područja

Prema članku 53. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) ekološki značajna područja obuhvaćaju: područja koja su biološki iznimno raznovrsna ili dobro očuvana, a koja su međunarodno značajna po mjerilima međunarodnih ugovora kojih je Republika Hrvatska stranka; područja koja bitno pridonose očuvanju bioraznolikosti; područja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, uključujući i prioritetne stanišne tipove od interesa za Europsku uniju, te područja izvanrednih primjera karakteristika ugroženih i rijetkih staništa; staništa ugroženih vrsta; staništa endemičnih vrsta za Republiku Hrvatsku; područja koja bitno pridonose genskoj povezanosti populacija vrsta (ekološki koridori); selidbeni putovi životinja.

Ugrožena i rijetka staništa

Prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa (Anonymus, www.dzzp.hr, Državni zavod za zaštitu prirode, 2009.) ugrožena i rijetka staništa prisutna na ovom području opisana su na sljedeći način:

C.2.3. Mezofilne livade Srednje Europe (Red *ARRHENTHERETALIA* Pawl. 1928) – Pripadaju razredu *MOLINIO-ARRHENATHERETEA* R. Tx. 1937. Navedene zajednice predstavljaju najkvalitetnije livade košanice razvijene na površinama koje su često gnojene i kose se dva do tri puta godišnje. Ograničene su na razmjerno humidna područja od nizinskog do gorskog vegetacijskog pojasa.

C.3.3.1.3. Travnjak sjetvene grahorke i uspravnom ovsika (As. *Onobrychidi viciifoliae-Brometum* Th. Müller 1966) – Srednjoeuropska zajednica brdskih travnjaka, dosada poznata iz Hrvatskog zagorja u sjeverozapadnoj Hrvatskoj. Razvija se na smeđim karbonatnim tlima neutralne do slabo bazične reakcije, a u floističkom sastavu prevladavaju hemikriptofiti, među kojima se na prvom mjestu ističu *Onobrychis viciifolia, Bromus erectus, Anthyllis vulneraria s*ubsp. *polyphylla, Hippocrepis comosa, Ranunculus bulbosus, Trifolium montanum, Salvia pratensis, Euphorbia brittingeri, Polygala comosa* i dr. U jednom netipičnom obliku, uz dominaciju vrste *Onobrychis viciifolia,* ali bez uspravnog ovsika, proučavana je ta zajednica (Hulina 1981) na Medvednici, gdje je možda ostatak kulture.

E.3.1. Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume (Sveza *Erythronio-Carpinion* (Horvat 1958) Marinček in Mucina et al. 1993) – Pripadaju redu *FAGETALIA SYLVATICAE* Pawl. in Pawl. et al. 1928. Mezofilne i neutrofilne šume planarnog i bežuljkastog (kolinog) područja, redovno izvan dohvata poplavnih voda, u kojima u gornjoj šumskoj etaži dominiraju lužnjak ili kitnjak, a u podstojnoj etaži obični grab (koji u degradacijskim stadijima može biti i dominantna vrsta drveća). Ove šume čine visinski prijelaz između nizinskih poplavnih šuma i brdskih bukovih šuma.

E.4.5. Mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume (Podsveza *Lamio orvalae-Fagenion* Borhidi ex Marinček et al. 1993) – Pripadaju unutar razreda QUERCO-FAGETEA Br.-Bl. et Vlieger 1937 i reda *FAGETALIA SYLVATICAE* Pawl. in Pawl. et al. 1928 svezi *Aremonio-Fagion* (Ht. 1938) Borhidi in Tarok et al. 1989.

Staništa ugroženih i endemičnih vrsta

Ugrožene vrste (regionalno izumrle, kritično ugrožene, ugrožene i rizične vrste) na području Grada Pregrade obitavaju na staništima istaknutim u opisima ugroženih vrsta navedenim u naslovuu 3.4.1.2**.** *Strogo zaštićene i ugrožene vrste*, podnaslovu *Ugrožene i strogo zaštićene vrste na području Grada Pregrade*.

Na području Grada Pregrade nema hrvatskih endemičnih vrsta odnosno endemičnih vrsta za Republiku Hrvatsku.

Ekološki koridori i selidbeni putovi životinja

Na području Grada Pregrade nema evidentiranih ekoloških koridora i selidbenih putova životinja.

Mjere zaštite:

A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju a prema potrebi izvršiti revitalizaciju; na područjima isušenim zbog regulacije vodotoka odrediti mjesta za prokope kojima bi se osiguralo povremeno plavljenje okolnih područja;
- osigurati povoljnu, ekološki prihvatljivu, količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati povezanost vodnoga toka;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- izbjegavati utvrđivanje obala, regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju;
- prirodno neobrasle, šljunkovite, pjeskovite i muljevite, strme i položene, obale koje su gnijezdilišta i/ili hranilišta ptica održavati u povoljnom, ekološki prihvatljivom, stanju te spriječiti eksploataciju materijala i sukcesiju drvenastim vrstama;
- osigurati otvorene površine plitkih vodenih bazena, spriječiti sukcesiju, te osigurati trajnu povezanost sa matičnim vodotokom;
- sprječavati kaptiranje i zatrpavanje izvora;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih vodenih, obalnih i močvarnih površina;
- u gospodarenju vodama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);

C – D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofi lnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizinskim, brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima;
- poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;

- provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
- na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
- očuvati bušike, te spriječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;
- očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova;

E. Šume

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modifi cirane organizme;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih vrsti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodi bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
- osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama;

Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove/programe na području Grada Pregrade.

I. Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom

- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
- uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;
- uklanjati invazivne vrste;
- očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste;

J. Izgrađena i industrijska staništa

- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične vrste;
- uklanjati invazivne vrste.

Ne planirati širenje građevinskog područja na račun ugroženih vlažnih staništa. Zaustaviti daljnju degradaciju preostalih vlažnih staništa, te prema mogućnostima izvesti njihovu revitalizaciju. Prilikom planiranja prometnih koridora birati varijantu najmanje pogubnu za ugrožena staništa i područja važna za ugrožene vrste.

Onemogućiti fragmentaciju staništa i narušavanje povoljnih stanišnih uvjeta. Na lokacijama (i u neposrednoj blizini) ugroženih tipova staništa kao i na detaljno utvrđenim lokacijama (i u neposrednoj

blizini) nalazišta ugroženih vrsta flore i vrsta koje su ciljne vrste područja ekološke mreže RH, nije prihvatljivo planirati građevinska područja, definirati namjenu površina za proizvodne, poslovne i turističke djelatnosti koje podrazumijevaju gradnju objekata i prateće infrastrukture, planirati elektrane (uključujući i one na obnovljive izvore energije), melioracije zemljišta, antenske stupove, te prometnu i komunalnu infrastrukturu.

3.4.2. Zaštita kulturnog naslijeđa

Zaštita kulturne baštine neodvojiv je element sveukupne čovjekove okoline. Polazišta za njeno ostvarivanje moraju se osigurati već na nivou prostornog planiranja. Analiza i inventarizacija prostorne i kulturne baštine pokazala je da su graditeljski oblici i krajolik koji ih okružuje, međusobno povezani, srasli u složeni identitet prostora.

Elementi za zaštitu i očuvanje graditeljskog naslijeđa moraju biti povezani s našim odnosom prema cjeokupnom prostoru. S obzirom na stupanj očuvanosti prirodnih i pejzažnih vrijednosti, te tradicionalnih oblika izgradnje i naseljavanja područja Grada Pregrade, ali i Hrvatskog zagorja kao regije, potrebno je planirati razvoj koji će se temeljiti na uvažavanju i racionalnom iskorištavanju temeljnih vrijednosti područja. To prije svega znači očuvati ravnotežu i odnose izgrađenog i prirodnog krajolika, uz racionalno dimenzioniranje građevinskih područja, kako ne bi došlo do narušavanja vrednovanih kulturno-povijesnih i prostornih kvaliteta.

Važno je osigurati mehanizme spriječavanja nove, mahom bespravne gradnje u vinogradima i ostalim kultiviranim krajolicima.

Da bi se očuvale vrednovane kulturno povijesne, arhitektonske, urbanističke, etnološke, pejzažne i dokumentarne vrijednosti prostora Grada, neophodno je zaštitu usmjeriti na očuvanje integralnih vrijednosti prirodnog i izgrađenog prostora. Utoliko je važno donošenje Prostornog plana uređenja, kojim bi trebalo usmjeriti korištenje prostora na način koji ne bi izazvao narušavanje vrednovanih kvaliteta, već bi omogućio njihovu revalorizaciju, sanaciju pogrešnih intervencija u prostoru i kvalitetniju zaštitu svih prepoznatih vrijednosti. Temeljni zadatak Prostornog plana uređenja trebao bi biti omogućavanje razvoja uz uvažavanje i očuvanje harmonije i kvalitetnog planiranja suživota prirodnog i antropogenog krajolika kao kulturne baštine.

Zaštitu integralnog prostora, kulturne i prirodne baštine moguće je provoditi putem odgovarajućeg zoniranja prostora, a zaštitu pojedinačnih vrijednosti kulturne baštine metodom režima zaštite. Stoga su na kartografskim prikazima određene zone zaštite za povijesna sela i komplekse, a zasnovane su na temeljnom principu suvremene zaštite kulturne baštine koji polazi od postavke da je arhitektonski spomenik bilo koje vrste i značenja nedjeljivo vezan s okolišem koji ga okružuje.

Povijesna naselja seoskih obilježja

Svako od evidentiranih naselja potrebno je detaljno inventarizirati s obzirom na građevnu strukturu (stambene i gospodarske zgrade) i prostornu matricu koju čini mreža puteva (cesta) i pripadajuća parcelacija.

Tradicijsku arhitekturu, stambenu i gospodarsku, bez obzira da li je naselje zaštićeno planski ili nije, treba dokumentirati, arhitektonski snimiti i obraditi kako bi se odredili uvjeti i režimi zaštite, te način i metode obnove kojima bi se prilagodili suvremenim uvjetima življenja ili nekoj drugoj namjeni.

Proširenje građevinskih područja postojećih naselja, planirati na način kojim bi se zadržala homogenost slike povijesnog naselja, kvalitetna ekspozicija, što u većini slučajeva znači da je neprihvatljivo širenje građevinskih područja u smjeru prilaznih cesta s kojih se doživljavaju kvalitetne vizure na povijesnu jezgru naselja.

U planiranju širenja građevinskih područja naselja, njihovom dimenzioniranju i prostornom smještaju treba nastojati očuvati njegov karakter, s obzirom na tip (zbijeni zaselak, ili longitudinalno selo), i karakter naselja (selo sa središnjim funkcijama, zaselak). Jednako je važno čuvanje kvalitetnog pejzažnog okruženja, poljodjelskih površina, šuma i sl. jer cjelovitu sliku naselja, osim njegove građevne strukture čini i pripadajuće pejzažno okruženje.

Za čitavo područje grada u cjelini važno je očuvati postojeću karakterističnu organizaciju prostora, temeljenu na mreži zgusnutih naselja, povezanih kapilarnim sistemom cesta i puteva. Izbjegavati načine disperzivne gradnje koja se pojavljuje u novije vrijeme u vidu kuća za odmor u vinogradima, odnosno stambenim građevinama u blizini prometnica.

Zone i režimi zaštite

- **Zone zaštite povijesnih cjelina**

U cilju očuvanja graditeljske baštine i tradicionalnih sela te karakteristične slike prostora određene su zone zaštite, diferencirane su prema stupnju očuvanosti povijesne građevne strukture i prostorne organizacije, te kao zone ekspozicije naselja.

Definirane su kao zona zaštite cjeline. Zona zaštite uključuje povijesni prostor naselja u kojem je sačuvana tradicionalna matrica, mreža cesta i seoskih puteva, parcelacija te pripadajuća tradicijska arhitektura stambenih i pratećih gospodarskih zgrada.

Osnovno morfološko obilježje većine sela je volumenska kompaktnost koja proizlazi iz grupiranja izgradnje. Ujednačeno mjerilo kuća i gospodarskih zgrada s primjenom karakteristčnih materijala završne obrade, crijepom kao pokrovom oblikuje lijepe prostorne cjeline.

- **Zone zaštite povijesnih građevina i sklopova**

Osim definiranja režima zaštite prema određenim zonama, predviđaju se smjernice i mjere za zahvate na graditeljskoj baštini, kako bi se zaštitila od daljnjeg propadanja i uništavanja te uključila u suvremeni život. Od općih intervencija predviđaju se:

- **Konzervacija** kao metoda zaštite spomenika kulture koja uključuje održavanje postojećeg oblikovnog stanja uz neophodno održavanje i građevinsku sanaciju. Ovu bi metodu trebalo primjeniti na najvećem broju primjera tradicijske arhitekture, stambene i gospodarske, kapelama i pokloncima, arheološkim nalazima.
- **Rekonstrukcija,** podrazumijeva potpuno ili djelomično vraćanje uništenog, poznatog oblika, elementa ili njegovog dijela.
- **Restitucija,** podrazumijeva postupak obnavljanja izvornog oblika pročelja koji je izgubljen recentnim intervencijama, ili uništen, bilo na temelju sačuvanih dijelova na pročelju, ili na temelju drugih izvora (povijesna fotodokumentacija, analogni primjeri).

- **Zone zaštite kultiviranog krajolika**

Unutar ove zone moguće je širenje građevinskih područja zaseoka i sela, ali nije moguće formiranje novih građevinskih zona za malu privredu (izgradnja glomaznih volumena).

- **Propozicije za novu izgradnju**

Svaka nova građevina - stambena i gospodarska mora sa svojim oblikovnim karakteristikama i upotrebom građevinskih materijala uspostaviti harmoničan odnos s postojećim vrijednostima Hrvatskog zagorja, kao kulturnog krajolika.

- kuću prilagoditi nagibu terena (izvesti je kao djelomično podrumljenu)

- tlocrtnu dispoziciju rješiti u pravokutnoj (izduženoj), nikako kvadratičnoj formi
- krov projektirati kao dvostrešan (moguća je i varijanta sa zabatnim skošenjem), pokriven crijepom,
- prozori pravokutnog formata s dužom vertikalnom stranicom, te drvenim kapcima (žaluzinama) kao zaštitom od sunca
- materijali završnog oblikovanja: žbuka zaglađene teksture, pokrov crijep, stolarija drvena.

3.4.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

U cilju provođenja ovoga Plana i zaštite prostora određuje se izrada, kroz smišljenu etapnu realizaciju, planova užih prostornih cjelina i to:

1. Za zonu sporta i rekreacije (Pregrada/Bušin) određenu ovim Planom, koja je planirana kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, obavezna je izrada UPU-a, te se uređuje prema uvjetima Urbanističkog plana uređenja pojedine zone u cijelosti ili njezinog dijela.

2. Za zonu groblja (planirani dio) unutar građevinskog područja naselja Pregrada

3. Za zonu groblja u Kostelu (postojeći i planirani dio) koja je određena kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja

4. UPU - dijelovi naselja prema Odluci o izradi za neuređene dijelove građevinskih područja naselja

Grad će, sukladno opredjeljenjima i prioritetima, odrediti područja za koja je prioritetno potrebno izraditi UPU, kao i područja obuhvata pojedinog UPU-a putem Odluke o izradi planiranog UPU-a.

Kao prioritetna područja za izradu UPU-a smatraju se područja pojedinih zona rezervirane namjene ukoliko su za njih poznate/definirane namjene i investitori (proizvodne gospodarske zone, turističke zone, sportsko- rekreacijske zone).

Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća

Ovim Prostornim planom uređenja, definiraju se potrebne mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća (u Odredbama za provođenje) sukladno propisima o zaštiti i spašavanju i temeljem *Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša za područje Grada Pregrade,* tj. izvatka iz te Procjene pod nazivom *„Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja“.*

3.4.4. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i prostorne cjeline

31. Tablica: Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i prostorne cjeline

Red. broj	Naziv županije/općine/grada **GRAD PREGRADA**	Oznaka	Ukupno ha	% od površine grada	ha/stan*
2.0.	**ZAŠTIĆENE CJELINE (Z i P)**				
2.1.	**Zaštićena prirodna baština**				
	Ostali zaštićeni dijelovi prirode	**PA**	2,96	0,04	0,0004
2.2.	**Zaštićena graditeljska baština**				
	Zone zaštite kulturnog dobra		47,48	0,71	0,0072
	Povijesne graditeljske cjeline		11,07	0,16	0,0017
	Grad UKUPNO		61,51	0,91	0,0093
2.0.0.	**EVIDENTIRANE CJELINE (L/ZPP)**				
2.0.1.	**Prirodna baština**				
	Značajni krajobraz	**ZK**	1385,24	20,60	0,2101
2.0.2.	**Graditeljska baština**				
	Zone zaštite kulturnog dobra		14,42	0,21	0,0022
	Kulturni krajolik	**KK**	1791,12	26,63	0,2716
	Povijesne graditeljske cjeline		42,61	0,63	0,0065
	Grad UKUPNO		3233,39	48,07	0,4904

Površina Grada: 67,255132 km^2 = 6725,5132 ha

Ukupno stanovnika: 6594 stanovnika

Napomena

Površine su računane na način da su za:

a) zaštićene cjeline - izdvojene stvarne površine *zaštićenih cjelina* (red. broj 2.1. i 2.2)

b) evidentirane cjeline - kod izračuna površina za *zone zaštite kulturnog dobra* / graditeljska baština (red. broj 2.0.2.) oduzete su površine / dijelovi površina koji su sadržani pod a)

c) evidentirane cjeline - kod izračuna površina za *povijesne graditeljske cjeline* / graditeljska baština (red. broj 2.0.2.) oduzete su površine / dijelovi površina koji su sadržani pod a)

d) evidentirane cjeline - kod izračuna površina za *kulturni krajolik* / graditeljska baština (red. broj 2.0.2.) oduzete su površine / dijelovi površina koji su sadržani pod a), b) i c)

e) evidentirane cjeline - kod izračuna površina za *značajni krajobraz* / prirodna baština (red. broj 2.0.1.) oduzete su površine / dijelovi površina koji su sadržani pod a), b), c) i d)

3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava

3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav

3.5.1.1. Cestovni promet

Podučjem grada Pregrade u smijeru istok – sjevero-zapad prolazi državna cesta DC206, koja na područje grada dolazi iz općine Petrovsko (dalje veza na grad Krapinu /D1/ i autocestu A2), a nakon izlaska iz područja grada prelazi na područje općine Hum na Sutli i dalje prema Republici Sloveniji /Granični prijelaz Hum na Sutli – Rogatec/. Na DC206 u području Valentinova priključuje se DC507 iz pravca Krapinskih Toplica (dalje veza na autocestu A2 za grad Zagreb). Poveznicu sa Općinom Desinić čini županijska cesta ŽC2151, koja se u središtu grada veže na DC206, a županijske ceste ŽC2117 i ŽC2118 čine zajedno poveznicu sa općinom Tuhelj.

Prema aktivnostima Hrvatskih cesta u tijeku je izrada Idejnog rješenja i Studija o utjecaju zahvata na okoliš s ishođenjem Rješenja o prihvatljivosti zahvata na okoliš izgradnje obilaznice (izmještanje DC206) grada Pregrade. Ovim prostornim planom planiran je koridor koji je odabran na bazi dvije predložene trase ceste u izradi Nacrta Plana (Prethodna rasprava), te je sjeverni dio trase ceste novoplanirani (trasa je položena tako da je u odnosu na važeći plan /tunel duljine od približno 2200 m/ skraćena i u dijelu položena okomito na slojnice terena a time je postignuto skraćenje tunela na duljinu približno 660 m), a južni dio trase ceste prati koridor iz važećeg Plana (tunel duljine 260 m), a duljina tunela je skraćena na približno 240.

Planom je u manjem dijelu cca 0,6 km (izmještan na drugu stranu potoka Sopotnica /između naselja Sopot i Višnjvec/) mijenjan planirani koridor za istraživanje izgradnje ceste na na trasi: Tuheljske Toplice (veza na postojeću državnu cestu DC 205) – Sopot – Hum na Sutli – Republika Slovenija (Rogaška Slatina) uz uređenje graničnog prijelaza, koji je planiran Prostornim planom županije, a ista prolazi područjem grada na zapadnom dijelu od juga prema sjeveru kroz slijedeća naselja: Gorjakovo, Marinec, Stipernica, Pavlovec Pregradski i Sopot.

Niže ja dat tablični pregled razvrstanih javnih cesta i nerazvrstanih cesta na području grada Pregrade.

32. Tablica: Razvrstane i nerazvrstane javne ceste

Razvrstane javne ceste						
Red. broj	**Oznaka ceste**	**Opis ceste**	**Duljina u Općini** km	**Prosječ-na širina** m	**Vrsta podloge** asfalt km	makadam km
		Državne ceste				
1	Dc 206	G.P.Hum na Sutli (gr. R. Slov.)-Pregrada-Krapina(D1) (28,7 km)	11,444	6,0	11,444	
2	Dc 507	Valentinovo(D206)-Krapinske Toplice-Gubaševo(D205) (15,6 km)	2,861	6,0	2,861	
		Državne ceste: Ukupno km	**14,305**		**14,305**	**0,000**
		Županijske ceste				
1	Žc 2093	Prišlin(D229)-Poreče-Desinić(Ž2151)	3,214	5,5	3,214	
2	Žc 2095	Klenovec Humski-D206	0,121	5,5	0,121	
3	Žc 2096	Đurmanec(D207)-Podbrezovica-D.Plemenšćina-Pregrada(D206)	5,761	5,5	5,761	
4	Žc 2117	Sopot(Ž2151)-Marinec-Velika Horvatska(Ž2248)	5,879	5,5	5,879	
5	Žc 2118	D206-Gorjakovo-Ž2117	6,121	5,5	6,121	
6	Žc 2119	Ž2118-Cigrovec-Mala Erpenja-Ž2155	4,478	5,0	4,478	
7	Žc 2151	D229-Desinić-Sopot-Pregrada(D206)	5,257	6,0	5,257	
		Županijske ceste: Ukupno km	**30,831**		**30,831**	**0,000**
		Lokalne ceste				
1	Lc 22007	Mala Gora(Ž2093) - Vinagora-Vrh Vinagorski(Ž2151)	3,794	5,0	3,794	
2	Lc 22079	Valentinovo(D206)-Benkovo(D507)	0,783	5,5	0,783	
3	Lc 22091	Klenice (Ž2096) – Bežanec (D206)	2,312	4,5	2,312	

Lokalne ceste: Ukupno km	**6,889**		**6,889**	**0,000**

Državne, Županijsle i Lokalne ceste: Ukupno km	**52,025**		**52,025**	**0,000**

Nerazvrstane ceste						
Red. broj	Oznaka ceste	Opis ceste	Duljina km	Prosječ-na širina m	Vrsta podloge	
					asfalt km	makadam km
		Mjesni odbor : Pregrada (oznaka ceste - P)				
1	P-1	D206, Ž2096 - Dragutina Kunovića - P6, P11	0,611	3,0	0,611	
2	P-2	P1 - Augusta Cesarca - P16	0,224	3,0	0,224	
3	P-2.1	P2 - Odvojak Dom zdravlja	0,095	3,0	0,095	
4	P-3	P4, P9 - Odvojak Farof	0,138	3,0	0,138	
5	P-4	P7 - Josipa Karla Tuškana - P3, P9	0,215	3,0	0,215	
6	P-5	D206 - Stjepana Škreblina - P1	0,304	3,0	0,304	
7	P-6	D206 - Obrtnička ulica - P1, P11	0,159	2,5	0,159	
8	P-7	D206 - Ulica Josipa Kolara - P4	0,082	3,0	0,082	
9	P-8	D206 - Prolaz Matice hrvatske- P4	0,088	2,8	0,088	
10	P-9	P7,P4 - Pod Lenartom - Pe,P4	0,372	3,0	0,372	
11	P-9.1	P9 - Lovački dom	0,039	3,0	0,039	
12	P-10	D206 - Ulica Grofa Keglevića	0,088	4,0	0,088	
13	P-11	P1, P6 - Ulica Marka Tepeša	0,271	4,0	0,271	
14	P-11.1	P11- M.Tepeša - Pregrada Vrhi - P11.2	0,784	4,0	0,051	0,733
15	P-11.2	D206 - Odvojak II - Cvek - Novak - P11.1	0,231	4,0		0,231
16	P-12	P11 - Ulica Rikarda Jorgovanića	0,375	4,0	0,375	
17	P-13	Ž2096 - Ulica Antuna Mihanovića	0,231	4,0	0,231	
18	P-14	D206 - Ulica Matije Gupca - Ž2096	0,508	3,0	0,508	
19	P-14.1	Odvojak I - Hanžići - Golubići	0,088	3,0	0,088	
20	P-15	D206 - Ulica Kolarija	1,657	3,0	1,657	
21	P-16	Ž2096 - Zagrebačka ulica	0,247	3,0	0,247	
22	P-16.1	P16 - Odvojak	0,132	3,0	0,132	
23	P-17	D206 - Ulica Augusta Šenoe	0,212	3,0	0,212	
24	P-18	D206 - Ulica Ksavera Š. Đalskog	0,121	3,0		0,121
25	P-19	D206 - Ulica Miroslava Krleže	0,141	5,0	0,141	
26	P-19.1	P19 - Ulica A.Kovačića	0,148	5,0	0,148	
27	P-20	P9 - Slavoljuba Kantocija	0,234	3,0	0,150	0,084
28	P-21	D206 - Ulica Dobrava	0,411	3,0	0,411	
29	P-21.1	P21 - Odvojak	0,158	2,8		0,158
30	P-22	P1 - Rudarska ulica	0,078	3,0	0,078	
31	P-23	D206 - Dragutina Domjanića	0,156	4,0	0,156	
32	P-24	D206 - Vinagorska ulica - P29	0,180	2,5	0,180	
33	P-25	Ž2118 - Ulica Stjepana Belošević - P15	0,820	3,0	0,820	
34	P-26	D206 - Ulica Franje Cvjetka	1,003	3,0	1,003	
35	P-27	P28 - Ulica Gustava Krkleca - P16	0,168	3,0	0,168	
36	P-28	P2 - Ulica Jurice Prejca - P27	0,097	3,0	0,097	
37	P-29	P17 - Ulica Baruna Ottenfelsa - P26	0,547	3,0	0,412	0,135
38	P-29.1	P29 - Odvojak I	0,132	3,5	0,132	
39	P-29.2	D206 - Odvojak II - P29	0,220	4,0	0,220	

40	P-30	Ž2096 - Ulica Marije Roth Hrestak	0,246	3,0		0,246
41	P-31	D206 - Prilaz Mate Majera	0,091	3,0		0,091
42	P-32	D206 - Kratka ulica	0,173	3,0		0,173
43	P-33	D206 - Bežanska ulica	0,361	3,0		0,361
44	P-34	D206 - Bregovita ulica	0,292	3,0		0,292
45	P-35	D206 - Ulica borova	0,217	3,0	0,217	
46	P-36	P39 - Pregrada Vrhi-rel. Javornik-Fišter	0,279	3,0		0,279
47	P-37	P39 - Pregrada Vrhi-rel. Gora-Hršak-Hlupić	0,561	3,0	0,561	
48	P-38	Ž2118 - Pregrada Vrhi-rel. Leskovari-Žigeri - S22	0,714	3,0	0,363	0,351
49	P-39	Ž2151 - Pregrada Vrhi-Kunagora	2,536	3,5	2,536	
50	P-39.1	P43 - Odvojak I - Štruk - Vrljanšica - K8	1,474	2,5	1,374	0,100
51	P-39.1.1	P43 - Odvojak II - P36	0,058	2,0		0,058
52	P-39.2	P39 - Odvojak II - Sv.Lenart - P39.2, P39.3.3	0,324	3,0	0,143	0,181
53	P-39.3	P39 - Odvojak III - Gora - Škrinjar - Hustić - P39	0,183	3,0	0,183	
54	P-39.3.1	P39, P39.2 - Odvojak I - Živičnjak	0,134	2,5		0,134
55	P-39.4	P39 - kamenelom Pregrada II	0,316	2,5		0,316
56	P-39.5	P39 - Odvojak Miklaužić	0,136	3,0		0,136
57	P-39.6	P39 - Odvojak VI	0,053	3,0		0,053
58	P-40	P25 - Pregrada Vrhi-Kolarija-Škreblini	0,263	3,0		0,263
59	P-41	P12, P56 - Pregrada Vrhi - Grilci -Pl25	0,515	3,0	0,515	
60	P-42	P39 - Pregrada Vrhi-Večerić-Pondeljak-Petecin	0,897	3,0		0,897
61	P-42.1	P42 - Odvojak I - Pregrada Vrhi	0,096	3,0		0,096
62	P-43	P39 - Pregrada Vrhi-odvojak Bukovski breg - P39	1,090	3,0	0,337	0,753
63	P-44	D206 - Ulica Josipa Štruka - Ž2218	1,109	3,0	1,109	
64	P-44.1	D206 - Odvojak I - P44	0,187	4,5	0,187	
65	P-45	P41 - Odvojak I - Plemenšćina Donja - Grilci	0,245	2,5	0,100	0,145
66	P-46	Ž2096 - Gorička	0,089	2,8		0,089
67	P-47	D206 - Prilaz NK Pregrada	0,099	4,0	0,099	
68	P-48	D206 - Ulica LJ: Gaja	0,113	3,5	0,113	
69	P-49	P1 - Prilaz O. Školi	0,130	3,5	0,130	
70	P-50	P1 - Rudarska ulica I	0,210	3,0		0,210
71	P-50.1	P50 - Odvojak	0,073	2,5		0,073
72	P-51	P12- Prilaz groblju	0,107	2,5	0,107	
73	P-52	P39 - Odvojak Stojak - Jazbec	0,335	2,8	0,118	0,217
74	P-53	Ž2151 - Pregrada Vrhi - Pondeljak - Petecin	0,278	2,5		0,278
75	P-53.1	Ž2151 -Odvojak I - Pasarić	0,047	2,0	0,047	
76	P-53.2	Ž2151 -Odvojak II - Pasarić II	0,114	2,5		0,114
77	P-54	Pl16 - Odvojak Pasariček - Mišaki	0,716	2,5		0,716
78	P-55	Pl16 - Odvojak Skosplesi	0,172	3,0		0,172
79	P-56	P12, P41 - Odvojak Mrkusi(Fija) - Premrli - spoj Plemenšćina - Pl9, Pl16	0,884	3,5	0,884	
80	P-56.1	P56 - Odvojak I - Cesarci - Novački	0,165	3,0	0,165	
81	P-56.2	P56 - Odvojak I I	0,247	3,0		0,247
82	P-57	Ž2096 - Odvojak - Sandokan - Grilci (repetitor) - Pl24, P41	1,242	3,0		1,242
83	P-57.1	Ž2096 - Odvojak Ilić - P57	0,311	2,5		0,311
84	P-57.2	Ž2096 - Odvojak Škrinjar - P26	0,116	2,5	0,116	
		Ukupno:	29,801		19,707	10,094

Mjesni odbor : Benkovo

		(oznaka ceste - B)				
85	B-1	D507 - Bučarski Petki	0,705	3,0		0,705
86	B-1.1	B1 - Odvojak I - Burić Boris	0,142	3,0		0,142
87	B-2	D507 - Škrinjari - Vrbanci - Vdovići - Juraki - Leskovari - Burići - Crkva Sv. Jurja - L22079	3,963	3,0	2,500	1,463
88	B-2.1	B2 - Odvojak I -Škrinjari	0,152	3,0		0,152
89	B-2.1.1	B2.1 - Odvojak II - Vdovići	0,058	3,0		0,058
90	B-2.3	B2 - Odvojak III - Vrbanc	0,176	3,0	0,050	0,126
91	B-2.4	B2 - Odvojak IV - Vnuk Milan - Kolenko	0,382	3,0	0,290	0,092
92	B-2.5	B2 - Odvojak V - Šurbek Ivanka	0,125	3,0		0,125
93	B-2.5.1	B2.5 - Odvojak I - Raspelo - Bučica	0,202	3,0		0,202
94	B-2.6	B2 - Odvojak - VI - Miljenko Kokot	0,022	3,0	0,022	
95	B-2.7	B2 - Odvojak VII - Ljoljek	0,093	3,0		0,093
96	B-2.8	B2 - Odvojak VIII - Petrač	0,234	3,0	0,055	0,179
97	B-2.9	B2 - Odvojak IX - Leskovar - Šurić	0,378	3,0	0,302	0,076
98	B-2.9.1	B2 - Odvojak I - Juraki - Leskovari - B2.9	0,149	3,0		0,149
99	B-2.10	B2 - Odvojak X - Juraki - Jugi - C11	0,569	3,0		0,569
100	B-2.10.1	B2.10 - Odvojak I - Juraki - Curek	0,077	3,0		0,077
101	B-2.10.2	B2.10.1 - Odvojak II - Jug	0,091	3,0		0,091
102	B-2.10.3	B2 - Odvojak III - Vučja Jama - B2.10	0,080	3,0		0,080
103	B-2.11	B2.11 - Odvojak XI - Kobiljak	0,377	3,0		0,377
104	B-2.12	B2 - Odvojak XII - Beloševići - Šoštarići	0,064	3,0		0,064
105	B-2.13	B2 - Odvojak XIII - Klijeti Kunštek	0,120	3,0		0,120
106	B-2.14	B2 - Odvojak XIV - Kunštek Stjepan	0,070	3,0		0,070
107	B-2.15	B2.14 - Odvojak XV - Picek Nikola	0,043	3,0		0,043
108	B-2.16	B2 - Odvojak XVI - Vikendaši Zagreb	0,052	3,0		0,052
109	B-3	B2 - Vuki - Vnuki - Šoštarići - Kunštek - B2	1,629	3,0	0,150	1,479
110	B-3.1	B3 - Odvojak I - Brezaki	0,414	3,0	0,050	0,364
111	B-3.2	B3 - Odvojak II - Šoštarić - Balić	0,129	3,0		0,129
112	B-3.3	B3 - Odvojak III- Kunštek Miljenko	0,055	3,0		0,055
113	B-4	B2 - Juraki - Piceki - Šoštarići - B2	1,907	3,0	1,133	0,774
114	B-4.1	B4 - Odvojak I - Leskovar - Kujač	0,161	3,0		0,161
115	B-4.2	B4 - Odvojak II - Burić Marijan	0,127	3,0		0,127
116	B-4.3	B4 - Odvojak III - Brletić - Belačić - Turk	0,269	3,0		0,269
117	B-4.4	B4 - Odvojak IV - Kušar	0,086	3,0		0,086
118	B-4.5	B4 - Odvojak V - Sv. Juraj Vdovići	0,282	3,0		0,282
119	B-5	B4 - Odvojak Macani - Živičnjak - B5.1	0,766	3,0		0,766
120	B-5.1	B2 - Odvojak Živičnjak - Vrbanc - B5	0,212	3,0		0,212
121	B-6	D507 - Odvojak Damir Vdović - L22079	0,075	3,0		0,075
122	B-7	Ž2120 - Petki - Štuparje - L22079	1,233	3,0	1,233	
123	B-7.1	B7 - Odvojak Mužek - Burići	0,236	3,0		0,236
124	B-7.2	B7 - Odvojak II - Josip Petek (Džamija)	0,052	3,0		0,052
125	B-7.3	B7 - Odvojak III - Erna Petek	0,062	3,0		0,062
126	B-8	B7 - Odvojak Smrkulji - Kranjčeci	0,887	3,0	0,040	0,847
127	B-9	B7 - Burići - Mikulići - Raspelo	1,924	3,0	1,573	0,351
128	B-9.1	B9 - Odvojak I - Hrestaki - Pustačeki	0,190	3,0		0,190
129	B-9.2	B9 - Odvojak II - Jugi	0,356	3,0	0,100	0,256
130	B-9.2.1	B9.2 - Odvojak I	0,089	3,0		0,089
131	B-9.3	B9.3 - Odvojak III - Milan Hrestak (Škrnjug)	0,132	3,0		0,132
132	B-9.4	B9 - Odvojak IV - Hrestaki - Palčeci - Lončarići	0,126	3,0		0,126

133	B-9.5	B9 - Odvojak V - Klijet - Glas Željko	0,042	3,0		0,042
134	B-9.6	B9 - Odvojak VI - Glasi	0,330	3,0		0,330
135	B-10	D507 - Hrestaki - Kanciri - Kolenki - B9	0,629	3,0		0,629
136	B-10.1	B10 - Odvojak I - Kanciri - Vukasi	0,033	3,0		0,033
137	B-10.2	B10 - Odvojak II - Kancir Ivan	0,075	3,0		0,075
138	B-11	B9 - Raspelo - Batišti	0,682	3,0	0,324	0,358
139	B-11.1	B11 - Odvojak I - Staračk dom	0,084	3,0	0,084	
140	B-11.2	B11 - Odvojak II - Glas Slavko (Klijet)	0,173	3,0		0,173
141	B-12	B11 - Raspelo - Jagići - Glasi	0,499	3,0		0,499
142	B-13	D507 - Odvojak Dumić	0,070	3,0		0,070
143	B-14	D507 - Odvojak Slavko Poslon	0,057	3,0		0,057
144	B-15	D507 - Odvojak Vdovići - Vukmanići	0,080	3,0		0,080
145	B-16	D507 - Odvojak Josip Vdović	0,046	3,0		0,046
146	B-17	D507 - Burići - Vdovići - Kolenki	0,921	3,0	0,640	0,281
147	B-17.1	B17 - Odvojak I - Leskovar Vlado	0,095	3,0		0,095
148	B-17.2	B17 - Odvojak II - Miroslav Posavec	0,068	3,0		0,068
149	B-17.3	B17 - Odvojak III	0,127	3,0		0,127
150	B-17.4	B17 - Odvojak IV - Vdović Željko	0,052	3,0	0,052	
151	B-17.5	B17 - Odvojak V - Vdović Zvonko	0,034	3,0		0,034
152	B-17.6	B17 - Odvojak VI - Hrestaki	0,111	3,0	0,111	
153	B-17.7	B17 - Odvojak VII - Trpimir Hrestak	0,094	3,0		0,094
154	B-18	D507 - Vatrogasni dom - Škola Benkovo	0,105	3,0	0,105	
155	B-19	L22079 - Cesta kroz Marof - B7	0,603	3,0	0,197	0,406
		Ukupno:	24,733		9,011	15,722

		Mjesni odbor : Sopot (oznaka ceste - S)				
156	S-1	Ž2151 - Sopot - Vrljanščica - Kostel - K8	2,260	4,0	2,260	
157	S-1.1	S1 - Odvojak I - Korbar - Hlupić	0,235	2,5		0,235
158	S-1.2.	S1 - Odvojak II - Horvat Stjepan - S1	0,160	3,0	0,160	
159	S-1.2.1	S1.2 - Odvojak I - Cigrovski	0,101	2,5	0,101	
160	S-1.2.2	S1.2 - Odvojak II - Bukovski	0,047	2,5	0,047	
161	S-1.3	S1 - Odvojak III - Kunagora - P39.1	0,463	3,0	0,100	0,363
162	S-1.4	S1 - Odvojak IV - Bolarić	0,357	3,0		0,357
163	S-2	S10 - Sopot - Vražja peć - S2.2	2,179	4,0	0,616	1,563
164	S-2.1	S2 - Odvojak I - Dravinac	0,228	2,5		0,228
165	S-2.1.1	S2.1.1 - Odvojak I - Mežnarić	0,293	2,5		0,293
166	S-2.2	S2 - Odvojak I - Lazar - Valek	0,437	2,5		0,437
167	S-2.3	S2 - Odvojak Škreblin - Hlupić	0,388	4,0	0,388	
168	S-3	K8 - Lazar - Ovčariček	0,547	4,0	0,391	0,156
169	S-3.1	S3.1 - Odvojak I - Lazar Mladen	0,055	3,0		0,055
170	S-4	Ž2117 - Sopot-crkva - Ž2151	0,174	4,0	0,174	
171	S-4.1	Ž2117 - Odvojak I - Jazbeci	0,134	3,5		0,134
172	S-4.2	S4 - Odvojak II - Petecin	0,073	2,5		0,073
173	S-4.3	Ž2151 - Odvojak III - Kovač	0,049	3,5		0,049
174	S-5	Ž2151 - Trafostanica - Kamenščak - Petecinov brijeg - S1	1,113	3,5	0,816	0,297
175	S-5.1	S5 - Odvojak I - Kolar Zdenko	0,166	2,8		0,166
176	S-5.2	S5 - Odvojak II - Bakran Milan	0,270	2,5		0,270
177	S-6	S10 - Odvojak Čalušić - Kušar	0,286	2,5	0,193	0,093

178	S-7	S2 - Odvojak Bakrani-Hlupići	0,334	4,0		0,334
179	S-8	Ž2151 - Odvojak Bolarići	0,086	3,0	0,051	0,035
180	S-8.1	S8 - Odvojak I	0,384	3,0		0,384
181	S-8.2	Ž2151 - Odvojak II	0,429	2,5		0,429
182	S-9	S1 - Sopot - odvojak Novakovići - Bedeniković	0,157	3,5		0,157
183	S-10	Ž2151 - Sopot - Višnjevac - glavna cesta	1,890	4,0	1,890	
184	S-10.1	S10 - Odvojak I - Špoljari	0,082	3,0	0,082	
185	S-10.2	S10 - Odvojak II - Brankova ulica	0,171	2,5	0,171	
186	S-10.3	S10 - Vrapci-Petar - S15	0,530	2,5		0,530
187	S-10.4	S10 - Odvojak IV - Novakovići	0,065	2,5	0,065	
188	S-10.5	S10 - Odvojak V - Podhraški	0,189	3,5		0,189
189	S-11	S10 - Odvojak Brkić	0,243	3,0	0,219	0,024
190	S-11.1	S11 - Odvojak I - Kračun	0,185	3,0	0,185	
191	S-12	Ž2117 - Donji Višnjevac - Korbari - S28	1,682	2,5		1,682
192	S-13	Ž2151 - Križ - Jazbeci - Kostanjšeki	1,127	2,5		1,127
193	S-13.1	S13 - Odvojak I - Rožman	0,287	2,5		0,287
194	S-13.2	S13 - Odvojak II	0,105	2,5		0,105
195	S-13.3	S13 - Odvojak III	0,092	2,5		0,092
196	S-14	Ž2151 - Šprajci - Krivec Vlado - S32	0,520	4,0		0,520
197	S-15	S2 - Odvojak Bedeniković Franjo	0,376	4,0	0,119	0,257
198	S-16	L22007- Odvojak Koružnjaki - Cesarci	0,679	4,0	0,165	0,514
199	S-17	S10 - Sopot - Rukelj Slavica - spoj Siniša - S17	0,530	2,5		0,530
200	S-18	S32 - Višnjevac - Novaković - S10	0,812	4,0	0,187	0,625
201	S-19	Ž2151 - Pavlovec - Vitkovica - Sopot - S20	1,175	4,0	0,452	0,723
202	S-19.1	S19 - Odvojak I	0,199	2,5		0,199
203	S-19.2	S19 - Odvojak II - Špoljar Ivo	0,203	3,0		0,203
204	S-19.3	S19 - Odvojak III - Bolarić (Švedska)	0,155	2,5		0,155
205	S-20	Ž2117 - Kamenski-Kodrnja	1,371	4,0	0,721	0,650
206	S-20.1	S20 - Odvojak I - Kamenski	0,370	3,0		0,370
207	S-21	S20 - Mesički-Posavec	1,478	3,5	0,085	1,393
208	S-21.1	S20 - Odvojak I - Špiljak	0,115	3,5		0,115
209	S-21.2	S20 - Odvojak II - Vukmanići	0,222	3,5	0,103	0,119
210	S-22	S21 - Odvojak Zajci - Petki - Pregrada Vrhi-P38	0,847	4,0	0,400	0,447
211	S-23	S20 - Odvojak Pondeljak	0,267	4,0	0,267	
212	S-24	S25 - Filipčić-Storjaki	0,089	3,5		0,089
213	S-25	Ž2117 - Filipčić-odvojak Mikulaši	1,246	4,0	0,150	1,096
214	S-25.1	S25 - Odvojak I - Vranek - S21	0,596	3,0		0,596
215	S-26	S25 - Mikulaši-Osrečki-St10	0,476	3,0		0,476
216	S-27	Ž2151 - Odvojak Korbari I	0,197	2,5		0,197
217	S-28	Ž2151 - Odvojak Korbari II	0,926	2,5	0,080	0,846
218	S-29	Ž2117 - Asfalt - Ivanjko Drago	0,331	5,5	0,100	0,231
219	S-30	Ž2117 - Odvojak Crkva Sv. Donat	0,144	3,0	0,084	0,060
220	S-31	Ž2117 - Odvojak - Barići	0,603	3,0		0,603
221	S-31.1	S31.1 - Odvojak Lazar	0,091	3,0		0,091
222	S-32	S10 - Odvojak Zorić - V18	0,664	3,5	0,039	0,625
		Ukupno:	32,735		10,861	21,874

Mjesni odbor : Stipernica
(oznaka ceste - St)

223	St-1	Ž2117 - Zadružni dom - Ivanjkov Jarek - St2	1,335	3,0	1,335	
224	St-1.1	St1 - Odvojak II - Ivanjki- Ćepi	0,079	3,0		0,079
225	St-1.2	St1 - Odvojak III - Ivanjko Zlatko	0,084	3,0		0,084
226	St-1.3	St1 - Odvojak IV - Žotek Željka	0,069	3,0		0,069
227	St-1.4	St1 - Odvojak V - Čepi Kata	0,092	3,0		0,092
228	St-2	St1 - Ivanjki - Beličeki	0,587	3,0		0,587
229	St-2.1	St2 - Odvojak I - Pintar	0,098	3,0		0,098
230	St-3	St1 - Odvojak Silva Maksekova	0,170	3,0		0,170
231	St-4	Ž2117 - Lenić - Kramarić	0,167	3,0		0,167
232	St-5	Ž2117 - Odvojak Dujač	0,058	3,0		0,058
233	St-5.1	St5 - Odvojak I Dujač - Krizmanić	0,054	3,0		0,054
234	St-6	St1 - Šklempej - Kostenje - St7	0,890	3,0	0,890	
235	St-7	St6 - Benci - Vinagorski Vrhi - S13	2,356	3,0		2,356
236	St-7.1	St7 - Odvojak I - Lenić	0,180	3,0		0,180
237	St-8	Ž2117 - Krizmanići - Šimun	0,849	3,0		0,849
238	St-8.1	St8 - Odvojak I - Krizmanići - Zbilj	0,569	3,0		0,569
239	St-8.2	St8 - Odvojak II - Slonjšak	0,143	3,0		0,143
240	St-9	St8 - Slonjšaki-Temnica	0,404	3,0		0,404
241	St-10	Ž2117 - Groblje - Mikulaš	1,346	3,0	0,348	0,998
242	St-10.1	St10 - Odvojak I - Osrečki	0,625	3,0		0,625
243	St-10.2	St10 - Odvojak II - Vikendaš	0,141	3,0		0,141
244	St-10.3	Ž2117 - Odvojak III - Šnajder	0,167	3,0		0,167
245	St-11	Ž2117 - Odvojak Krizmanići	0,246	3,0	0,175	0,071
246	St-11.1	St11 - Odvojak I - Krizmanići - Benci	0,050	3,0	0,050	
247	St-12	Ž2117 - Odvojak Benc	0,150	3,0		0,150
248	St-12.1	Ž2117 - Odvojak I - Franc	0,052	3,0		0,052
249	St-12.2	Ž2217 - Odvojak II - Ćuki	0,043	3,0		0,043
250	St-13	Ž2117 - Hostići - Bobek	0,324	3,0		0,324
251	St-13.1	Ž2117 - Odvojak I - Patki	0,096	3,0		0,096
252	St-14	Ž2117 - Odvojak Ćuki	0,288	3,0	0,288	
253	St-14.1	St14 - Odvojak I - Kamenski	0,268	3,0		0,268
254	St-15	Ž2117 - Odvojak Bambi	0,077	3,0	0,077	
255	St-16	Ž2117 - Odvojak Vrbanci	0,516	3,0	0,516	
		Ukupno:	12,573		3,679	8,894

		Mjesni odbor : Cigrovec (oznaka ceste - C)				
256	C-1	Ž2118 - Petrovina - Menjački - Ž2119	1,410	3,0		1,410
257	C-1.1	C1 - Odvojak I - Jagići - Štoki	0,280	3,0		0,280
258	C-1.2	C1 - Odvojak II - Vešligaji Gornji	0,335	3,0	0,304	0,031
259	C-1.3	C1 - Odvojak III - Šoštar	0,041	3,0		0,041
260	C-1.4	C1 - Odvojak IV - Menjački	0,053	3,0		0,053
261	C-2	C1- Hrenari - Horvati - Mjenjački - C16	0,733	3,0		0,733
262	C-2.1.	C2 - Mihelji - Cecum	0,287	3,0		0,287
263	C-2.1.1	C3 - Mihelji - Bregi - C2.1	0,260	3,0		0,260
264	C-3	C1 - Mjenjački - Hrbierski - C4	0,411	3,0		0,411
265	C-4	C3 - Hriberski - Bregi - C13	0,547	3,0		0,547
266	C-5	C4 - Burić Josip - Bregi - C15	0,573	3,0		0,573
267	C-5.1	C5 - Odvojak I - Burić Josip	0,036	3,0		0,036

268	C-6	Ž2119 - Odvojak Vuki - Fištri - C1.1	0,568	3,0	0,055	0,513
269	C-7	Ž2119 - Odvojak Jagići Lijevi	0,354	3,0		0,354
270	C-7.1	Ž2119 - Odvojak I - Petrači	0,196	3,0		0,196
271	C-8	G8 - Gajšaki - Haramini	0,912	3,0		0,912
272	C-8.1	C8 - Brezaki - Gajšaki - C15.3.1	0,330	3,0		0,330
273	C-9	Ž2119 - Odvojak Strabići	0,738	3,0	0,680	0,058
274	C-9.1	Ž2119 - Odvojak I - Strabići donji	0,045	3,0		0,045
275	C-10	Ž2119 - Odvojak Burići Lijevi - C10.1	0,502	3,0	0,377	0,125
276	C-10.1	C10 - Odvojak I - Burići Lijevi	0,393	3,0		0,393
277	C-11	Ž2119 - Gajšaki Lijevi	0,601	3,0		0,601
278	C-12	Ž2119 - Odvojak Brezak - Lončarić	0,443	3,0		0,443
279	C-12.1	Ž2119 - Odvojak I - Močila	0,111	3,0		0,111
280	C-13	Ž2119 - Strabići - Zorinići - Mrkusi - Burići	1,654	3,0	0,481	1,173
281	C-13.1	C13 - Odvojak I - Zorinići	0,097	3,0		0,097
282	C-13.2	C13 - Odvojak II - Mrkusi	0,047	3,0		0,047
283	C-14	C15 - Odvojak Burići - C13	0,291	3,0	0,291	
284	C-15	Ž2119 - Golubići - Šorši - C15.3, C16	1,359	3,0	1,359	
285	C-15.1	C15 - Odvojak I - Barić - Ban	0,236	3,0		0,236
286	C-15.2	C15.2 - Odvojak II - Burić Franjo	0,113	3,0		0,113
287	C-15.3	C15 - Odvojak III - Šorši	0,161	3,0		0,161
288	C-15.3.1	C15.3 - Odvojak I - Brezaki - C8.1	0,542	3,0		0,542
289	C-16	C2 - Hrenari - spoj Golubići - Šorši - C15, C15.3	0,442	3,0	0,150	0,292
290	C-17	Ž2119 - Jakoplići - Tkalci	0,741	3,0	0,221	0,520
291	C-17.1	C17 - Odvojak I - Tkalci I	0,068	3,0		0,068
292	C-17.2	Ž2119 - Odvojak II	0,046	3,0		0,046
293	C-17.3	Ž2119 - Odvojak III	0,087	3,0		0,087
294	C-17.4	Ž2119 - Odvojak IV	0,242	3,0		0,242
295	C-18	C17 - Odvojak Vdović - C11, B2.10	0,710	3,0		0,710
296	C-18.1	C18 - Odvojak I - Vdovići I	0,142	3,0		0,142
297	C-19	C20 - Odvojak Koprivnjaki - Filipčić - G2	0,473	3,0	0,300	0,173
298	C-19.1	C19 - Odvojak I - Brezaki Gornji	0,086	3,0		0,086
299	C-19.2	C19 - Odvojak II - Brezaki	0,195	3,0		0,195
300	C-20	C2 - Horvati - Filipčići - C19	0,401	3,0		0,401
301	C-21	C17 - Hrestaki - Rožmani - Krapinske Toplice	0,837	3,0		0,837
302	C-21.1	C21 - Odvojak I - Rožmani	0,047	3,0		0,047
303	C-21.2	C21 - Odvojak II - Hrestaki	0,042	3,0		0,042
304	C-22	Ž2119 - Golubići - Prcajići - C23	0,814	3,0	0,814	
305	C-23	C22 - Pracajići - Alpenci - Krapinske Toplice	1,092	3,0		1,092
306	C-23.1	C23 - Odvojak I - Bregni	0,308	3,0		0,308
307	C-23.2	C23 - Odvojak II - Fakini - C24.1	0,385	3,0		0,385
308	C-23.2.1	C23.2 - Odvojak I	0,208	3,0		0,208
309	C-24	C23 - Odvojak Prcajići - Lagovje - C25	0,675	3,0		0,675
310	C-24.1	C24 - Odvojak - spoj Fakini - C23.2	0,159	3,0		0,159
311	C-25	C22- Odvojak Potplatnjaki	0,784	3,0		0,784
312	C-26	C22 - Odvojak Ilijaš - Krapinske Toplice	1,448	3,0		1,448
313	C-26.1	C26 - Odvojak I - spoj Prcajići - C23.1	0,550	3,0		0,550
314	C-26.2	C26 - Odvojak II - Špoljar	0,189	3,0		0,189
315	C-27	Gr.G. Pregrada – Odvojak Sekušak	0,062	3,0		0,062
		Ukupno:	25,892		5,032	20,860

		Mjesni odbor : Plemenšćina (oznaka ceste - Pl)				
316	Pl-1	Bu3 - Bušin-Debeljak-Puclin	0,732	3,5	0,447	0,285
317	Pl-1.1	Pl1 - Odvojak I - Debeljak (Bat)	0,108	3,0	0,108	
318	Pl-1.2	Pl1 - Odvojak II - Miklaužić Mario	0,110	3,0		0,110
319	Pl-1.3	Pl1 - Odvojak III - Šapaki	0,131	3,0		0,131
320	Pl-1.4	Pl1 - Odvojak IV - Debeljaki - Miklaužići	0,281	3,0		0,281
321	Pl-1.4.1	Pl1.4 - Odvojak I - Miklaužić Josip (Klada)	0,095	3,0		0,095
322	Pl-2	Ž2096 - Golčeci-Leskovari-Cesarci-Tepeši - Pl9	1,332	3,0		1,332
323	Pl-2.1	Pl2 - Odvojak I - Cesarec Zvonimir - Pl2	0,319	3,0		0,319
324	Pl-2.2	Pl2 - Odvojak II - Puclin Ignac	0,095	3,0		0,095
325	Pl-3	Pl1 - Spoj Miklaužići - Šereki - Pl4	0,552	3,0		0,552
326	Pl-4	Ž2096 - Karlovac - Golci - Leskovari - Šereki	0,572	3,0	0,200	0,372
327	Pl-4.1	Pl4 - Karlovci - Cesarci - Pl2	0,131	3,0		0,131
328	Pl-4.1.1	Pl4.1 - Odvojak I - Cesarec Dubravko	0,135	3,0		0,135
329	Pl-5	Ž2096 - Odvojak Tadić Zoran (Klijeti)	0,342	3,0		0,342
330	Pl-6	Ž2096 - Odvojak Lamot Željko	0,042	3,0		0,042
331	Pl-7	Ž2096 - Odvojak Gretić -Brezak - Leskovar (klijeti)	0,137	3,0		0,137
332	Pl-8	Ž2096 - Odvojak Kosi - Donja Plemenšćina	0,385	3,0		0,385
333	Pl-8.1	Pl8 - Odvojak Vincelj	0,057	2,5		0,057
334	Pl-8.2	Pl8 - Odvojak II - Vladić - Bešenski	0,067	2,5		0,067
335	Pl-9	Pl13 - Pregrada Vrhi-spoj Plemenšćina D.-Kušari - Pl16,P56.1	1,701	3,0		1,701
336	Pl-9.1	Pl9 - Odvojak I - Mrkusi (Cuzlini)	0,151	3,0		0,151
337	Pl-9.2	Pl9 - Odvojak II - Hercigonja (Hustaći)	0,224	3,0		0,224
338	Pl-9.3	Pl9 - Odvojak III - Gorupići (Žuhari)	0,177	3,0		0,177
339	Pl-9.4	Ž2096 - Odvojak IV - Štruki - Kušari - Gretići - Mrkusi	0,151	3,0		0,151
340	Pl-10	Pl11 - Kapela - Krsniki - Bačići - K3	0,638	3,0		0,638
341	Pl-10.1	Pl10 - Odvojak Krsniki (Gafači)	0,140	3,0		0,140
342	Pl.10.1.1	Pl10.1 - Odvojak Krsniki (Jarčeni)	0,150	3,0		0,150
343	Pl-11	Pl13 - Sveta Ana-Križ-Papeži-spoj Kostel Bregi - K2	1,795	3,0	0,480	1,315
344	Pl-11.1	Pl11 - Odvojak I - Kranjec - Bačići - K3	0,613	3,0		0,613
345	Pl-11.1.1	Pl11.1 - Odvojak I - Novak - Vešligaj(Strožaki)	0,154	3,0		0,154
346	Pl-11.2.2	Pl11.1 - Odvojak II - Papeš (Princ)	0,303	3,0		0,303
347	Pl-11.2	Pl11 - Odvojak II - Novak	0,052	3,0	0,052	
348	Pl-11.3	Pl11 - Odvojak III - Svečak Vlado	0,039	3,0		0,039
349	Pl-11.4	Pl11 - Odvojak IV - Novak (Škada)	0,120	3,0		0,120
350	Pl-11.4.1	Pl11.4 - Odvojak I - vodospremnik	0,170	3,0		0,170
351	Pl-11.5	Pl11.5 - Odvojak V - Leskovari (Dančeki)	0,229	3,0		0,229
352	Pl-12	Ž2096 - Beloševići - Hanžići - Krušlini - spoj Milica - Pl13.7	0,769	3,0	0,300	0,469
353	Pl-12.1	Pl12 - Odvojak I - Vrhovski Miro	0,051	3,0		0,051
354	Pl-12.2	Pl12 - Odvojak II - Hanžić - Pl12.2.1	0,114	3,0		0,114
355	Pl-12.2.1	Pl12.2 - Odvojak I - Hanžići klijeti - spoj Pustika - Pl13.1	0,255	3,0		0,255
356	Pl-12.3	Pl12 - Odvojak III - Krušlin Stjepan	0,073	3,0		0,073
357	Pl-13	Ž2096 - Kušari - Sveta Ana - Vrhovci - Prigorje	1,471	3,0	1,471	
358	Pl-13.1	Pl13 - Odvojak I - Pustika - Pl12.2.1	0,241	3,0	0,181	0,060

359	Pl-13.2	Pl13 - Odvojak II - Mikulaši	0,240	3,0	0,240	
360	Pl-13.3	Pl13.2 - Odvojak III - Drenški	0,105	3,0	0,075	0,030
361	Pl-13.4	Pl13.2 - Odvojak IV - Ilijaš - Katić	0,043	3,0		0,043
362	Pl-13.5	Pl13.2 - Odvojak V - Kolenko	0,407	3,0	0,185	0,222
363	Pl-13.6	Pl13 - Odvojak VI - Ilijaš Ivica	0,198	3,0	0,087	0,111
364	Pl-13.6.1	Pl13 - Odvojak I - spoj Krsik - Ilijaš - 13.6	0,234	3,0		0,234
365	Pl-13.7	Pl13 - Odvojak VII - Krušlin - Pl12	0,147	3,0	0,043	0,104
366	Pl-13.7.1	Pl13 - Odvojak I - Mikulaš Dosadni	0,033	3,0		0,033
367	Pl-13.8	Pl13 - Odvojak VIII - Mužar Dragutin	0,222	3,0	0,067	0,155
368	Pl-14	Pl13 - Kapela-Kušari - Pl16	1,492	3,0	1,000	0,492
369	Pl-14.1	Pl14 - Odvojak I - Hercigonja - Pl14	0,245	3,0	0,085	0,160
370	Pl-14.2	Pl14.1 - Odvojak II - Čuček - Hercigonja	0,102	3,0	0,087	0,015
371	Pl-14.3	Pl14 - Odvojak III - Gorupić Ivan	0,157	3,0	0,157	
372	Pl-15	Ž2096 - Odvojak Pinteki - Gorupići - Pl4	0,342	2,5		0,342
373	Pl-16	Pl17 - Pregrada Vrhi - Premrli - Kapelica (Mikulaši) - Pl9	0,945	3,0		0,945
374	Pl-16.1	Pl16 - Odvojak I - Vrhovski Milan (Fajsi)	0,468	3,0		0,468
375	Pl-16.1.1	Pl16.1 - Odvojak I - Hercigonja (klijeti)	0,093	3,0		0,093
376	Pl-16.2	Pl16.1 - Odvojak II - Cesarec Franjo	0,354	3,0		0,354
377	Pl-16.3	Pl16 - Odvojak III - Tepeš Marjan	0,042	3,0		0,042
378	Pl-17	Pl10 - Bačići-spoj Pregrada Vrhi - Kapelica - spoj Bačići - Pl16	0,810	3,0		0,810
379	Pl-17.1	Pl17 - Odvojak I - Cvek Josip	0,188	3,0		0,188
380	Pl-17.2	Pl17 - Odvojak II - Kanoba - spoj Cvek Josip - Pl17.1	0,362	3,0		0,362
381	Pl-18	Pl19 - Lugarići-Antolići - Pl18.2	0,418	3,0		0,418
382	Pl-18.1	Pl18 - Antolić - spoj Svedruža	0,280	3,0		0,280
383	Pl-18.2	Pl18 - Toplak - Antolići (Šukaći) - Bu13	0,365	3,0		0,365
384	Pl-18.3	Pl18.3 - Toplak - Antolići (Štolceri)	0,304	3,0		0,304
385	Pl-19	Ž2096 - Toplaki-Klenovšak	1,433	3,0	1,100	0,333
386	Pl-19.1	Pl19 - Odvojak I - Mrkus Vladimir	0,140	3,0	0,140	
387	Pl-19.2	Pl-19 - Odvojak II - Štruk Leopold	0,122	3,0		0,122
388	Pl-19.3	Ž2096 - Živičnjak - Mužar - Bu13	0,357	3,0		0,357
389	Pl-20	Pl19 - Crčići-Štruki	0,571	3,0	0,110	0,461
390	Pl-20.1	Pl20 - Odvojak I - Krznar Milan	0,227	3,0		0,227
391	Pl-21	Ž2096 - Odvojak-Petrak	0,202	3,0	0,202	
392	Pl-22	Ž2096 - Odvojak Vojsak - Hustići - Hrestaki	0,591	3,0	0,591	
393	Pl-22.1	Pl22 - Odvojak I - Gorupići	0,104	3,0		0,104
394	Pl-22.2	Pl22 - Odvojak II - Hrestak Milan	0,083	3,0		0,083
395	Pl-23	Ž2096 - Odvojak Drenški - Vuljač - Pl12	0,369	3,0	0,236	0,133
396	Pl-23.1	Ž2096 - Odvojak I - Belošević	0,084	3,0	0,084	
397	Pl-24	P41, P57 - Odvojak Grilci	0,347	3,0	0,100	0,247
398	Pl-24.1	Pl24 - Odvojak I	0,058	3,0		0,058
399	Pl-25	P41 - Odvojak Grilci (Štemajzlin)	0,433	3,0		0,433
400	Pl-26	K2 - Novaki (Dravci) - Vincelji (Kaponi) - Kokoteki	1,424	3,0		1,424
		Ukupno:	30,545		7,828	22,717

		Mjesni odbor : Kostel (oznaka ceste - K)				
401	K-1	D206 - Bregi Kostelski - Petraki - Grilci	0,916	4,0	0,123	0,793

402	K-2	D206 - Zad. Dom - Sv. Štefan - Novaki - Plemenšćina	4,852	4,0	4,000	0,852
403	K-2.1	D206 - Odvojak I Gajšak Josip - D206	0,194	3,0		0,194
404	K-2.2	K2 - Odvojak II Krklec Mladen	0,320	3,0		0,320
405	K-2.2.1	K2 - Odvojak I - Spoj Drenški Edo - Flegari - K13.3	0,398	3,0		0,398
406	K-2.3	K2 - Odvojak III - Gajšak Antun - Bukovšak	0,346	3,0		0,346
407	K-2.4	K2 - Odvojak IV - Mareki	0,238	3,0		0,238
408	K-2.5	K2 - Odvojak V - Kostelski Bregi - Novak - Teglini	0,261	3,0		0,261
409	K-2.6	K2 - Odvojak VI - Kostel Bregi - Grilec - Šimunec	0,515	3,0		0,515
410	K-3	K1 - Petraki-Bačići-Gornja Plemenčina	1,275	4,0	0,400	0,875
411	K-3.1	K3 - Odvojak Halamić	0,095	3,0		0,095
412	K-3.2	K3 - Odvojak Boršići	0,151	3,0		0,151
413	K-3.2.1	K3.2 - Odvojak Krsniki	0,375	3,0		0,375
414	K-3.3	K3 - Odvojak Krogi	0,123	3,0		0,123
415	K-4	K2, K-13.4 - Križanje - Lovrenčić	0,467	4,0	0,100	0,367
416	K-5	K2 - Sv. Štefan-Golci	0,477	4,0		0,477
417	K-6	K2 - Sv. Štefan-Grilci-Antonić	0,379	4,0		0,379
418	K-7	K8 - Kostel-Vuki-Drlani	0,340	4,0	0,340	
419	K-7.1	K7 - Odvojak I - Vuki	0,082	2,8		0,082
420	K-8	D206 - Vulica - Kraljevec - Horvati - Kordej - S1	2,715	4,0	2,715	0,000
421	K-8.1	K8 - Odvojak I - Horvati - Druškovec Gora	0,551	3,0		0,551
422	K-8.2	K8 - Odvojak II - Horvat Aleksandar	0,389	3,0	0,389	
423	K-8.2.1	K8 - Odvojak I - K8.2	0,170	3,0	0,170	
424	K-8.3	K8 - Odvojak III - Javorić Darko	0,163	3,0		0,163
425	K-8.4	K8 - Odvojak IV - Horvat Milan	0,319	3,0		0,319
426	K-9	D206 - Most - crkva - škola - Pajtler - D206	1,499	4,0	1,499	
427	K-10	K8 - Skosplesi - Puheki	0,336	4,0		0,336
428	K-11	K9 - K11 - Crkva-Stančići - K8	1,663	4,0		1,663
429	K-11.1	K11 - Odvojak I - Skosples	0,108	2,5		0,108
430	K-12	K2 - Zadružni dom-Vešligaji - K13	0,756	4,0		0,756
431	K-13	D206 - Ciglenjaki - Vešligaji - Flegari - Vrh - K2	3,294	4,0	2,994	0,300
432	K-13.1	K13 - Odvojak I - Vešligaj Antun	0,091	3,0	0,091	
433	K-13.2	K13 - Odvojak II - Klenovec spoj	0,296	3,0	0,100	0,196
434	K-13.2.1	K13.2 - Odvojak I - Drenški Ivan	0,375	3,0		0,375
435	K-13.3	K13 - Odvojak III - Bolarić Siniša - Zajec Drago - K2.2.1	0,581	3,0		0,581
436	K-13.4	K13 - Odvojak IV - Krklec - Flegar - Zbiljeki - K2,K4	1,111	3,0	0,400	0,711
437	K-13.5	K13 - Odvojak V - Flegar Drago	0,126	3,0		0,126
438	K-14	D206 - Beleti-Cajheni - K13	0,897	3,0	0,797	0,100
439	K-14.1	K14 - Odvojak I - Šurbek Josip	0,062	3,0		0,062
440	K-14.2	K14 - Odvojak II - Bele Čedomir	0,074	3,0	0,074	
441	K-14.3	D206 - Odvojak III - Šurbeki	0,107	3,0		0,107
442	K-14.4	D206 - Odvojak IV - Šurbek Leopold	0,088	3,0	0,044	0,044
443	K-15	K13 - Vrhi - Zajci	0,241	3,0		0,241
444	K-16	K13 - Odvojak Bolarići	0,336	3,0	0,101	0,235
445	K-17	D206 - Odvojak Brežnjaki	0,290	2,5		0,290
446	K-18	D206 - Odvojak Petrak - Leskovar	0,162	2,5		0,162
447	K-19	Ž2095 - Drenški - Vinski Potok	0,374	3,0		0,374
		Ukupno:	28,978		14,337	14,641

Mjesni odbor : Vinagora

		(oznaka ceste - V)				
448	V-1	Ž2093 - Vinagora - Kušanine - L22007	1,677	3,0	1,677	
449	V-1.1	V1 - Odvojak I - Krivci	0,478	3,0		0,478
450	V-1.2	V1 - Odvojak II - Mikša	0,121	3,0		0,121
451	V-2	Ž2093 - Žolekov Breg -V28	0,558	3,0	0,558	
452	V-3	Ž2093 - Kušanine - Desinić	1,004	3,0	1,004	
453	V-3.1	V3 - Odvojak I - Štihi	0,358	3,0		0,358
454	V-3.2	V3 - Odvojak II - Juraki	0,243	3,0		0,243
455	V-4	Ž2093 - Hlupići - Žnidarci - Ž2093	1,032	3,0	0,100	0,932
456	V-4.1	V4 - Odvojak I - Ptičari	0,139	3,0		0,139
457	V-4.2	V4 - Odvojak II - Hlupići	0,177	3,0		0,177
458	V-4.3	V4 - Odvojak III - Musaji	0,092	3,0		0,092
459	V-5	Ž2093 - Odvojak Hržice	0,302	3,0	0,194	0,108
460	V-5.1	Ž2093 - Odvojak I - Žnidarec	0,121	3,0		0,121
461	V-5.2	Ž2093 - Odvojak II - Hlupići Gornji	0,077	3,0		0,077
462	V-5.3	Ž2093 - Odvojak III - Novaki	0,094	3,0	0,094	
463	V-6	V1 - Odvojak Žnidarci	0,333	3,0	0,333	
464	V-6.1	V6 - Odvojak I - Žnidarec Željko	0,086	3,0		0,086
465	V-7	V1 - Mlinari - Lazički - V8	1,613	3,0	0,633	0,980
466	V-7.1	V8 - Odvojak I - Vnučeci - Žnidarci - V1	0,775	3,0		0,775
467	V-7.1.1	V7.1 - Odvojak I - Žnidarci	0,113	3,0		0,113
468	V-8	Ž2151 - Lazički - Martiša Ves - V7	2,336	3,0		2,336
469	V-8.1	V8 - Odvojak I - Dravinci	0,189	3,0		0,189
470	V-8.2	Ž2151 - Odvojak II - Lajsi	0,064	3,0		0,064
471	V-9	V8 - Vinagora - Martiša Ves - V1	1,301	3,0	0,119	1,182
472	V-9.1	V9 - Odvojak I - Trateški	0,243	3,0	0,243	
473	V-9.2	V9 - Odvojak II - Melovica - V10	0,348	3,0		0,348
474	V-10	L22007 - Glavna cesta - Melovica - V8	1,536	3,0	1,536	
475	V-10.1	V10 - Odvojak I - Bosnari - Boršići	0,572	3,0		0,572
476	V-10.2	V10 - Odvojak II - Čurković	0,093	3,0		0,093
477	V-11	L22007 - Vinagora - Vnučeci	0,595	3,0		0,595
478	V-11.1	V11 - Odvojak I - Bosnar Alojz	0,134	3,0		0,134
479	V-11.2	L22007 - Odvojak II - Valeki - V11	0,217	3,0		0,217
480	V-12	L22007 - Rovišnjaki - Krivci V-1.1	0,329	3,0		0,329
481	V-13	L22007 - Odvojak I - Drageci	0,190	3,0		0,190
482	V-14	L22007 - Gornji Gabrovec - Boršići - S10.2	1,698	3,0	0,350	1,348
483	V-14.1	V14 - Odvojak I - vodosprema	0,188	3,0		0,188
484	V-15	L22007 - Odvojak Benci – S10.2	0,648	3,0	0,036	0,612
485	V-15.1	V15.1 - Odvojak I - Boršić Slavko-V14	0,888	3,0	0,247	0,641
486	V-15.1.1	V15.1 - Odvojak I - Novaković	0,161	3,0		0,161
487	V-15.2	V14 - Odvojak II - Kiki - V15.2	0,383	3,0		0,383
488	V-16	L22007 - Odvojak Špiljaki	0,147	3,0	0,147	
489	V-17	L22007 - Odvojak Petecini - S18	0,496	3,0		0,496
490	V-18	L22007 - Odvojak Zorić - S-32	0,280	3,0		0,280
491	V-19	Ž2151 - Podhraški - Čepi - V20	1,057	3,0		1,057
492	V-19.1	Ž2151 - Odvojak I - Podhraški - V19	0,073	3,0		0,073
493	V-20	Ž2151 - Buteki - Farukaći - Nebojse	0,631	3,0		0,631
494	V-21	St7 - Odvojak I	0,260	3,0		0,260
495	V-22	S13 - Odvojak Jazbeci	0,470	3,0		0,470

496	V-23	Ž2093 - Lazički - Kramari - Boršići - V7	1,229	3,0		1,229
497	V-23.1	V23 - Odvojak I - Kramari	0,058	3,0		0,058
498	V-23.2	V23 - Odvojak II - Žnidarci	0,026	3,0		0,026
499	V-24	V23 - Kramari - Boršići - Kramari - V23	0,565	3,0		0,565
500	V-24.1	V24 - Odvojak I - Boršići - Desinić - Grohot	0,091	3,0		0,091
501	V-25	Ž2093 - Odvojak Hapeki	0,153	3,0	0,010	0,143
502	V-26	Ž2093 - Odvojak Boršić Miško	0,297	3,0		0,297
503	V-27	V1 - Mlinari - Šlogari - Antonići - V30	2,697	3,0		2,697
504	V-27.1	V27 - Šlogari - Grofelniki - vodocrpilište - V27	0,601	3,0		0,601
505	V-27.2	V30 - Odvojak II - Antonići - Kajbeti - V27	0,489	3,0		0,489
506	V-28	V2 - Žolekov Breg - Šlogari - V27	1,316	3,0		1,316
507	V-29	V27 - Šlogari - Ljubići - V30	0,775	3,0		0,775
508	V-29.1	V29 - Odvojak I - Šlogar	0,037	3,0		0,037
509	V-29.2	V29 - Odvojak II - Brezinščak	0,080	3,0		0,080
510	V-29.3	V29 - Odvojak III - Vrtari	0,065	3,0		0,065
511	V-29.4	V29 - Odvojak IV - Ljubići	0,052	3,0		0,052
512	V-30	V14 - Antonići - Bukovina - Vinagora - V27	2,541	3,0	0,691	1,850
513	V-30.1	V30 - Odvojak I - Hlupić Leno	0,340	3,0	0,081	0,259
514	V-30.2	V30 - Odvojak II - Gumbija - V30.2	0,383	3,0		0,383
515	V-30.3	V30 - Odvojak III - Špoljari	0,172	3,0		0,172
516	V-31	V30 - Odvojak Cigrovski - Velika Gora	0,824	3,0		0,824
517	V-32	V30 - Zorići - Vražja peć - V33	0,929	3,0		0,929
518	V-33	V30 - Vražja peć - Zorići - Antonići - S2	1,451	3,0		1,451
		Ukupno:	40,091		8,053	32,038

		Mjesni odbor : Gorjakovo (oznaka ceste - G)				
519	G-1	Ž2118 - Žigri - Palčeci - Cesarci - P38	2,108	3,0	0,300	1,808
520	G-1.1	Ž2118 - Odvojak I - po Vrhu - Fišter (klijeti) - G1	0,628	3,0		0,628
521	G-1.2	G1 - Odvojak II - na Stražu	0,247	3,0		0,247
522	G-1.3	Ž2118 - Odvojak III - Fištri	0,312	3,0		0,312
523	G-1.3.1	G1.3 - Odvojak I	0,078	3,0		0,078
524	G-1.4	G1 - Odvojak IV - Petki	0,111	3,0		0,111
525	G-2	Ž2118 - Vrbanci - Gajšak	2,081	3,0	0,578	1,503
526	G-2.1	G2 - Odvojak I - Vdovići	0,502	3,0		0,502
527	G-2.1.1	G2.1 - Odvojak I - Kajba	0,218	3,0		0,218
528	G-2.3	G2 - Odvojak III - Graheki	0,560	3,0		0,560
529	G-2.3.1	G2.3 - Odvojak I - Vrbanci	0,205	3,0		0,205
530	G-2.4	G2 - Odvojak IV - Brezaki - Cigrovec	0,484	3,0		0,484
531	G-3	G2 - Odvojak Hereki - G2	0,153	3,0		0,153
532	G-4	Ž2118 - Kapelica - Brezaki	0,943	3,0		0,943
533	G-5	Ž2118 - Koprivnjaki - Blažun - Tuđina - G1	0,669	3,0	0,374	0,295
534	G-6	Ž2118 - Kapelica - Hrestaki - G7.1	0,837	3,0	0,100	0,737
535	G-7	Ž2118 - Odvojak Tuđina Jarek	0,370	3,0		0,370
536	G-7.1	G7 - Odvojak I - G6	0,669	3,0		0,669
537	G-8	Ž2118 - Odvojak Fištrić - Juričan	0,268	3,0	0,268	
538	G-9	G10 - Odvojak Živko	0,290	3,0		0,290

539	G-10	Ž2118 - Odvojak Brezaki - C8	0,976	3,0		0,976
540	G-10.1	Ž2118 - Odvojak I - Brezaki	0,093	3,0		0,093
541	G-10.2	Ž2118 - Odvojak II	0,131	3,0		0,131
542	G-10.3	G10 - Odvojak III - C8	0,054	3,0		0,054
543	G-11	Ž2118 - Odvojak Pogačići - G12, G14	0,207	3,0	0,207	
544	G-12	G11, G14 - Odvojak Pogačići - Hercigonja	0,458	3,0	0,458	
545	G-13	G12 - Odvojak - Glogovec	0,149	3,0		0,149
546	G-14	G11, G12 - Odvojak Pogačići - Šoštarići - G16	0,718	3,0	0,600	0,118
547	G-14.1	G14, G15 - Odvojak I - Haji	0,073	3,0		0,073
548	G-15	G14.1, G14 - Odvojak Barlović - G10	0,241	3,0		0,241
549	G-16	G14 - Odvojak Fištrići - Galovići - Cigrovec - C8	1,410	3,0		1,410
550	G-17	G16 - Odvojak Jugi	0,286	3,0		0,286
551	G-18	G16 - Spoj Fištrići - Galovići - Fakini - Cigrovec- C24.1	1,464	3,0		1,464
552	G-18.1	G18 - Odvojak I	0,270	3,0		0,270
553	G-18.2	G18 - Odvojak II	0,073	3,0		0,073
554	G-18.3	G18 - Odvojak III	0,240	3,0		0,240
555	G-18.3.1	G18.3 - Odvojak I	0,096	3,0		0,096
556	G-19	S22 - Odvojak Ilići - S22	0,194	3,0		0,194
557	G-19.1	G19 - Odvojak I Ivanjko - Ilići	0,046	3,0		0,046
558	G-20	C23 - Cigrovec - spoj Tuhelj	0,661	3,0		0,661
		Ukupno:	19,573		2,885	16,688

		Mjesni odbor : Bušin (oznaka ceste - Bu)				
559	Bu-1	Ž2096 - Bušin Donji-Kusci - L22091	1,147	3,0	0,704	0,443
560	Bu-1.1	Bu1 - Odvojak I - Sandokan	0,143	3,0		0,143
561	Bu-1.2	Bu1 - Odvojak II - Lovrenščak	0,105	3,0		0,105
562	Bu-2	L22091 - Bušin Gornji-Ilići - Bu2.1, Bu2.2	0,481	3,0	0,481	
563	Bu-2.1	Bu2 - Odvojak I - Kučiš - Gorupić	0,118	3,0		0,118
564	Bu-2.2	Bu2 - Odvojak II - Hrestak - Belošević	0,200	3,0		0,200
565	Bu-2.3	Ž2096 - Odvojak III - Hohnjeci - Fišter - Špiljak - Bu2	0,417	3,0		0,417
566	Bu-2.3.1	Bu2.3 - Odvojak I - Hršak Blaž	0,037	3,0		0,037
567	Bu-3	Ž2096 - Fakleži-Hercigonja - Bu2	0,512	3,0	0,512	
568	Bu-3.1	Ž2096 - Odvojak I - Hercigonja - spoj Cvek - Bu3	0,638	3,0		0,638
569	Bu-3.2	Bu3 - Odvojak II - Leskovar Stjepan	0,133	3,0	0,018	0,115
570	Bu-3.3	Bu3 - Odvojak III - Faklež Stjepan	0,033	3,0		0,033
571	Bu-3.4	Ž2096 - Odvojak IV - Jakopić	0,096	3,0	0,050	0,046
572	Bu-3.4.1	Bu3.4 - Odvojak I - Leteći (klijeti)	0,097	3,0	0,071	0,026
573	Bu-4	Ž2096 - Odvojak - Brezaki - Škrinjari	0,128	3,0		0,128
574	Bu-5	Bu1 - Odvojak Brezaki	0,107	3,0		0,107
575	Bu-5.1	Bu5 - Odvojak I - Kovač	0,079	3,0		0,079
576	Bu-5.2	Bu1 - Odvojak II - Brezak (Pecik)	0,056	3,0		0,056
577	Bu-6	Bu1 - Odvojak Leskovari - Mikuaši	0,327	3,0		0,327
578	Bu-7	L22091 - Klenice-Pustaća-Sekušaki - Bu13	1,115	3,0	0,604	0,511
579	Bu-7.1	Bu7 - Odvojak I - Lobrci	0,082	3,0	0,082	
580	Bu-7.2	Bu7 - Odvojak II - Šanjug	0,122	3,0		0,122
581	Bu-7.3	Bu7 - Odvojak III - Petrak	0,266	3,0		0,266

582	Bu-8	L22091 - Odvojak Gorupić Franjo	0,149	3,0		0,149
583	Bu-9	L22091 - Odvojak Vrhovski - Hrestak (klijeti)	0,270	3,0		0,270
584	Bu-10	L22091 - Strašnjica-Gorupići-Panjkreti - Bu7	0,656	3,0	0,513	0,143
585	Bu-10.1	Bu10 - Odvojak I - Gorupići - Bu10	0,096	3,0		0,096
586	Bu-11	D206 - Odvojak Pasarički - Hrestak	0,248	3,0		0,248
587	Bu-11.1	D206 - Odvojak I - Jelačić	0,053	3,0		0,053
588	Bu-12	Ž2096 - Odvojak Kobilari - Klenice - Bu10.1	0,354	3,0	0,143	0,211
589	Bu-12.1	Ž2096 - Odvojak I - Kobilar	0,142	3,0	0,142	
590	Bu-13	D206 - Valentinovo-Toplaki-Sekušak-Zdolc-Kosi - Ž2096	2,077	3,0	2,057	0,020
591	Bu-13.1	Pl18.2 - Odvojak Vučilovski - Toplak	0,121	3,0	0,121	
592	Bu-13.2	Bu13 - Odvojak I - Branko Živičnjak	0,694	3,0		0,694
593	Bu-14	D206 - Pasarički-Vrhovski	0,390	3,0	0,290	0,100
594	Bu-14.1	Bu14 - Odvojak I - Pasariček Stjepan	0,089	3,0		0,089
595	Bu-15	D206 - Valentinovo - Gnjača	0,358	3,0		0,358
596	Bu-16	D206 - Hrestak - Jarek	0,205	3,0	0,150	0,055
597	Bu-17	Ž2096 - Odvojak Škrinjari- spoj Hanžić	0,419	3,0		0,419
598	Bu-18	L22091 - Odvojak Hriberski	0,175	3,0		0,175
599	Bu-18.1	L22091 - Odvojak I - Guta - Strmača	0,499	3,0		0,499
600	Bu-19	D206 - Toplak - Varijačić	0,724	3,0	0,300	0,424
601	Bu-20	L22091 - Odvojak Valentinovo - Leskovari	0,401	3,0	0,150	0,251
602	Bu-20.1	D206 - Odvojak I - Leskovar Milan	0,103	3,0		0,103
603	Bu-20.2	L22091 - Odvojak II - Hršak - Tomašić	0,169	3,0		0,169
604	Bu-21	D206 - Odvojak Valentinovo - Pasarički - Varjačići	0,119	3,0		0,119
		Ukupno:	14,950		6,388	8,562

Nerazvrstane ceste: Sveukupno km	259,833		87,781	172,052

Državne, Županijsle, Lokalne i Nerazvrstane ceste: Ukupno km	311,858		139,806	172,052

Napomene: podaci o duljinama javnih cesta koje su u cijelosti unutar PPUG izvod su iz Odluke o razvrstavanju javnih cesta NN broj 94/2014, a ceste koje jednim dijelom prolaze područjem PPUG mjerene su unutar granica planskog dokumenta. Sve duljine nerazvrstanih cesta mjerene su u planskom dokumentu sa pridruženim oznakama (npr. Bu-20 /kratica mjesnog odbora Bušin-broj ceste 20/) - koje su dogovorene sa JLS.

U prostorni plan uređenja Grada, do stupanja na snagu (28.07.2011.) Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) kao planski elementi (planirani ili postojeći) ucrtavale su se javne ceste, tj. državne, županijske i lokalne ceste. Sukladno od sada važećem propisu i nerazvrstane ceste (ceste koje su bile razvrstane /izgubile kategoriju D,Ž ili L ceste/, ceste za povezivanje naselja ili su unutar gradova /naselja/(Ulice), pristupne ceste do građevina (zaseoka), i druge ceste na području gradova /naselja/) uctravaju se kao planski elementi, te su iste prema dosadašnjem popisu koji posjeduje JLS sadržane i adekvatno prikazane u kartografskim podlogama (topografska karta u mjerilu 1:25000).

Kako se u skladu sa Zakonom, očekuje propis sadržaja i načina vođenja jedinstvene baze podataka (voditi će JLS) o nerazvrstanim cestama ovim se Planom omogućuju sve promjene radi usklađenja s istim.

Ceste koje se na dan stupanja na snagu navedenoga Zakona koriste za promet vozila po bilo kojoj osnovi i koje su pristupačne većem broju korisnika, a koje nisu razvrstane kao javne, postaju nerazvrstane ceste (smatraju se općim dobrom u vlasništvu JLS) i kao takve potrebno ih je evidentirati, te sukladno

zakonu, JLS dužne su upisati nerazvrstane ceste u zemljišnje knjige te ubuduće njima upravljati. Nadalje očekuje se donošenje propisa za tehničke, prostorne i druge zahtjeve za planiranje i projektiranje nerazvrstanih cesta.

U cilju zaštite javnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz javne ceste sukladno važećoj zakonskoj regulativi (trenutno važeća: za državne ceste – 25 m, za županijske ceste –15 m, za lokalne ceste – 10 m, mjereno od vanjskog ruba zemljišnog pojasa s obje strane ceste), te ukoliko se planira gradnja objekata i instalacija unutar zaštitnog pojasa, potrebno je prethodno zatražiti posebne uvjete (suglasnost) od nadležne službe. Poboljšanje prometno-sigurnosnih i građevinsko-tehničkih uvjeta (pogotovo na dionicama koje prolaze kroz naselja) osugurati kroz izgradnju (održavanje) pješačkih (biciklističkih ako ima prostora) staza, javne rasvjete i cestovne odvodnje.

Na mreži nerazvrstanih cesta, koja je u ovom Planu prikazana u grafičkim prikazu, lokalna sredina će definirati prioritete za uređenje posebnim programom.

Prilikom uređenja postojećih cesta i izgradnje novih cesta, potrebno je voditi računa (gdje god to prostorni uvjeti dozvoljavaju) da se osigura minimalna širina koridora između uličnih ograda sukladno uvjetima definiranim u Odredbama za provođenje.

3.5.1.2. Pošta i telekomunikacije

U naseljima Pregrada i Vinagora nalaze se jedinice poštanske mreže, s time da se u samoj Pregradi nalazi i telefonska centrala. Prema uvidu u postojeću dokumentaciju, te stanje na terenu uočeno je da je kompletno područje grada Pregrada pokriveno elektroničkom komunikacijskom mrežom odnosno razvedenim podzemnim lokalnim TK kablom. Postojeća telefonska centrala u Pregradi ima i dovoljne kapacitate za eventualna buduća proširenja.

Istočno od centra Pregrade u naselju Vrhi Pregradski smješten je postojeći samostojeći antenski stup elektroničke komunikacije. Prema prvim Izmjenama i dopunama Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije područje Grada Pregrade zahvaća 10 lokacija (zona - površina kruga radijusa 1000 m i 1500 m) unutar kojih je moguće planirati gradnju samostojećeg antenskog stupa elektroničke komunikacije. Od toga četiri zone R=1000 m imaju svoje središte unutar granica Plana /jedna pokriva i postojeći samostojeći antenski stup/, ostale zone (R=1000 m /dvije R 1500 m/) svoje središte imaju izvan granice Grada.

Gradnja sustava elektroničke telekomunikacijske infrastrukture te samostojećih antenskih stupova pokretne komunikacije moguća je izvan i unutar građevinskog područja unutar zona određenih na kartografskom prikazu, a prema uvjetima Odredbi za provođenje ovog plana.

3.5.2. Energetski sustav

3.5.2.1. Elektroopskrba

Potrebe za električnom energijom grada Pregrade podmiruju se iz pojne točke:

TS 35/10 kV, 2x4 MVA PREGRADA (SOPOT). Navedena TS 35/10 kV napaja se električnom energijom iz pojne točke: TS 110/35 kV, 1x40 MVA STRAŽA preko odgovarajućeg 35 kV dalekovoda.

Postojeći nadzemni i podzemni vodovi 10(20) kV većim dijelom su dobro pozicionirani područjem grada i omogućavaju interpolaciju novih distributivnih TS 10(20)/0,4 kV na cijelom području.

U strogom centru grada Pregrada relizirana je podzemna 10(20) kV mreža kabelima XHE-49 A presjeka 3x(1x150) mm^2 i nadzemna mreža 10(20) kV na betonskim stupovima (INA OKI 2) te dijelom na drvenim stupovima vodičima Al/Fe 3x50 mm^2 (iz TS 35/10 kV PREGRADA prema Krapinskim Toplicama).

Unutar granica grada Pregrada trenutno je u pogonu 58 kom. distributivnih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV (TS 10(20)/0,4 kV) s ukupnom instaliranom snagom transformatora 9.050 kVA. Od toga, samo za potrebe gospodarstva koriste dvije TS, a 56 kom. za potrebe široke potrošnje, malo poduzetništvo raznih ustanova i poslovnih sadržaja. Razmještaj postojećih TS je pretežno zadovoljavajući.

Iz nabrojenih TS 10(20)/0,4 kV formirana je niskonaponska mreža (NNM) koja je većim dijelom zadovoljavajućeg presjeka i tehničkog stanja. NNM izrađena je dijelom na drvenim jelovim stupovima s betonskim nogarama i vodičima Al/Fe 4x35/6 mm^2; 4x50/8 mm^2. Djelomično je NNM obnovljena nadzemnim kabelom X00/0-A 3x70+71,5+2x16mm^2 na jelovim impregniranim i betonskim stupovima. U centru grada Pregrada dio NNM izveden je podzemnim kabelima PP00 i PP00-A presjeka 35, 50, 95 i 150 mm^2. Trasa postojeće NNM izvedena je uz postojeće prometnice i većinom zadovoljava razvoj naselja.

Javna rasvjeta izvedena je uz glavne ulice i to stupnim svjetiljkama sa žaruljama VTFE 125 W i VTFE 250 W na međusobnom razmaku svjetiljki od cca 60 m do 90 m.

U samom centru grada Pregrada rasvjeta je izvedena modernim rasvjetnim svjetiljkama, koje su ekonomičnije s kvalitetnijim svjetlotehničkim rješenjima i karakteristikama. Grad Pregrada je vlasnik javne rasvjete i odlučuje o potrebama razvoja i unapređenja iste.

Na kartografskom prikazu definirane su trase i lokacije postojećih i budućih elektroenergetskih građevina, naponskog nivoa 10(20) kV, predviđenih radi razvoja budućih sadržaja te u funkciji povećanja sigurnosti u elektroopskrbi kod postojećih potrošača, a prema PPŽ-e lociran je i planirani dalekovod naponskog nivoa 110 kV (Kumrovec – Straža) uz postojeći 35 kV dalekovod.

U planu investicija za 2014. godinu planirana je izgradnja srednjenaponskog 10(20) kV voda sa pripadajućiom transformatorskom stanicom TS 10(20)/04 KOSTEL BREGI 4 snage 160 kVA, kojom bi se sanirale naponske prilike unutar dijela grada Pregrade. U širem dijelu centra grada Pregrade predložene su lokacije kabelskih TS 10(20)/0,4 i koridori budućih kabelskih vodova 10(20) kV. Postojeće TS oznake TPR018, TPR062, TPR064, TPR065 i TPR100 potrebno je izvesti kao kabelske. Navedene građevine bi trebalo izgraditi radi razvoja postojećih sadržaja već prije definiranih građevinskih područja. Za potrebe poslovne ili gospodarske zone predlaže se realizacija novog 20 kV kabela iz TS 35/10-20 kV PREGRADA (SOPOT), dužine oko 3 km i oređivanje potrebnog broja novih kabelskih TS 10(20)/0,4 kV u poslovnoj zoni prema potrebama budućih korisnika.

Radi zaštite postojećih i budućih koridora i održavanje tehničke ispravnosti postojećih građevina, vodova i mreža prilikom realizacije ostalih sadržaja plana potrebno je poštivati zaštitne udaljenosti i koridore do izgrađenih i budućih elektroenergetskih građevina.

Zaštitni koridori za visokonaponske nadzemne vodove iznose:

– 28m – za nadzemni vod napona 110 kV

– 20m – za nadzemni vod napona 35 kV

– 16m – za nadzemni vod napona 10(20) kV odnosno,

6m – građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda.

Zaštitni koridor za niskonaponske nadzemne vodove iznosi:

– 5m – za nadzemni vod napona 0,4 kV, odnosno,

2m – građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda.

Zaštitni koridori za visokonaponske i niskonaponske podzemne vodove iznose:

– 4m – za podzemni vod napona 10(20)kV

– 2m – za podzemni vod 0,4 kV

Zaštitni koridori za transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV iznose:

– 7x7 m – parcela površine s kamionskim pristupom na javni put za kabelske TS

– 4x7 m – parcela površine s kamionskim pristupom na javni put za stupne TS

Građenje u zaštitnom koridoru elektroenergetskih vodova moguće je uz posebne uvjete i tehničko rješenje izrađeno od strane nadležnog elektroprivrednog poduzeća.

3.5.2.2. Plinoopskrba

Plinifikacija ovog područja podrazumjeva korištenje plina u domaćinstvu (centralno grijanje te priprema sanitarne vode) **i** gospodarstvu. Veći potrošači plina mogu se očekivati u središnjem dijelu Grada **i** naselja Pregrada te južno od Pregrade gdje su planirane stambene zone sa mogučnošću otvaranja trgovačko-servisnih sadržaja i male privrede te manja radna zona. Kako se ovim planom propisuje izgradnja manjih proizvodnih hala ne očekuju se veliki potrošači koji bi bitno mogli poremetiti planirani kapacitet cjevovoda.

Plinifikacija se obavlja isključivo prirodnim plinom sa minimalnim tlakom (predtlakom) od 3,0 bara, a maksimalnim 4,0 bara. Plinovod je riješen granski.

Glavni plinoopskrbni vod PE d200 dolazi na područje Grada Pregrada sa sjevera iz općine Hum na Sutli (vezan na magistralni plinovod Rogatec-Zabok-Lučko /MRS Straža/). U naselju Pregrada se dijeli na dva kraka (PE d160) i to jedan prema jugu do naselja Valentinovo, a drugi na zapad do naselja Višnjevec. Na ovaj glavni plinoopskrbni vod vezano je nekoliko granskih sekundarnih plinoopskrbnih vodova koji vode do nekoliko većih naselja u Gradu i to: Kostel, Plemenšćina, Klenice, Svetojurski Vrh, Gorjakovo, Marinec, Vrhi Pregradski i Vrhi Vinagorski. Na svom putu ujedno plinom opskrbljuju i sva ostala manja naselja. Planirani glavni smjerovi plinovoda predviđaju se PE cijevima 160 - 110 mm. U svrhu poboljšanja opskrbe plinom (gospodsrske zone i naselja uz nju) gospodarska zona obuhvaćena je planiranim vodom PE d160 kao bi se izvelo zatvaranje u prsten i povezivanje postojećih krakova koji vode prema Višnjevcu i Valentinovu. Na prijelazima plinovoda ispod vodotoka, i prometnica PE plinske cijevi treba zaštititi čeličnim cijevima.

Sukladno predloženom prostornom planu, te postojećoj plinskoj distributivnoj mreži vidljivo je da je pokrivenost plinskom mrežom pratila razvoj građevinskih područja. Distribuciju i opskrbu prirodnim plinom za područje grada Pregrada obavlja HUMPLIN d.o.o. iz Huma na Sutli.

3.5.3. Vodnogospodarski sustav

3.5.3.1. Vodoopskrba

Za potrebe sagledavanja problematike vodoopskrbe na području Krapinsko-zagorske županije izrađena je "Integralna studija opskrbe vodom Krapinsko-zagorske županije" koju je izradio IGH d.d., Zagreb. Izrada studije bila je potaknuta nezadovoljavajućim stanjem vodoopskrbe na području županije koja je po stupnju opskrbljenosti stanovništva vodom zaostajala u odnosu na opskrbljenost ostalih područja u Republici Hrvatskoj, a u okviru koje je razmotreno aktualno stanje te definirane i verificirane temeljne smjernice za daljnje rješavanje problematike vodoopskrbe na ovom prostoru i napuštanje preko 300 lokalnih vodoopskrbnih sustava nezadovoljavajuće tehničke i sanitarne kvalitete i standarda.

Tehničko rješenje vodoopskrbe grada Pregrade definirano je tehničkim rješenjem izrađenim od strane IGH d.d., Zagreb, prosinac 2000. godine i Integralnom studijom opskrbe vodom na području Krapinsko-zagorske županije.

Vodoopskrbni sustav "Pregrada" temelji se na zahvatu vode iz starog zdenca „B1“ (Q=20,00 l/s) i zdenca „B2“ (Q=17,8 l/s) u Pregradi. Na taj način, iz naprijed navedenih zdenaca, omogućena je opskrba vodom svih potrošača na području grada Pregrade.

Na preostala područja grada Pregrade koja trenutno nisu obuhvaćena sustavom javne vodoopskrbe potrebno je proširiti i dograditi javni vodoopskrbni sustav kojim upravlja tvrtka „VIOP“ d.o.o. na način da se stvore tehnički preduvjeti za priključenje svih stanovnika na kvalitetnu i zdravstveno ispravnu vodu. Navedeno se prvenstveno odnosi na krajnje zapadni dio grada Pregrade i potrošače visoke zone Vinagora koja obuhvaća opskrbu vodom naselja Vinagora, Velika Gora, Mala Gora, Vrhi Vinagorski i Gabrovec.

U skladu s koncepcijskim rješenjima, te dinamikom izgradnje na pojedinim područjima, u sklopu vodoopskrbnog sustava vodovoda “Pregrada” formirani su slijedeći vodoopskrbni podsustavi:

"Pregrada”(opskrba Pregrade, te gravitirajućih naselja: Bušin, Valentinovo, Benkovo, te „niska zona“ naselja Cigrovec i Svetojurski Vrhi),

"Plemenšćina" (opskrba naselja: Donja Plemenšćina, Bregi kostelski, Gornja Plemenšćina, Klenice, Vojsak i Prigorje /Općina Đurmanec/),

"Pregrada Vrhi-Cigrovec-Gorjakovo" (opskrba naselja: Vrhi Pregradski (cca 40% potrošača), Pavlovec Pregradski i Gorjakovo),

"Vrljanščica" (opskrba naselja Vrnjaščica),

"Sopot-Stipernica" (opskrba naselja Sopot, Stipernica, Višnjevac i Marinci),

„Vinagora“ (opskrba naselja podijeljeno je u dvije visinske zone, a snabdjevat će naselja: Vinagora, Mala Gora, Velika Gora, Gabrovec i visoka zona Višnjevec),

„Valentinovo-Svedruža-Štuparje (Petrovsko–zapad)“ (opskrba naselja Svedruža i Štuparje/Općina Petrovsko/)

"Benkovo" – spoj na sustav zagorskog vodovoda (sukladno „Integralnoj studiji razvoja vodoopskrbe na području Krapinsko-zagorske županije“ planirana je izgradnja magistralnog cjevovoda „Lovreća sela – Benkovo“, tlačnog cjevovoda, spojnog cjevovoda, vodospremnika „Benkovo“ i crpne

stanice „Benkovo“, kojima će se izvesti povezivanje vodoopskrbnog sustava grada Pregrade sa budućim sustavom regionalnog županijskog vodovoda).

„Kostel“ (opskrba naselja: Kostel, Kostelsko i Kostel bregi) jedini nije u sustavu Pregrada povezan sa izvorištem „Pregrada“, već je spojen na vodoopskrbni sustav Hum na Sutli kojim upravlja tvrtka „Humvio“ d.o.o., a vezan na zahvat vode u zdencu (izvorištu) „Kostel“ te se preko vodospreme „Rusnica“, dviju hidrostanica i cjevovoda transportira voda do potrošača.Na magistralnim i ostalim lokalnim cjevovodima, izgrađene su slijedeće građevine :

Izvorišta (crpilišta): Pregrada (zdenci B1/stari/ Q=20,l/s i B2/novi/ /Q=17,8 l/s/), Kostel (Q= 4l/s)

Vodospreme (VS): Lenard I – 100 m^3 /kota preljeva 261,0 m.n.m./, Premrli – 400 m^3 /kota preljeva 261,0 m.n.m./, Plemenščina – 100 m^3 /kota preljeva 451,0 m.n.m./, Bukovje – 100 m^3 /kota preljeva 453,3 m.n.m./ , Lenard II – 300 m^3 /kota preljeva 305,0 m.n.m./ 1, Kostel – 200 m^3 /kota preljeva 340,0 m.n.m./, Klenovec – 100 m^3 /kota preljeva 382,5 m.n.m./, Rusnica – 100 m^3 /kota preljeva 425,25 m.n.m./, Kamenščak – 45 m^3 /kota preljeva 230,0 m.n.m./, Sopot – 200 m^3 /kota preljeva 255,0 m.n.m.,

Crpne stanice (CS): Premrli (Q=3,5 l/s), Lenard I i Lenard II (/radna + rezervna/ Q= 2,5 l/s), Klenovec, Višnjevac (Q=3,5 l/s),

Hidrostanice: Kostelsko 1 (Q=5 l/s) , Kostelsko 2 (Q=2,5 l/s),

a planiraju se izgraditi slijedeće građevine :

Vodospreme (VS): Vinagora – 200 m^3/kota preljeva 438,0 m.n.m./ , Benkovo – 400 m^3 /kota preljeva 261,0 m.n.m./,

Crpne stanice (CS): Benkovo (Q=14,0 l/s)

3.5.3.2. Odvodnja

Odvodnja otpadnih voda u planu je izrađena prema elaboratu: “Novelacija idejnog rješenja sustava odvodnje otpadnih voda Pregrade” koji je izrađen po Vodoprivredno-prijektnom birou d.d. iz Zagreba (studeni 2013. godine).

Postojeći sustav odvodnje otpadnih voda sagrađen je s mješovitim načinom odvodnje, a to znači da prikuplja oborinske, kućanske i tehnološke vode. Ukupna duljina svih postojećih kanala mješovite odvodnje iznosi 14.330 m. Sustav je izvođen po dijelovima, zadnjih 30-ak godina, a izgrađen je od betonskih cijevi profila ϕ 400 - ϕ 1000 mm i iz cijevi od plastičnih materijala ϕ 200 -ϕ 800 mm. Širenje naselja pratila je i izgradnja kanalizacije, međutim, ne uvijek na planski način, već prema trenutnim potrebama. Izvodila su se parcijalna rješenja u skladu s financijskim mogućnostima i prioritetima (neki kanali su izgrađeni od strane lokalnog stanovništva). Posljedica toga je, nepovezanost sustava u cjelinu. Sustav se sastoji od 2 kolektora sa privremenim ispustima u potok, od kojih je jedan položen sa zapadne strane potoka Kosteljina, a drugi sa istočne strane potoka Kosteljina i sekundarne mreže koja gravitira kolektorima. Ovi kolektori planiraju se povezati u cjelinu, a na područjima gdje nema postojeće kanalizacije, zbog sanitarnih i ekoloških razloga primijenjen je razdjelni i nepotpuni razdjelni način odvodnje.

Za sustav odvodnje otpadnih voda naselja Pregrade predviđen je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV 2500ES) na lokaciji postojećeg ispusta kolektora (cca 750 m južnije od gospodarske zone) u potok Kosteljinu. U uređaj će se ispuštati otpadne vode s područja naselja Pregrada. Neposredno prije UPOV-a za rasterećenje sustava od oborinskih voda planira se izgradanja kišnog preljeva (KP1).

U ostalom dijelu grada Pregrade (naselja: Benkovo, Bregi Kostelski, Bušin (veći dio naselja), Cigrovec, Donja Plemenšćina, Gabrovec, Gorjakovo, Gornja Plemenšćina, Klenice, Kostel, Kostelsko, Mala Gora, Marinec, Martiša Ves, Pavlovec Pregradski, Sopot, Stipernica, Svetojurski Vrh, Valentinovo, Velika Gora, Vinagora, Višnjevec, Vojsak, Vrhi Pregradski i Vrhi Vinagorski) otpadne vode riješit će se primjenom individualnih rješenja, odnosno u pravilu treba koristiti alternativne sustave odvodnje, gdje se primjenjuju rješenja na razini jednog ili više domaćinstava. Tu svakako spadaju sustavi zatvorene sabirne jame s odvozom sadržaja, ili sabirne jame u drenažnim poljima. U projektima treba stimulirati komponentu održivosti, kroz poticanje rješenja koja podrazumijevaju ponovnu uporabu vode, korištenje hranjivih tvari iz otpadne vode za biljnu proizvodnju i proizvodnju energije, te princip rješavanja onečišćenja na mjestu nastanka.

3.6. Postupanje s otpadom

Gospodarenje otpadom jedan je od značajnijih problema zaštite okoliša u Županiji. Na razini Županije i šire regije provode se aktivnosti na iznalaženju optimalnog i najprihvatljivijeg rješenja vezano za izbor tehnološkog postupka gospodarenja otpadom.

Prema propisima o otpadu, smještavanje građevina za gospodarenje otpadom može se organizirati (ukoliko se planira) u izdvojenom građevinskom području izvan naselja u zoni rezerviranoj za gospodarsku namjenu (proizvodna, komunalno-servisna).

Prema zakonskoj regulativi, Županija je odgovorna za gospodarenje svim vrstama otpada (osim opasnog otpada i za termičku obradu otpada). Županija je dužna na svom području osigurati uvjete i provedbu propisanih mjera za gospodarenje otpadom i u provedbi mjera surađivati s jedinicama lokalne samouprave.

Jedinice lokalne samouprave dužne su na svom području osigurati uvjete i provedbu propisanih mjera za gospodarenje komunalnim otpadom, međusobno surađivati, te uz koordinaciju Županije osigurati provedbu propisanih mjera za eventualno odvojeno prikupljanje otpada.

Pravno područje gospodarenja otpadom uređeno je Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13), Pravilnikom o gospodarenju otpadom (NN23/14) i više podzakonskih propisa koji reguliraju postupanje s posebnim kategorijama otpada.

U skladu s legislativom, gospodarenje otpadom čini skup aktivnosti, odluka i mjera usmjerenih na sprječavanje nastanka otpada, smanjivanje količina otpada i/ili njegovih štetnih utjecaja na okoliš, skupljanje, prijevoz, oporabu, te nadzor nad tim djelatnostima i skrb za zatvorena odlagališta na gospodarski učinkovit i po okoliš prihvatljiv način.

Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (NN, 130/05) kao temeljni planski dokument propisala je smjernice, a Zakonom o održivom gospodarenju otpadom propisuje obvezu izrade planova gospodarenja otpadom kao jedan od provedbenih dokumenata Strategije.

Plan gospodarenja otpadom Grada Pregrade za razdoblje od 2014. do 2020. godine usklađen je sa Strategijom i ostalim zakonskim dokumentima iz područja gospodarenja, a ujedno je usklađen i s okvirnom Direktivom EU-a o otpadu (2008/98/EC) koja se temelji na društvu usmjerenom na reciklažu, a koja postavlja prioritete:

- Sprječavanje nastajanja otpada
- Pripremu za ponovnu uporabu
- Recikliranje
- Ponovno korištenje (oporaba)
- Zbrinjavanje ostatnog otpada

Na području Grada Pregrade su sljedeće građevine, oprema i uređaji u funkciji gospodarenja otpadom:

Skupljanje, odvoz i odlaganje otpada sa područja Grada

Prikupljanje, odvoz i odlaganje komunalnog otpada s područja Grada Pregrade obavlja koncesionar Eko-Flor Plus d.o.o. iz Varaždina. Na području Grada Pregrade nema službenog odlagališta neopasnog otpada. Komunalni otpad Eko-Flor Plus d.o.o. odlaže na odlagališta izvan područja Grada Pregrade. Unija-Nova d.o.o. organizira i provodi skupljanje i zbrinjavanje otpadne staklene ambalaže na području Grada. Održavanje javnih zelenih površina i skupljanje biorazgradivog otpada uključujući i otpad s groblja obavlja Niskogradnja d.o.o. iz Pregrade.

Posude i kontejneri za miješani komunalni otpad

Posude i kontejneri za miješani komunalni otpad zapremine 120, 240 i 1100 litara te 5 m³ smješteni su uglavnom unutar objekata i drugih prostora za tu namjenu, a tamo gdje to nije moguće na javnim površinama, što se prvenstveno odnosi na posude i kontejnere veće zapremine (1100 l i 5m³).

Sustav posuda i kontejnera na javnim površinama za odvojeno sakupljanje

Na javnim površinama Grada Pregrade postavljeno je 16 kontejnera za odvojeno skupljanje otpadne staklene ambalaže, 1 kontejner za papir i 1 kontejner za tekstil. Osim staklene ambalaže, papira i tekstila nema odvojenog skupljanja drugih korisnih vrsta otpada.

3.7. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš

Cilj Prostornog plana uređenja je istovremeno osiguranje preduvjeta za učinkovito korištenje i razvoj prostora grada i zaštita istog prostora. Svi dijelovi Plana sadržavaju mjere i smjernice za sprječavanje nepovoljnih utjecaja na okoliš te mjere za smanjivanje i sanaciju postojećih i sprječavanje budućih nepovoljnih utjecaja na okoliš.

Dijelovi okoliša koji su potencijalno ugroženi djelovanjem čimbenika izgradnje, prometa, proizvodnje, eksploatacije i drugih djelovanja su:

- vodotoci
- područja uz gospodarske zone
- poljoprivredno tlo, šume
- kulturna dobra, prirodni i kulturni krajobrazi

Zaštita voda

Mjere, zaštite voda koje je potrebno provesti odnose se na:

- sanaciju divljih deponija otpada
- izgradnja novih i sanacija postojećih kanalizacijskih sustava, izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, izgradnja vlastitih sustava za pročišćavanje za gospodarske subjekte (proizvodni pogoni, farme i sl.), kontrola gradnje i korištenja septičkih jama
- praćenje kvalitete voda u vodotocima

Zaštita tla

U smislu zaštite, tla imaju sljedeće funkcije:

- prirodne: životni prostor za ljude, biljke, životinje i organizme u tlu; razgradnja, filter, rezerva i pretvorba tvari; prirodni potencijal sa kružnim tokovima vode i hranjivih tvari
- gospodarske: ležišta sirovina, površine za naseljavanje i rekreaciju, površine za poljoprivrednu proizvodnju, površine za ostale oblike gospodarskog i javnog korištenja (promet, odvodnja i dr.)

Zaštitu tla prvenstveno promatramo kao zaštitu poljoprivrednih površina te su prioritetne mjere zaštite sljedeće:

- dugoročno osigurati i održavati funkcije tla, koristiti tla primjereno staništu
- zaštiti vrijedna tla smanjenjem uporabe površina gradnjom i drugim oblicima zauzimanja
- racionalna i kontrolirana uporaba kemijskih sredstava i mineralnih gnojiva u procesu poljoprivredne proizvodnje, poticati ekološku poljoprivredu
- unaprijediti šumske ekosustave u smislu jačanja njihove protuerozijske funkcije
- sanirati neprimjerena odlagališta otpada

Zrak, buka

Primjena mjera zaštite zraka određena je temeljem *Zakona o zaštiti zraka* kojim je utvrđeno da izvori onečišćenja zraka moraju biti opremljeni tako da ne ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari iznad graničnih vrijednosti.

Program praćenja razine buke utvrđen je temeljem *Zakona o zaštiti od buke*, a način praćenja propisan je *Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade* s ciljem utvrđivanja mogućih razina buke većih od dopuštenih i poduzimanja dodatnih mjera kako bi se ona dovela u propisane granice.

Na području Grada nalazi se kamenolom - površina za iskorištavanje tehničko-građevnog kamena "Pregrada II ". Negativni utjecaji na okoliš za vrijeme trajanja eksploatacije nastaju bušenjem minskih bušotina, masovnim miniranjem, transportom materijala do postrojenja za preradu, radom drobiličnog postrojenja i radom rudarske mehanizacije. Negativni utjecaji su po karakteru privremeni i trajni. Privremeni utjecaji na okoliš vezani su za tehnološki proces eksploatacije tehničko-građevnog kamena, uključujući i

preradu sirovine, pa postoji latentna opasnost od zagađenja površinskih i podzemnih voda, zagađenja zraka, prekomjernog stvaranja buke i pojave akcidentnih situacija. Ti utjecaji se mjerama zaštite i ublažavanjem eliminiraju, odnosno dovode u stanje neopasnosti za okolinu. Trajni utjecaji eksploatacije tehničko-građevnog kamena na okoliš su promjena konfiguracije terena, promjena izgleda i kvalitete krajobraza, gubitak tla i raslinja. Ti utjecaji se tijekom i posebno nakon eksploatacije nastoje što više ublažiti.

Prirodna i kulturna dobra, krajobrazi

Ovim Planom određena su područja koja se štite u kategorijama prirodnih i kulturnih dobara te se određuju mjere i smjernice korištenja, uređenja i zaštite tih područja. Pored mjera za korištenje i zaštitu određenih u poglavljima prirodnih i kulturnih dobara, daju se glavne mjere i smjernice kojima se štite navedena dobra u smislu okoliša:

- poticati očuvanje staništa te u korištenju prostora ugrađivati mjere zaštite i očuvanja biološke raznolikosti
- kulturna dobra potrebno je sačuvati i obnavljati kroz pravilnu valorizaciju i određivanje budućih namjena
- infrastrukturne koridore potrebno je smještavati u zajedničke koridore i voditi računa o njihovu uklapanju u krajolik
- novu gradnju prvenstveno izvoditi na nepopunjenom planiranom građevinskom području, racionalno određivati nova građevinska područja kako bi se očuvala tradicijska slika naselja
- odrediti uvjete za gradnju uvažavajući tradicijske oblike i materijale tako da se ne narušava vrijednost krajolika

Ključna područja djelovanja u zaštiti okoliša su područja gospodarstva i korištenja prirodnih izvora. Prvovažni cilj u industriji treba biti modernizacija i uvođenje suvremenih tehnologija koje će smanjiti i odstraniti štetne utjecaje, odnosno takva tehnologija koja će osigurati gospodarske učinke u granicama dopustivih opterećenja okoliša. U području infrastrukture i komunalnim djelatnostima potrebno je provesti modernizaciju, ponajprije pročišćavanje otpadnih voda, izvedbu sustava odvodnje koji osigurava nepropusnost, te sustavno zbrinjavanje otpada (odvajanje i prikupljanje korisnoga otpada, posebna skrb za opasni otpad, štednja vode i energije). Krajobraz treba čuvati provođenjem mjera zaštite prirodne i kulturne baštine te očuvanjem kulturne i prirodne fizionomije krajolika u cjelini. U poljodjelstvu treba težiti smanjenju upotrebe štetnih kemijskih sredstava i očuvanju kakvoće poljodjelskoga zemljišta. U vodnom gospodarstvu potrebno je provoditi mjere zaštite voda i suvremenih načela korištenja voda s namjerom očuvanja prirodnoga ustroja. U rudarstvu treba provoditi sanaciju i rekultivaciju kopova nastalih uslijed korištenja mineralnih sirovina, primjerice kamenoloma.

III. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

IV. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

- Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 04/02, 06/10)
- II Izmjene i dopune Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 08/15)
- Odluka o izradi Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (Službeni glasnik KZŽ br. 17/13)
- Odluka o zaštiti izvorišta Pregrada (Bunari B-1 i B-2) (Službeni glasnik KZŽ br. 32/14)

Zakoni i propisi

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08, 49/11 i 25/13)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08 – Odluka USRH, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13 i 45/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)
- Zakon o grobljima (NN 19/98, 50/12)
- Zakon o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o poljoprivredi (NN 149/09, 120/12 i 148/13)
- Zakon o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12 i 94/14)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13)
- Zakon o provedbi Uredbe Vijeća (EZ) br. 834/2007 o ekološkoj proizvodnji i označavanju ekoloških proizvoda (NN 80/13 i 14/14)
- Zakon o zaštiti životinjama (NN 135/06 i 37/13)
- Zakon o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14)

- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o jednostavnim građevinama (NN 79/14)
- Pravilnik o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN 9/14)
- Pravilnik o uvjetima za utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (NN 94/08)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)

- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Plan intervencija u zaštiti okoliša (NN 82/99, 86/99-ispravak i 12/01)
- Pravilnik o kretanjima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 2/91)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94-ispravak i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Pravilnik o planu zaštite od požara (NN 51/12)
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije (NN 35/94, 110/05 i 28/10)
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom od istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina (NN 128/08)
- Pravilnik o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01)
- Pravilnik o turističkoj i ostaloj signalizaciji na cestama (NN 87/02)
- Pravilnik o autobusnim stajalištima (NN 119/07)

- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14)
- Uredba o klasifikaciji voda (NN 77/98, 137/08)
- Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13)
- Uredba o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 117/12)
- Uredba o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka (NN 101/96 i 2/97-ispr.)

- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 94/14)

V. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA (iz članka 79. / očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji) TE PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA

stranica 88 / 1 - 492

VI. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ I JAVNIM RASPRAVAMA

(prikazano i u točki V.)

stranica 89 / 3 – 9, 291 – 302, 453 – 460)

VII. MIŠLJENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA (iz članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji) i MIŠLJENJE/SUGLASNOST (iz članka 98. ZPUG)

stranica 90 / 493 – 525)

VIII. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA

EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA

POSTUPAK	DATUM
Odluka o izradi PPUG Pregrade	11. srpnja 2013. 17. srpnja 2013. (objava u Sl. gl. KZŽ 17/13)
Odluka o povjeravanju izrade	26. studeni 2013.
Objava prethodne rasprave	22. listopada 2014.
Prethodna rasprava	29. listopada 2014.
Izvješće o prethodnoj raspravi	01. prosinca 2014.
Utvrđivanje Prijedloga plana za javnu raspravu	12. veljače 2015.
Objava Javne rasprave	13. veljače 2015.
Javna rasprava	od 23. veljače do 24. ožujka 2015. (javno izlaganje 05. ožujka 2015.)
Izvješće o javnoj raspravi	22. travnja 2015.
Prihvaćanje Izvješća o javnoj raspravi i utvrđivanje Prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu	06. svibnja 2015.
Objava Ponovne javne rasprave	07. svibnja 2015.
Ponovna javna rasprava	od 18. svibnja do 26. svibnja 2015. (javno izlaganje 21. svibnja 2015.)
Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi	17. lipnja 2015.
Prihvaćanje Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi i utvrđivanje Nacrta konačnog prijedloga plana	18. lipnja 2015.
Utvrđivanje Konačnog prijedloga plana	13. srpnja 2015.
Odluka o donošenju	20. srpnja 2015.
Objava Odluke o donošenju	22. srpnja 2015. (objava u Sl. gl. KZŽ 18/15)

IX. SAŽETAK ZA JAVNOST

SAŽETAK

Prostorni plan uređenja Grada Pregrade usvojen je 1998. godine i objavljen je u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“ broj 1/98. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pregrade provedene su 2000. (Sl. gl. KZŽ 7/00), te 2006. i 2008. godine pod nazivom Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja (bivše) Općine Pregrada za područje (današnjeg) Grada Pregrada (Sl. gl. KZŽ 12/06 i 13/08).

Temeljem čl. 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), te čl. 32. Statuta Grada Pregrade, Gradsko vijeće Grada Pregrade je pokrenulo postupak izrade novog PPUG Pregrada donošenjem **Odluke o izradi Prostornog plana uređenja Grada Pregrade** (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 17/13).

Odlukom o izradi Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (u daljnjem tekstu PPUG Pregrada), navode se sljedeći razlozi za izradu i donošenje PPUG Pregrada:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji
- usklađenje PPUG Pregrada s 1. Izmjenama i dopunama PPUKZŽ (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 6/10)
- usklađenje s novim propisima iz područja zaštite okoliša, zaštite prirode i drugih propisa koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora
- preispitivanje granica građevinskog područja naselja i promjena namjene unutar pojedinih građevinskih područja naselja, kao i izmjene mogućih promjena infrastrukturnih sustava i koridora
- redefiniranje Odredbi za provođenje PPUG Pregrada
- promjena namjena u prostoru izvan građevinskog područja naselja ovisno o preispitivanju potreba i mogućnosti prostornog razvoja područja Grada
- nova građevinska područja PPUG Pregrada prema pojedinačnim zahtjevima građana

PPUG Pregrada obuhvatit će cijelo područje Grada Pregrade.

Prostor Grada Pregrade proteklih se godina uređivao, štitio i razvijao temeljem smjernica, mjera i odredbi do sada važećeg Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (Službeni glasnik KZŽ, broj: 1/98, 7/00, 12/06 i 13/08) i na temelju njega donesenog UPU naselja Pregrada (Službeni glasnik KZŽ, broj 13/08). Budući da su u međuvremenu na snagu stupili novi zakonski i drugi propisi vezani uz prostorno uređenje i gradnju, postupanje s otpadom, poljoprivredno zemljište, zaštitu prirode i drugo, te usvojeni županijski prostorni i razvojni planovi, strategije i projekti čija primjena neposredno utječe na svekoliki razvoj Grada, može se zaključiti da važeći PPUG Pregrada nije usklađen s navedenim novim propisima i dokumentima te je potrebno izraditi novi prostorni plan, obzirom na veličinu promjena potrebnih za izmjene i dopune.

Cilj izrade PPUG Pregrada je racionalno uređenje prostora Grada određenjem građevinskih područja, kako veličinom tako i namjenom, određenjem potrebnih infrastrukturnih koridora te određenjem zaštite okoliša, kulturnih i prirodnih vrijednosti radi osiguranja daljnjeg kvalitetnog prostornog razvoja Grada.

Programska polazišta PPUG Pregrada:

- Usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji,
- Usklađenje s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, broj 106/98; 39/04; 45/04; 163/04),
- Usklađenje s 1. Izmjenama i dopunama PPKZŽ - planiranje elektroničke komunikacijske infrastrukture u dijelu pokretnih komunikacija,
- Nacionalna ekološka mreža i Natura 2000, usklađenje s novim propisima te ugradnja mrežom određenih područja i mjera zaštite,

- Zaštita i spašavanje, usklađenje s novim Zakonskim i drugim propisima iz područja zaštite i spašavanja te određivanje smjernica i mjera zaštite,
- Osiguranje uvjeta za smještaj i izgradnju stambenih, gospodarskih, infrastrukturnih i drugih građevina za koje postoje objektivne potrebe kroz preoblikovanje građevinskih područja, prema razvojnim ciljevima, pojedinim zahtjevima, uvažavajući potencijal obnovljivih izvora energije, zaštitu kulturnih, prirodnih i krajobraznih vrijednosti prostora,
- Rješavanje potreba stanovništva koje se odnose na izgradnju građevina izvan građevinskog područja naselja u funkciji poljoprivrede.

U postupku izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Grada Pregrade zatražena su stručna mišljenja, posebni uvjeti, odnosno prijedlozi za dopunu rješenja iz Prostornog plana uređenja Grada Pregrade od tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve iz svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi PPUG Pregrada.

Prethodna rasprava održana je 29. listopada 2014. godine, a prijedlog plana za javnu raspravu, na temelju nacrta prijedloga plana i izvješća o prethodnoj raspravi, Gradonačelnik utvrđuje Zaključkom od 12. veljače 2015.

Prijedlog Plana za javnu raspravu bio je izložen na javni uvid od 23. veljače do 24. ožujka 2015. godine, u trajanju 30 dana, u prostorijama Grada Pregrade. Za trajanja javne rasprave održano je javno izlaganje 05. ožujka 2015. godine.

Usvojenim Izvješćem o javnoj raspravi, utvrđen je postupak izrade Prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu (grafički dijelovi plana – samo oni kartografski prikazi na kojima je došlo do promjena koje su razlog ponovne javne rasprave, te dopunjeni / usklađeni tekstualni dio plana i odredbe za provođenje).

Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu bio je izložen na javni uvid od 18. svibnja do 26. svibnja 2015. godine, u trajanju 9 dana. Za trajanja ponovne javne rasprave održano je javno izlaganje 21. svibnja 2015. godine.

Usvojenim Izvješćem o ponovnoj javnoj raspravi, izrađen je Nacrt konačnog prijedloga plana koji je upućen na mišljenja temeljem zakonskih odredbi, te Gradonačelnik utvrđuje Konačni prijedlog plana koji se, nakon postupka provedenog temeljem Zakona, upućuje Gradskom vijeću na donošenje. Gradsko vijeće Grada Pregrade, na 15. sjednici održanoj dana 20. srpnja 2015. godine, donosi **Odluku o donošenju prostornog plana uređenja Grada Pregrade**.